

Zápis
o průběhu zasedání zastupitelstva městyse Svitávka,
konaného dne 16. 6. 2014
v malém sále úřadu městyse

**Tento zápis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu
vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění
pozdějších předpisů**

Přítomni:

Ing. Martin Cetkovský, Jaroslav Zoubek, Miroslava Holasová, Ing. Josef Vašíček, Martina Klimešová, Petr Prokop, Milada Vašková, Kamil Kupsa, ing. Jan Vašíček, Radoslav Hruša, Zdeněk Zeman (od bodu 4), Mgr. Miloš Randula, Milan Matějů

Omluven:

Pavel Krejcar
Miroslav Dvořák

Hosté

Bod č. 1 Programu - Zahájení, schválení programu jednání
Technický bod

Starosta městyse konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách www.svitavka.com a to dne 6. 6. 2014 a dále konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou je jmenována K. Dřevová – pracovnice úřadu městyse, která je zodpovědná za sčítání hlasů.

Starosta městyse konstatoval, že zápis z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány. Současně jsou vyloženy k nahlédnutí zápisy z jednání Rady městyse .

Starosta městyse seznámil zastupitele s programem zasedání:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy a připomínky občanů
5. Závěrečný účet za r. 2013
6. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Svitava za rok 2013
7. Rozpočtové opatření č. 1/2014
8. Odpisový plán ZŠ Svitávka
9. Odpisový plán MŠ Svitávka
10. Výběrové řízení „Oprava fasády budovy pošty Palackého 183“
11. Smlouva o poskytnutí příspěvku – SÚS JMK

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací – ul. Sedláčkova, ul. Husova a připojení cyklostezky v městyse Svitávka“
13. Kalkulace vodného za r. 2013 – na vědomí
14. Prodej pozemku p. č. 1772/2 a p. č. 1772/7
15. Žádost o odkup pozemků ZD Sebranice
16. Diskuse, různé, závěr

Starosta městyse navrhl zařadit do programu zasedání následující body:

- 5.2 Účetní závěrka 2013
- 5.3 Rozpočtový výhled
16. Odpis poplatkového nedoplatku pro nedobytnost – komunální odpad
17. Oznámení o prodeji nemovitosti – garáž na LV 10698 – xxxxxxxx
18. Diskuse, různé, závěr (posune se z bodu č. 16)

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse schvaluje program zasedání zastupitelstva v předneseném znění.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 2 Programu Kontrola plnění úkolů z minulých jednání

Starosta městyse přednesl zprávu o plnění usnesení z minulých jednání:

Na základě usnesení č. 6 zastupitelstva městyse Svitávka ze dne 24. 3. 2014 Městys Svitávka vstoupil do Sdružení obcí, vlastníků vodohospodářské infrastruktury (SOVVI) za účelem zajištění provozování Vodárenskou akciovou společností a. s. na základě vlastnického modelu provozování.

O změnu modelu provozování Městys Svitávka požádal Státní fond životního prostředí.

- byla podepsána smlouva o bezúplatném převodu pozemků zastavěných stavbou III/37420 do vlastnictví JMK

Smlouvy, které jsou připravovány k podpisu:

- smlouva na prodej pozemku p. č. 143/40 xxxxx
- prodej pozemku p. č. 143/39 – xxxxx
- prodej pozemku p. č. 116/6 a 116/7 v k. ú. Svitávka – xxxx
- prodej pozemku p. č. 83 v k. ú. Svitávka – xxxx
- prodej pozemku PK 298/1 a p. č. PK 298/2 xxxxxxx

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o kontrole plnění úkolů z minulých zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 3 Programu Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta městyse předložil návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 20. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka.

Navrhuje: p. Miroslavu Holasovou a p. Radoslava Hrudu.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 20. zasedání zastupitelstva městyse Svitávka paní Miroslavu Holasovou a pana Radoslava Hrudu.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 2 zdržení

K jednání se připojil pan Z. Zeman

Bod č. 4) Dotazy a připomínky občanů

4.1)

M. Bihari – zástupkyně za žadatele o přijetí dítěte do MŠ vnesla dotaz na termín otevření třetí třídy mateřské školy Svitávka. Sdělila, že o zápis do MŠ požádalo 42 dětí a kapacita dvou tříd je 17 dětí, má obavy, že její dítě nebude přijato a bude nucena podat výpověď ze zaměstnání.

Starosta městyse podal informaci o zdržení, které nastalo dalšími podmínkami ze strany hygieny a osvětlil proces, který vede k podání žádosti o navýšení kapacity na Krajský úřad Jihomoravského kraje. Nemůže podat informaci, kdy reálně může dojít k otevření třetí třídy MŠ. Nechá si předložit rozbor přijatých a nepřijatých dětí ředitelky MŠ a bude informovat o konečném počtu neuspokojených žadatelů. Konstatuje, že děti jsou přijímány dle platných Kritérií pro přijetí do MŠ.

4.2)

xxxxxxxxxxxxx, žadající o odkup pozemků p. č. 1953/8 a 1953/9 v k. ú. Svitávka podávají argumenty naléhavosti odkupu těchto pozemků. Starosta městyse konstatuje, že součástí pozemku p. č. 1953/9 je jímka, kterou užívá bytový dům č. p. 448 (SVJ) a o prodeji pozemku bude rozhodnuto až po stanovisku SVJ.

Bod č. 5) Programu Závěrečný účet za rok 2013

Usnesení č. 5.1

Schválení závěrečného účtu za rok 2013

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse za rok 2013 bez výhrad.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 2 zdržení (p. Vašková, p. Kupsa)

Usnesení č. 5.2 Schválení účetní závěrky

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** účetní závěrku městyse Svitávka k 31.12.2013

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

rozvaha k 31.12.2013,
výkaz zisku a ztráty k 31.12.2013,
příloha k 31.12.2013,
zpráva o výsledku finanční kontroly za rok 2013,
zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2013
inventarizační zpráva k 31.12.2013,
účetní záznamy

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Usnesení č. 5.3 Rozpočtový výhled

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** rozpočtový výhled na roky 2015 – 2017 , příloha č. 1 usnesení

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 6 Programu Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Svitava za rok 2013

Usnesení: č. 6

Zastupitelstvo městyse **bere na vědomí** návrh Závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Svitava za rok 2013.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 7 Programu Rozpočtové opatření č. 1/2014

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2014, toto rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 8 Programu Odpisový plán ZŠ Svitávka

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** odpisový plán ZŠ Svitávka pro rok 2014.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 9 Programu Odpisový plán MŠ Svitávka

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** odpisový plán MŠ Svitávka pro rok 2014.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 10 Programu Výběrové řízení „Oprava fasády budovy pošty Palackého 183“

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse **bere na vědomí** zprávu hodnotící komise pro posouzení nabídek na zakázku „Oprava fasády budovy pošty Palackého 183“

Nabídku podaly následující firmy:

PROMA-TOUR, s. r. o.,	nabídková cena bez DPH	1.399.995,65 Kč
Kindermann, s. r. o.		1.591.883,00 Kč
ŽITNÝ, s. r. o.		1.774.719,92 Kč
Stavební obkladačské práce, Radek Havel		1.947.984,00 Kč

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** zrušení výběrového řízení na zakázku „Oprava fasády budovy pošty Palackého 183“. Důvodem zrušení výběrového řízení je, že návrh změny je v takovém rozsahu, že není možno pokračovat v zadávacím řízení. Bude prověřena možnost získání dotace na tento projekt.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** vypsání nového výběrového řízení (rozpočet bez zateplení se zachováním historické štukové fasády)

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 3 zdržení

Bod č. 11 Programu Smlouva o poskytnutí příspěvku – SÚS JMK

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 200.000,-Kč Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje. Předmětem smlouvy je poskytnutí příspěvku na neinvestiční stavbu „Oprava silnice III/27420 v obci Svitávka“ za účelem provedení opravy uvedené části silnice.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 12 Programu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací – ul. Sedláčkova, ul. Husova a připojení cyklostezky v městysi Svitávka“

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Rekonstrukce místních komunikací – ul. Sedláčkova, ul. Husova a připojení cyklostezky v městysi Svitávka“.

Předmětem dodatku č. 1 je cena díla.

původní cena celkem bez DPH dle Smlouvy o dílo	1.619.023,00 Kč
se navyšuje o provedené vícepráce	+ 66.278,-Kč

Cena celkem bez DPH dle tohoto Dodatku	1.685.301,-Kč
DPH 21 %	353.913,20 Kč

Cena celkem s DPH dle tohoto Dodatku	2.039.214,20 Kč
--------------------------------------	-----------------

Ostatní ustanovené Smlouvy o dílo č. 841/NCAB/002P114/2013 ze dne 10. 9. 2013 zůstávají v platnosti a nemění se.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse podpisem dodatku ke smlouvě v předloženém znění.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 5 zdržení

Bod č. 13 Programu Kalkulace vodného za r. 2013 – na vědomí

Usnesení č. 13

Rada městyse **bere na vědomí** Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2013. Jedná se o porovnání plánované a skutečné kalkulace vodného městyse Svitávka za rok 2013, ve formátu stanoveném Ministerstvem zemědělství.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 14 Programu Prodej pozemku p. č. 1772/2 p. č. 1772/7

Starosta městyse konstatoval, že záměr prodeje pozemku p. č. 1772/2 o výměře 294 m² a pozemku p. č. 1772/7 o výměře 174 m², oba v obci Svitávka, k. ú. Svitávka, Rada městyse vyslovila souhlas svým usnesením jednání schůze dne 28. 11. 2013, byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce dne 26. 5. 2014.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo městyse v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 SB., o obcích ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** prodej pozemků p. č. 1772/2 o výměře 294 m² a pozemek p. č. 1772/7 o výměře 174 m² v k. ú. Svitávka xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, za 50,-Kč/m².

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 15 Programu Žádost o odkup pozemků ZD Sebranice

Starosta městyse konstatoval, že členům zastupitelstva byl doložen materiál – kopie žádosti Zemědělského družstva Sebranice o odkup pozemků p. č. 2201 K, p. č. 2210 K, p. č. 721/1 PK, p. č. 721/2, PK, p. č. 1031 PK, p. č. 1166/1 PK, p. č. 1166/2 PK, p. č. 1167 PK, p. č. 1168 PK, p. č. 1169/1 PK, p. č. 1531 PK, p. č. 1533 PK, p. č. 1536/1 PK, p. č. 1539/52 PK, 19/1 PK, p. č. 1910 a p. č. st. 614/2.

a uvedl, že Rada městyse neschválila záměr odprodat tyto pozemky. ZD Sebranice má tyto pozemky v dlouhodobém pronájmu.

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse **neschvaluje** prodej pozemků p. č. 2201 K, p. č. 2210 K, p. č. 721/1 PK, p. č. 721/2, PK, p. č. 1031 PK, p. č. 1166/1 PK, p. č. 1166/2 PK, p. č. 1167 PK, p. č. 1168 PK, p. č. 1169/1 PK, p. č. 1531 PK, p. č. 1533 PK, p. č. 1536/1 PK, p. č. 1539/52 PK, 19/1

PK, p. č. 1910 a p. č. st. 614/2 v k. ú. Svitávka ze svého majetku Zemědělskému družstvu Sebranice.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 16 Programu Odpis poplatkového nedoplatku pro nedobytnost – komunální odpad

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění, zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění odpis poplatkového nedoplatku za odvoz a uložení komunálního odpadu pro nedobytnost v celkové výši 15.960,-Kč.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Bod č. 17 Programu Oznámení o prodeji nemovitosti – garáž na LV 10698 xxxxxxxxxxxx

Ve smyslu ust. § 3056 zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, oznamuje vlastník xxxxxxxxxxxx prodej garáže. Garáž je umístěna na pozemku st. 684 KN) – zastavená plocha a nádvoří o výměře 26 m², který je v majetku městyse.

Dle NOZ při takovém nakládání s majetkem je zákonná povinnost o vzájemném předkupním právu.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo městyse **bere na vědomí** Oznámení o prodeji nemovitosti, vedené na LV č. 10798 pro obec a k. ú. Svitávka a nabídku na uplatnění zákonného odkupního práva. Jde o budovu objekt garáže bez č. p. , postavenou na pozemku st. 684, ve smyslu ust. § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** neuplatnit zákonné předkupní právo k výše uvedené nemovitosti.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 4 zdržení

Bod č. 18 Programu Diskuse, různé, závěr

18.1.

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** postup při řešení majetkových vztahů pod nově zbudovanou komunikací Na Záhonech: vyhotovení geometrických plánů (městys), návrh smluv (městys) poplatky spojené s převodem nemovitosti (městys). Majitelé darují pozemky bezúplatně obci.
Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Závěr:

Zasedání zastupitelstvo ukončeno ve 20.20 hod.

Zapsala: Kamila Dřevová

Ve Svitávce 18. 6. 2014

Ing. Martin Cetkovský, starosta městyse

Ověřovatelé zápisu: Miroslava Holasová

Radoslav Hruša