

Zápis

z mimořádného jednání zastupitelstva městyse Svitávka ze dne 19. ledna 2009 v malém sále úřadu městyse

Přítomni:

Ing. M. Cetkovský, Mgr. M. Randula, P. Krejcar, Z. Zeman, R. Hruza, M. Dvořák, ing. J. Vašíček, M. Vašková, M. Holasová, Ing. J. Zapletal, Ing. J. Mašek, J. Zoubek, J. Matějů, M. Klimešová

Omluven:

J. Šváb

Hosté

Ing. J. Vašíček

Program jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy a připomínky občanů
5. Změna územního plánu č. 2
6. Schválení dodavatele projektové dokumentace pro kanalizaci a ČOV Svitávka a schválení uzavření smlouvy
7. Dokončení úprav náměstí I. etapa – dodavatel
8. Plán financování obnovy kanalizace Svitávka
9. Prodej pozemku p. č. 1775/11 pod garáží – Šacherovi (cena)
10. Prodej pozemku p. č. 1401/5 – cena (Bartoněk)
11. Záměr odprodat pozemek p. č. 299/10 o výměře 455 m² – Chloupkovi
12. Záměr odprodat pozemek p. č. KN 1401/54 o výměře 1157 m² v k. ú. Svitávka – zahrada (Suk Tomáš)
13. Záměr odprodat pozemek p. č. 1702/2 v k. ú. Svitávka – Matuška Miroslav
14. Zřízení věcného břemene – „Zasakovací drenážní stoka“ – p. č. 1705/01 v k. ú. Svitávka – CIRTO
15. Žádost o odprodej pozemku – zahrádky kolem domu p. č. 183 (Procházová) – st. 192 v k. ú. Svitávka
16. Různé, diskuse, závěr

Ad 1) Zahájení

Starosta městyse zahájil 14. jednání Zastupitelstva městyse, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., dále oznámil, že zapisovatelkou je p. Dřevová, která je zodpovědná za sčítání hlasů, pracovnice úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse zahájilo jednání za přítomnosti 14 členů, tzn. byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse, tím bylo schopno se právoplatně usnášet. Starosta informoval členy zastupitelstva, že program jednání bude v bodu „různé“ rozšířen o body 16a) Schválení rozpočtového opatření a 16b) Koncepce bytové politiky

Hlasování o programu: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 2) Kontrola plnění úkolů z minulých jednání

Starosta informoval o splněných úkolech z minulého jednání a zastupitelstvo tuto zprávu vzalo na vědomí.

Ad 3) Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. Jaroslav Zoubek a p. Miroslav Dvořák.

Hlasování: 12 pro, 2 zdržení, 0 proti

Ad 4) Dotazy a připomínky občanů

Ing. Josef Vašíček – starosta TJ Sokol Svitávka – požádal zastupitelstvo městyse o finanční příspěvek na provoz sokolovny mimo rámec žádostí o granty. Zastupitelstvo doporučilo žádost podat s tím, že dojde ke společné schůzce zástupců TJ Sokol a finanční komise, která následně předloží návrh případného poskytnutí dotace do rozpočtu městyse pro rok 2009.

Ad 5) Změna územního plánu č. 2

Zastupitelstvo městyse Svitávka, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. C) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb. A zákona č. 191/2008 Sb., za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č.

500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona vydává změnu č. 2 územního plánu obce Svitávka.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje veřejnou vyhlášku „Oznámení o vydání opatření obecné povahy č. 1/2009. Opatření obecné povahy č. 1/2009 – změna č. 2 územního plánu obce Svitávka se týká všech vlastníků pozemků a staveb ve správním území městyse Svitávka, dotčených změnou územního plánu.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 6) Schválení dodavatele projektové dokumentace pro kanalizaci a ČOV Svitávka a schválení uzavření smlouvy

Komise k posouzení nabídek na zpracování projektové dokumentace pro kanalizaci a ČOV Svitávka (ve složení Ing. Cetkovský, Mgr. Randula a R. Hruďa) vyhodnotila nabídky firem. K podání nabídek bylo vyzváno 5 firem:

Pory Environment a. s. Botanická Brno

Aqua Procon s. r. o. Brno

VH atelier s. r. o. Brno

PROVO s. r. o. Brno

OHGS s. r. o. Ústí nad Orlicí

Kritériem byla cena 90 % a sankce 10 %

Z výběru byly vyřazeny firmy Pory Environment Brno a OHGS Ústí nad Orlicí.

Aqua Procon nabídková cena bez DPH 1544000,-Kč

PROVO, spol. s r. o. - nabídková cena bez DPH 1623000,-Kč

VH atelier, spol. s r. o. – nabídková cena 1462000,-Kč bez DPH

Komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku firmu VH atelier, spol. s r. o., se kterou doporučila radě, potažmo zastupitelstvu uzavřít smlouvu.

Zastupitelstvo městyse Svitávka pověřuje starostu městyse k uzavření smlouvy s firmou VH atelier, spol. s r. o. Brno.

Hlasování: 12 pro, 2 zdržení (M. Vašková, ing. Vašíček)

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí ustanovení kontrolního výboru, který bude dohlížet na průběh zpracování projektové dokumentace ve složení ing. Cetkovský, J. Zoubek, ing. Vašíček, Z. Zeman, ing. Mašek

Ad 7) Dokončení úprav náměstí I. etapa – dodavatel

Veřejné zakázky malého rozsahu na dokončovací stavební úpravy náměstí – 1. Etapa se zúčastnily následující firmy:

FIRESTA – Fišer , Rekonstrukce, stavby a. s.

VAPIS Boskovice, spol s r. o.

Dopravní stavby Brno, s. r. o.

Kritériem byla cena 90 %, sankce 10%

FIRESTA-Fišer, a. s. – nabídková cena 2015284,-Kč bez DPH

VAPIS Boskovice, spol. s r. o. – nabídková cena 2641175,-Kč bez DPH

Dopravní stavby Brno s. r. o. – nabídková cena 2207333,-Kč bez DPH

Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka firmy FIRESTA – Fišer, a. s., se kterou Rada doporučila uzavřít smlouvu.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse k uzavření smlouvy s firmou FIRESTA-Fišer, a. s..

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 8) Plán financování obnovy kanalizace Svitávka

Zastupitelstvo městyse schválilo Plán financování obnovy kanalizace městyse Svitávka na období 2009 – 2018 zpracovaný dle požadavků zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (Zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí Zákon o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů . Pro období Plánu není uvažováno s akcemi obnovy vodohospodářského majetku, protože po realizaci uvedené investice bude veškerý majetek kanalizace městyse Svitávka nový a rovněž nebudou prozatím připravovány finanční prostředky, které by do doby použití vlivem inflace ztratily podstatnou část ze své hodnoty.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 9) Prodej pozemku p. č. 1775/11 pod garáží – Šacherovi (cena)

Stavební a bytová komise a Rada městyse doporučila zastupitelstvu schválit prodej pozemku p. č. 1775/11 v k. ú. Svitávka na základě žádosti p. Jany Šacherové za 100,-Kč/m².

Zastupitelstvo schvaluje toto doporučení a pověřuje starostu městyse k uzavření smlouvy.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 10) Prodej pozemku p. č. 1401/5 – Bartoněk (cena)

Stavební a bytová komise a Rada městyse doporučila zastupitelstvu schválit prodej pozemku p. č. 1401/5 v k. ú. Svitávka na základě žádosti p. Libora Bartoňka za 25,-Kč/m². Zastupitelstvo schvaluje toto doporučení a pověřuje starostu městyse k uzavření smlouvy.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 11) Záměr odprodat pozemek p. č. 299/10

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr odprodat ze svého majetku pozemek p. č. 299/10 o výměře 455 m² v k. ú. Svitávka na základě žádosti Jaroslava a Ludmily Chloupkových.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 12) Záměr odprodat pozemek p. č. KN 1401/54 o výměře 1157 m² v k. ú. Svitávka – zahrada

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr odprodat ze svého majetku pozemek p. č. KN 1401/54 o výměře 1157 m² v k. ú. Svitávka – zahrada na základě žádosti p. Tomáše Suka.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 13) Záměr odprodat pozemek p. č. 1702/2 v k. ú. Svitávka

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr odprodat ze svého majetku pozemek p. č. 1702/2 v k. ú. Svitávka na základě žádosti p. Matušky Miroslava.

Ad 14) Zřízení věcného břemene – „Zasakovací drenážní stoka“ – p. č. 1705/01 v k. ú. Svitávka – CIRTO

Zastupitelstvo městyse schválilo zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou CIRTO s. r. o. o zbudování zasakovací drenážní stoky, na pozemku p. č. 1705/01 v k. ú. Svitávka

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 15) Žádost o odprodej pozemku – zahrádka kolem domu

p. č. 183 (Procházková) – st. 192 v k. ú. Svitávka

Zastupitelstvo městyse neschválilo žádost o odprodej pozemku – zahrádka kolem domu p. č. 183 vzhledem k přístupu ke společnému septiku, a to do doby zbudování kanalizace.

Hlasování: 14 proti schválení žádosti, 0 pro, 0 zdržení

Ad 16) Rozpočtové opatření č. 13/2008

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č. 13/2008, které je přílohou č. 1 zápisu usnesení.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Koncepce bytové politiky

Starosta městyse přednesl koncepci bytové politiky pro nastávající období, doporučenou stavební a bytovou komisí a Radou městyse, v majetku městyse ponechat v bytovém fondu objekty Hybešova 40, Palackého 183 a služební byty. Ostatní byty budou postupně odprodány stávajícím nájemníkům, případně třetím osobám.

Zastupitelstvo městyse schvaluje koncepci.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Starosta městyse informoval zastupitele o postupu plánované výstavby bytovky na ulici Školní.

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí možnosti podání žádosti na opravu skleníku v parku městyse na Jihomoravský kraj.

Zastupitelstvo městyse pověřuje Úřad městyse prověřením pronájmu pozemků za užívání se ZD Sebranice.

Další řádné jednání zastupitelstva městyse bude 2. 3. 2009 v 18.00 hod.

Jednání ukončeno v 20.00 hod.