

Zápis

ze 7. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka

konaného dne 3. prosince 2007 v 18.00 hodin v malém sále úřadu

Přítomni:

Ing. Cetkovský, J. Zoubek, R. Hruša, M. Klimešová, P. Krejcar, J. Matějů, Mgr. Randula, Ing. Vašíček, Ing. Zapletal, Zdeněk Zeman, M. Holasová, M. Vašková (do bodu 19), Ing. Mašek, M. Dvořák

Nepřítomen: J. Šváb

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy a připomínky občanů
5. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK (100.000,- dětské hřiště)
6. Přijetí dotace na počítačové zabezpečení – Czech Point (50.000,- Kč)
7. Odprodej bytového domu Palackého 448 – cena
8. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2008
9. Cena vodného
10. Poplatek za odpad (dodatek č. 3/2007 k OZV – nakládání s odpady)
11. Žádost o navýšení odpisů v roce 2007 ve školní jídelně
12. Kompetence Rady městyse ve schvalování rozpočtových opatření
13. Rozpočtové opatření
14. Rozpočtové provizorium
15. Schválení návrhu změny č. 2 ÚP obce Svitávka
16. Smlouva o smlouvě budoucí – ABD Group a. s.
17. Odkup pozemku – část p. č. 97/1 – p. Jurka
18. Výkup pozemku do vlastnictví městyse p. č. 1773/4 – p. Kašpárková
19. Darovací smlouva – Městys + ŘKF Svitávka – 79/4 – 98m² – parkoviště
20. Kupní smlouva – Městys + Stoba s. r. o. – jez na řece Svitava, cesta vedle továrny 1770/7 za symbolickou cenu
21. Na vědomí petice „Domky“
22. Výkup pozemků – p. Vařeka, (p. č. 70/5) p. Krejcar (p. č. 70/4) v k. ú. Svitávka
23. Směna pozemků (p. Vybíhal p. č. 1400/25) a Městys (p. č. 2054/9) v k. ú. Svitávka
24. Odprodej akcií České spořitelny
25. Vstup do Sdružení místních samospráv ČR
26. Různé
27. Diskuse, závěr

Ad 1) Zahájení

Starosta zahájil 6. zasedání Zastupitelstva městyse, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění. Dále oznámil, že zapisovatelkou je paní Kamila Dřevová, která je zodpovědná za sčítání hlasů, pracovnice Úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse zahájilo jednání za přítomnosti 14 členů, tzn. byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse, tím bylo schopno se právoplatně usnášet. Zápis z 5. zasedání ověřili p. Ing. Vašíček a p. Mgr. Randula a nevznesli žádné připomínky. Starosta seznámil členy zastupitelstva s programem jednání. Hlasování o programu: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení.

Ad 2) Kontrola plnění usnesení

Starosta konstatoval, že všechny úkoly z minulých jednání byly splněny.

Ad 3) Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni: Ing. J. Zapletal a Z. Zeman.

Hlasování: 12 pro, 2 zdržení, 0 proti

Ad 4) Nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky občanů.

Ad 5) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo smlouvu na poskytnutí investiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě dotace na úhradu nákladů spojených s vybudováním dětského hřiště v městysi ve výši 100.000,-Kč.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 6) Přijetí dotace na počítačové zabezpečení – Czech Point

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo neinvestiční příspěvek z Ministerstva financí na zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy Czech POINT, dle usnesení vlády České republiky ze dne 29. října 2007 č. 1224 ve výši 50.000,-Kč.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 7) Odprodej bytového domu Palackého 448

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo odprodej bytového domu do vlastnictví nájemníků č. p. 448 na st. p. č. 515 vedeném na LV č. 10001 pro k. ú. Svitávka okres Blansko

(ulice Palackého) a st. p. č. 515 o výměře 415 m² za 1.180.000,-Kč. Cena jednotlivých bytů je u 2pokojových 180.000,-Kč, jednopokojový 100.000,-Kč.

Hlasování: 9 pro, 2 zdržení, 3 proti.

Ad 8) Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2008

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2008. Výše finančního příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2008 činí 50,-Kč na jednoho obyvatele. Počet obyvatel městyse dle aktuálních statistických údajů je 1710, částka činí tedy celkem 85.500,-Kč.

Zastupitelstvo městyse vyjadřuje znepokojení nad dopravní obslužností v regionu.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení.

Ad 9) Cena vodného na rok 2008

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo cenu vodného na rok 2008 ve výši 18,-Kč s DPH.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 10) Dodatek č. 3/2007 k OZV – nakládání s odpady

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 3/2007 k Obecně závazné vyhlášce obce Svitávka č. 7/2004, kterou se stanoví provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a místní poplatek za provoz tohoto systému: Sazba poplatku pro fyzickou osobu na rok 2008 činí 450,-Kč.

Osvobození: osoby s přidělenou úřední adresou ohlašovny, tj. Úřadu městyse Svitávka a nezletilí do 10 let věku hradí polovinu stanoveného poplatku.

Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2008.

Hlasování: 12 pro, 2 zdržení, 0 proti

Ad 11) Žádost o navýšení odpisů v roce 2007 ve školní jídelně

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo žádost ZŠ Svitávka o navýšení odpisů ŠJ při ZŠ Svitávka v roce 2007 o částku 49.682,-Kč. Rozdíl vznikl při předání majetku od Městyse do evidence Základní školy při přesném rozdělení do odpisových skupin.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 12) Kompetence Rady městyse ve schvalování rozpočtových opatření

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo přidělení schvalovací kompetence Radě městyse ke schvalování rozpočtových opatření mezi jednotlivými paragrafy v rozpočtové skladbě, a to do celkové výše 100 000,-Kč maximálně však v rámci schváleného rozpočtu.

Hlasování: 10 pro, 2 proti, 2 zdržení

Ad 13) Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 7/2007.
Příjmy: 263 900,-Kč, výdaje 263.900,-Kč. (dle přílohy č. 1 Usnesení ZM)

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 14) Rozpočtové provizorium

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo rozpočtové provizorium na 1. čtvrtletí 2008 ve výši ¼ rozpočtu roku 2007 – 5.409.350,-Kč.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 15) Schválení návrhu č. 2 ÚP obce Svitávka

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo návrh č. 2 ÚP obce Svitávka

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 16) Smlouva o smlouvě budoucí – ABD Group a. s.

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy s ABD Group a. s. o prodeji pozemků p. č. 1774/1 o výměře 1566 m², p. č. 1775/1 o výměře 2322 m², p. č. 1776/21 o výměře 512 m² a část p. č. 1773 ostatní plocha o výměře cca 245 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, na LV č. 10001 pro kat. území Svitávka, obec Svitávka z vlastnictví Městyse. Kupní cena činí 150,- Kč za m² pozemků. Pozemek bude prodán budoucímu kupujícímu za účelem výstavby bytových domů. Výstavba na pozemku proběhne v souladu s pravomocným stavebním povolením, které bude před uzavřením kupní smlouvy vydáno na žádost budoucího kupujícího. Budoucí kupující prohlásí, že si zajistí finanční prostředky na stavbu bytových domů na pozemcích.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 17) Odkup pozemku – část p. č. 97/1 – p. Jurka

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo odkup pozemku p. č. 97/1 v kat. území Svitávka, podle geometrického plánu označené jako nový pozemek parc.č. 97/3 o výměře 670 m², ve vlastnictví Jiřího Jurky, bytem Svitávka, Jiráskova 125, do vlastnictví Obce Svitávka za cenu 65.000,-Kč.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 18) Odkup pozemku do vlastnictví městyse p. č. 1773/4 – p. Kašpárková

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo odkup části pozemku p. č. 1773/4 v k. ú. Svitávka za 50,-Kč/m² na základě zhotoveného geometrického plánu ve vlastnictví p. Kašpárkové bytem Svitávka, Školní 436, PSČ 679 32 do vlastnictví Městyse Svitávka.

Hlasování: 14 pro, 0 proti 0 zdržení

Ad 19) Darovací smlouva – Městys + Římskokatolická farnost Svitávka

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo darovací smlouvu mezi dárce -Římskokatolickou farností Svitávka se dílem Svitávka, nám. Třebízského 10 , PSČ 679 32 IČ 653 36810 jednající Mgr. Miroslavem Šudomou a Městysem Svitávka - dárce touto smlouvou předává bezplatně do výlučného vlastnictví Městyse Svitávka pozemku p č. 79/4 – ostatní plocha o výměře 98 m², nacházejícího se v k. ú. Svitávka a obdarovaný jej do svého výlučného vlastnictví bezplatně přijímá.

Hlasování 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 20) Kupní smlouva – Městys + Stoba s. r. o. – jez na řece Svitava

Zastupitelstvo městyse projednalo a odložilo uzavření smlouvy s firmou Stoba s. r. o. na odkup cesty vedle továrny p. č. 1770/7 za symbolickou cenu.

Hlasování: 13 pro odložení uzavření smlouvy, 0 proti, 0 zdržení

Ad 21) Petice „Domky“

Starosta informoval členy zastupitelstva o dořešení petice občanů týkající se územního plánu v lokalitě „V Domkách“, vedené pod č. j. 96/2007/vn.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Ad 22) Výkup pozemků – p. č. 70/5 a p. č. 70/4 v k. ú. Svitávka

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí a schválilo záměr jednat o výkupu pozemků p. č. 70/5 a p. č. 70/4 z vlastnictví p. Vařeky a p. Krejčara za účelem zbudování víceúčelového hřiště. Pokud dojde ke schválení dotace na tuto akci, zastupitelstvo pověřuje starostu městyse k jednání o odkupu těchto pozemků.

Ad 23) Směna pozemků p. č. 1400/25 ve vlastnictví p. Vybíhala za p. č. 2054/9 ve vlastnictví Městyse

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo záměr směnit parc. č. 2054/25 (180m²) v k. ú. Svitávka ve vlastnictví Městyse Svitávka za celý pozemek p. č. 1400/25 (256 m²) v k. ú. Svitávka .

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městyse doporučuje jednat o odkupu pozemku p. č. 1393/6 (103 m²) od paní Cvrkalové.

Ad 24) Odkup akcií České spořitelny

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo nabídku na odkup prioritních akcií České spořitelny a. s. firmy A CE Global Finance, a. s.

Hlasování: 0, pro, 13 proti, 0 zdržení

Ad 25) Vstup do sdružení místních samospráv

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo vstup do Sdružení místních samospráv ČR, o. s.

Hlasování: 0 pro, 13 proti, 0 zdržení

Ad 26) Různé

26.1 Schválení odpisového plánu ZŠ

Zastupitelstvo městyse schválilo nový odpisový plán ZŠ od roku 2008, změna se týká navýšení odpisů o novou školní jídelnu a samostatné movité věci ve školní jídelně.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí připojení se ke stávce ZŠ Svitávka dne 4. 12. 2007.

26.2. Výkup pozemku – p. Jechová

Starosta městyse informoval členy zastupitelstva o probíhajících jednáních, týkajících se výkupu pozemku 97/2 – od p. Jechové

26.3 Umístění v DPS

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo umístění v DPS p. Cupáka Jaroslava, nar. 11. 5. 1942.

Hlasování: 10 pro, 3 zdržení, 0 proti

26.4 Zastupitelstvo městyse odsouhlasilo úhradu členských příspěvků do svazku Svitava –ve výši 1300,- Kč a MASKA – 4.000,-Kč

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 27)

Diskuse

Ing. Zapletal – nutnost monitoringu možností, týkajících se výstavby kanalizace ve Svitávce.

Zastupitelstvo městyse pověřuje Radu městyse k vytvoření týmu, který navrhne postup při přípravě a realizaci výstavby kanalizace.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

p. Dvořák – posyp na Sasině

Ú: místostarosta městyse

Jednání ukončeno v 20.30 hod.

Ing. Josef Zapletal

Zdeněk Zeman

Ing. Martin Cetkovský