

Zápis

z jednání zastupitelstva městyse Svitávka konaného dne 31. 8. 2009 v 18.00 hodin v malém sále úřadu městyse

Přítomni:

Ing. M. Cetkovský, Mgr. M. Randula, R. Hruša, M. Dvořák, ing. J. Vašíček, Ing. J. Zapletal, J. Zoubek, J. Matějů, M. Klimešová, M. Holasová, P. Krejcar, Ing. J. Mašek od bodu 5) (18.20 hod.)
Omluven: Z. Zeman
Nepřítomni: J. Šváb, M. Vašková

Hosté

Program jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy a připomínky občanů
5. Zadání změny ÚP č. 3
6. Žádost Ochotnického divadla Svitávka o finanční příspěvek na opravu oken v klubovně divadla
7. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK (oprava skleníku)
8. Sponzorské dary na svitávecký jarmark
9. Rozpočtové opatření č. 5, 7, 8 (příjem dotace Czech Point, na opravu podlahové krytiny, dotace z ÚP-VVP, na opravu skleníku)
10. Petice „průmyslová zóna“ – na vědomí
11. Schválení ceny za odprodej bytových domů č. p. 49 a 50
12. Smlouva o odprodeji bytu č. p. 448 do vlastnictví p. Radky Padělkové
13. Schválení jednostranného navýšení nájemného pro rok 2010
14. Odprodej pozemku p. č. 1764/2 v k. ú. Svitávka (p. Lucie Černá)
15. Odprodej pozemku (zahradky – za všechny zájemce p. Marie Jokešová)
16. Výkup pozemků na ČOV 1401/33, 34, 35
17. Žádost o povolení výjimky v počtu žáků ZŠ Svitávka
18. Diskuse, závěr

Ad 1) Zahájení

Starosta městyse zahájil 17. jednání zastupitelstva městyse, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 SB., dále oznámil, že zapisovatelkou je p. Dřevová, která je zodpovědná za sčítání hlasů, pracovnice úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse zahájilo jednání za přítomnosti 11 členů, tzn. byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse, tím bylo schopno se právoplatně usnášet.

Hlasování o programu: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 2) Kontrola plnění úkolů z minulých jednání

Starosta městyse informoval zastupitelstvo o plnění usnesení z minulých jednání, zastupitelstvo tuto zprávu vzalo na vědomí.

Ad 3) Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. Pavel Krejcar a p. Jaromír Matějů

Ad 4) Dotazy a připomínky občanů

Přítomní hosté neměli žádné dotazy a připomínky mimo body programu.

Ad 5) Zadání změny územního plánu č. 3

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání změny územního plánu č. 3 obce Svitávka v následujícím znění:

Číslo	Žadatel	č. parcely	změna
1.	Horáková, Mátlová	290/1,2,3,4	na stavební pozemek
2.	Jana Marie Kratochvílová	1904/2	na stavební pozemek
3.	Jana Marie Kratochvílová	1977/1	na stavební pozemek
4.	Jaroslav Zoubek	1825/1	na stavební pozemek
5.	Sychra, Dresslerová	1825/6	na stavební pozemek
6.	M.S. Svitávka	1738/1, 1736	na stavební pozemek
7.	Cignová, Wolfová	1923/2	ovocný sad
Změny ze strany obce:			
1.	Městys Svitávka		poldr
2.	Městys Svitávka		příjezdová komunikace ul. Krátká
3.	Městys Svitávka		sběrný dvůr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržení (ing. Mašek)

Ad 6) Žádost Ochotnického divadla Svitávka o finanční příspěvek na opravu oken v klubovně divadla

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo žádost Ochotnického divadla Svitávka o finanční příspěvek ve výši 70.000,-Kč na výměnu oken a dveří v klubovně Ochotnického divadla Svitávka v suterénní části Löw-Beerovy vily.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 2 zdržení

Ad 7) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (oprava skleníku)

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje – předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na opravu skleníku v parku městyse Svitávka ve výši 300.000,-Kč. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce v průběhu roku 2009 nejpozději 31. 12. 2009 a prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 8) Sponzorské dary na Svitávecký jarmark

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo přijetí sponzorských darů na 4. Svitávecký jarmark:

MD Let Svitávka	5.000,-Kč
FLAMEX, stavebniny 2000	3.000,-Kč
Hospůdka Pohoda	1.000,-Kč
Katzmair Plastová okna	1.000,-Kč
Celkem	10.000,-Kč

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 9) Rozpočtové opatření č. 5, 7, 8

Předseda finanční komise J. Matějů přednesl rozpočtová opatření č. 5, 7 a 8/2009, která jsou přílohou zápisu. Zastupitelstvo městyse schválilo tato rozpočtová opatření

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 10) Petice „ průmyslová zóna“ – na vědomí

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí petici k vydání územního rozhodnutí na stavbu „Skladová a výrobní hala – průmyslová zóna Svitávka – jihovýchod – I. etapa“ a stanovisko Rady městyse Svitávka k této petici.

Zastupitelstvo městyse se usneslo na zaslání vyjádření k petici na Krajský úřad Jihomoravského kraje, který řeší odvolání k této petici s následujícími připomínkami:

- Ve vztahu s plánovanou dočasnou příjezdovou komunikací na ulici Školní přezkoumat stanovisko Dopravního inspektorátu, týkající se dodržení veškerých dopravních předpisů na této ulici.
- Provéřit, zda plánovaná průmyslová stavba v průmyslové zóně je v dostatečné vzdálenosti od obytných domů a zda splňuje podmínky stanovené stavebním zákonem pro zachování tzv. pohody bydlení.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 11) Schválení ceny za odprodej bytových domů

Na základě schválené koncepce bytové politiky zastupitelstvo městyse schválilo záměr odprodat z majetku obce následující bytové domy: Mezimostí č. p. 49 a č. p. 50, Švancarova č. p. 220, V Domkách č. p. 225 a V Domkách č. p. 204.

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodejní cenu za odprodej stávajícím nájemníkům za 1.000,-Kč/m² podlahové plochy bytu.

Hlasování : 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 12) Smlouva o odprodej bytu č. p. 448 do vlastnictví p. Radky Padělkové

Zastupitelstvo městyse Svitávka schválilo odprodej suterénního bytu v domě Palackého č. p. 448 – nájemnice p. Eva Daňková do vlastnictví její vnučky – p. Radky Padělkové, bytem Brno.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 13) Schválení jednostranného navýšení nájemného pro rok 2010

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo na základě Sdělení MMR č. 180/2009 jednostranné navýšení nájemného a to na úroveň cílové hodnoty:

Cílová hodnota měsíčního nájemného v Kč za 1 m²:

U bytů se sníženou kvalitou ze 17,04 činí cílová hodnota 26,85 Kč/m²

U bytů se sníženou kvalitou z 18,53 Kč činí cílová hodnota 26,85

U bytů bez snížené kvality z 21,33 na 29,83 Kč

U bytů bez snížené kvality z 22,92 na 29,83 Kč

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 14) Odprodej pozemku p. č. 1764/2 v k. ú. Svitávka (p. Lucie Černá)

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost p. Lucie Černé o odprodej obecního pozemku p. č. 1764/2 v k. ú. Svitávka. Zastupitelstvo neschválilo záměr odprodat tento pozemek ze svého majetku.

Hlasování: 12 proti, 0 pro, 0 zdržení

Ad 15) Odprodej pozemku (zahrádky – za všechny zájemce p. Marie Jokešová)

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost p. Marie Jokešové – za zájemce o dotčené pozemky: 1776/15, 1776/16, 1776/17, 1776/18, 1776/19, 1777/26, 1777/27, 1777/28, 1777/29, 1777/30, 1777/31, 1777/32, 1776/20, 1776/2 v k. ú. Svitávka. Zastupitelstvo projedná tuto žádost na dalším řádném jednání zastupitelstva městyse.

Ad 16) Výkup pozemků na ČOV 1401/33, 1401/34 a 1401/35 v k. ú. Svitávka

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo odkup pozemků potřebných pro výstavbu kanalizace – ČOV.

Jde o pozemky p. č. 1401/33 v k. ú. Svitávka – majitel p. Jiří Šváb – za 367.500,-Kč
p. č. 1401/35 v k. ú. Svitávka – majitelka p. Jurková Fr. – za 285.600,-Kč
p. č. 1401/34 v k. ú. Svitávka – majitel p. ing. Lysý – za 214.950,-Kč

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 17) Žádost o povolení výjimky v počtu žáků ZŠ Svitávka

Zastupitelstvo městyse Svitávka povoluje pro školní rok 2009/2010 podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, výjimku z počtu žáků ve třídách Základní školy Svitávka, příspěvkové organizace, okres Blansko, takto:

143 žáků ve třídách základní školy, tj. 15,88 žáků v průměru na 1 třídu.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 18) Diskuse, různé

Starosta městyse přednesl zastupitelstvu přehled daňových příjmů a procento plnění za období od ledna 2009, zastupitelstvo vzalo tuto zprávu na vědomí.

Starosta městyse informoval zastupitelstvo o zadání výběrového řízení formou otevřeného řízení na zadávací dokumentaci na akci „Stavba bytového domu Svitávka“.

Starosta městyse informoval o pokračujících pracích na průtahu náměstím.

Jednání ukončeno v 22.00 hod.