

## Zápis

### ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka, konaného dne 4. června 2007 v 18.00 hodin v malém sále úřadu

---

Přítomni: Ing. Cetkovský, J. Zoubek, R. Hruda, M. Klimešová, P. Krejcar, J. Matějů, Mgr. Randula, Ing. Vašíček, Ing. Zapletal, Zd. Zeman, M. Holasová

Omluveni: Ing. Mašek, J. Šváb, M. Vašková, M. Dvořák

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva městyse
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Smlouva o spolupráci mezi Městyssem Svitávka a Obcí Sebranice – pořízení a financování projektu – odtokové poměru toku Sebránku (Sebranice ½ nákladů)
5. Smlouvy o poskytnutí podpory z rozpočtových prostředků JMK – Zkapacitnění mostu Sebránek a Studie odtokových poměrů Sebránek
6. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků JMK – jednotka sboru dobrovolných hasičů
7. Doplnění člena školské komise
8. Zřizovací listina DPS
9. Obecně závazná vyhláška 1/2007 – spalování rostlinných materiálů
10. Dohody o finanční spoluúčasti na výměně oken – přijetí daru
11. Prodej budovy č. p. 222 (bývalá LŠU)
12. Odkup části pozemku parc. č. 97(1 v k. ú. Svitávka (nám. Svobody – křižovatka náměstí)
13. Prodej části pozemku parc. č. 2039/7 v k. ú. Svitávka (Sedláčkova ulice)
14. Cena za koupi pozemku parc. č. PK 808(7 v k. ú. Svitávka (Hodiška)
15. Věcné břemeno firma Cirto
16. Schválení závěrečného účtu r. 2006
17. Schválení rozpočtového opatření 2/2007
18. Různé (skleník...)
19. Diskuse, závěr

Ad 1) **Zahájení**

Starosta zahájil 4. zasedání Zastupitelstva městyse, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. Dále oznámil, že zapisovatelem je pan Vladan Hruda, který je zodpovědný za sčítání hlasů, pracovník Úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse zahájilo jednání za přítomnosti 11 členů, tzn. byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse, tím bylo schopno se právoplatně usnášet. Zápis ze 3. ZMě ověřili Martina Klimešová a Radoslav Hruda a nevznesli žádné připomínky.

Starosta seznámil členy zastupitelstva s programem jednání. Hlasování o programu: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni: p. Pavel Krejcar a p. Jaromír Matějů.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 zdrželi se

Ad 4) **Smlouva o spolupráci mezi Městysem Svitávka a Obcí Sebranice – pořízení a financování projektu – odtokové poměry toku Sebránek**

Zastupitelstvo městyse projednalo uzavření smlouvy o spolupráci v oblasti pořízení a financování projektu, řešící odtokové poměry na celém toku potoku Sebránek, procházejícím mimo jiné katastrálními územími Svitávka a Sebranice. Hlavním účelem studie odtokových poměrů je zhodnocení stavu ochrany před povodněmi v řešeném území, zjištění průběhu návrhových povodní, návrh protipovodňových opatření a posouzení jejich účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že Obec Sebranice se bude na ceně projektu, kterou bude Městys Svitávka povinen zaplatit příslušnému dodavateli, podílet jednou polovinou, maximálně však částkou 60.000,-Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 5) **Smlouva o poskytnutí podpory z rozpočtových prostředků JMK – Zkapacitnění mostu Sebránek a Studie odtokových poměrů Sebránek**

Zastupitelstvo městyse projednalo uzavření smlouvy č. 92/2007/OŽP mezi Městysem Svitávka a Jihomoravským krajem o poskytnutí podpory z rozpočtových prostředků Jihomoravského kraje ve výši 34.000,-Kč.

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo uzavření smlouvy č. 93/2007/OŽP mezi Jihomoravským krajem a Městysem Svitávka o poskytnutí podpory z rozpočtových prostředků Jihomoravského kraje ve výši 82.000,-Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad. 6) **Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě dotace pro JSDH na pořízení požárního vozidla na základě žádosti evidované pod č.j. JMK 18698/2007 ve výši 1.000.000,-Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad. 7) **Doplnění člena školské komise**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo doplnění člena školské komise za odstoupivší p. PaedDr. Zitu Hoffmanovou pana Zdeňka Klimeše, Svitávka, bytem Krátká č. p. 491.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 8) **Zřizovací listina DPS**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Zřizovací listinu pečovatelské služby dle § 35a odst. 1, § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v souladu s § 24 a násl. zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zřizuje organizační složku městyse Svitávka – Pečovatelskou službu se sídlem Jos. Slavíčka 59, 679 32 Svitávka v Domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 9) **Obecně závazná vyhláška 1/2007 – spalování rostlinných materiálů**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo OZV č. 1/2007 o spalování rostlinných materiálů.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 10) **Dohody o finanční účasti na výměně oken – přijetí daru**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dohody o finanční účasti nájemce na výměně oken s nájemníky bytového domu Hybešova 40 Svitávka – p. Maršálkem Josefem a paní Marií Kalikovou a to ve výši 16.095,-Kč

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 11) **Prodej budovy č. p. 222 (bývalá LŠU)**

Starosta městyse informoval zastupitelstvo městyse o vývoji jednání s realitní kanceláří, zajišťující prodej budovy bývalé LŠU vč. pozemku. Nabídka p. Řehoře Boskovice ze dne 22. 5. 2007 činí 2.800,-tis. Kč. Realitní kancelář navrhla kupní cenu na 2.650,- tis, zbytek (do částky 2.800,- tis. Kč provize, proto došlo k vypovězení objednávky s RK.

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej nemovitosti č. p. 222 (bývalá LŠU) společně s pozemkem, na kterém je postavena: parc. č. st. 233 v k. ú. Svitávka – zastavěná plocha a

nádvoří o výměře 1011 m<sup>2</sup> s a pozemek parc. č. PK 1747 v k. ú. Svitávka o výměře 757 m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001 vedeném pro k. ú. a obec Svitávka zájemci Ludku Řehořovi, Boskovice K Lipníkům 22 za 2.800 000,-Kč.  
Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

**Ad 12) Odkup parcely č. 97/1 v rámci rekonstrukce křižovatky III/37419/ III/37420**

Starosta městyse informoval zastupitelstvo o jednání s p. Jurkou ve věci ceny za vykupovaný pozemek. Seznámil zastupitelstvo s protinávrhem p. Jurky – cena 125 tis. Kč, nebo možnost výměny za stavební pozemek.  
Zastupitelstvo revokuje minulé usnesení ve věci ceny (65,-Kč/m<sup>2</sup>) a pověřuje starostu dalším jednáním o změně části pozemku v ÚP na stavební pozemek (část nedotčená komunikací) a to s oběma vlastníky.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

**Ad 13) Prodej části pozemku parc. č. 2039(7 v k. ú. Svitávka (Sedláčkova ulice)**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo odkup části pozemku z vlastnictví městyse na základě žádosti p. Krajíčka – p. č. 2039/7 v k. ú. Svitávka o výměře cca 100 m<sup>2</sup>.  
Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej upřesněné části tohoto pozemku na základě vyhotovení GP žadatelem. Cena bude projednána se žadatelem.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

**Ad 14) Cena za odprodáváný pozemek p. č. PK 808/7 v k. ú. Svitávka**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 808/7 o výměře 1.014 m<sup>2</sup>, vedeného ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr (PK) a zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10763, vedeném pro kat.území a obec Svitávka, okres Blansko, ve vlastnictví Bohumila Chlupa, nar. 2. 9. 1945, bytem Míchov 49, PSČ 679 61 do vlastnictví Městyse Svitávka, za cenu 20.280,-Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

**Ad 15) Věcné břemeno firma Cirto**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo umístění kanalizačního potrubí a budoucí zřízení věcného břemene na tuto stavbu na pozemcích p. č. GP 5540, 5541 a KN 2115 v k. ú. Svitávka pro firmu Cirto s. r. o. IČ 26281562. Náklady se zřízením břemene nese žadatel.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

**Ad 16) Schválení závěrečného účtu r. 2006**

Zastupitelstvo městyse projednalo závěrečný účet r. 2006 dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů.

„Závěrečný účet včetně přezkumu hospodaření za rok 2006 byl schválen s výhradou, k chybám a nedostatkům byla přijata opatření, která jsou přílohou usnesení

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

**Ad 17) Schválení rozpočtového opatření č. 02/2007**

P. Jaromír Matějů přednesl strukturu rozpočtového opatření č. 2/2007:

Příjmy: 3 233 900,-Kč

Výdaje 3 774 800,-Kč

Rozdíl pol. 8115: 540 900,-Kč

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2007.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržení (ing. Vašíček)

**Ad 18) Různé**

18.1. Zastupitelstvo městyse revokuje usnesení zastupitelstva pod bodem č. 10 ze dne 5. března 2007 . Částka na pokrytí nákladů činí 2.80 Kč na obyvatele obce.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

18.2 Zastupitelstvo městyse projednalo možné varianty řešení využití nemovitosti skleníku, postaveném na pozemku p. č. st. 176 v k. ú. Svitávka, Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse ke zpracování návrhů možností využití tohoto objektu.

18.3 P. Holasová – členka kontrolního výboru přednesla výsledek a zápis kontrolní komise – byly shledány nedostatky a porušení zákona v bodu odměňování neuvolněného místostarosty . Komise doporučuje starostovi prověření shledaných nedostatků. Další drobné nedostatky byly napraveny na místě.

18.4 Zastupitelstvo městyse bere na vědomí uzavření nájemní smlouvy mezi Městysem a SK Moravan Svitávka – nájemné za pronájem prostor kluziště umístěného na části parcely č. 44/1 v k. ú. Svitávka bude na základě smlouvy vybíráno přímo městysem Svitávka, výběr provozovatelů poutových atrakcí zajišťuje Městys.

18.5

V rámci dotazů a připomínek občanů vystoupil p. Chloupek – dořešení situace kolem vodovodu Svitávka – U Labutě – místostarosta a starosta zodpověděli na místě.

Jako host vystoupil p. Chloupek – v rámci diskuse upozornil na domněnku nevhodnosti kontejnerů- na místě zodpověděl místostarosta městyse.