

Zápis

z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka, konaného dne 3. 9. 2007 v 18.00 hodin v malém sále úřadu

Přítomni: Ing. Cetkovský, J. Zoubek, R. Hruda, M. Klimešová, P. Krejcar, J. Matějů, Mgr. Randula, Ing. Vašíček, Ing. Zapletal, M. Holasová, Ing. Mašek, Zd. Zeman (od bodu 2)

Omluveni: p. Vašková, p. Dvořák, p. Šváb

Hosté

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy a připomínky občanů
5. Záměr výstavby 3 bytových domů – lokalita ul. Školní soukromým investorem
6. Přijetí finančních darů od sponzorů na pořádání tradičního jarmarku
7. Dodatek k OZV č. 2/2007 – Požární řád
8. Odkup části pozemku 299/1 v k. ú. Svitávka (žádost p. Valenty)
9. Zvýšení regulovaného nájemného od 1. 1. 2008 dle zák. 151/2007 Sb.
10. Rozpočtové opatření č. 4/2007
11. Záměr výstavby malometrážních bytů na ulici Školní
12. Záměr prodeje bytovky Palackého 448 do osobního vlastnictví
13. Různé, závěr jednání

Ad 1) Zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil 6. zasedání Zastupitelstva městyse, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. Dále oznámil, že zapisovatelkou je paní Kamila Dřevová, která je zodpovědná za sčítání hlasů, pracovnice Úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse zahájilo jednání za přítomnosti 11 členů, tzn. byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse, tím bylo schopno se právoplatně usnášet. Zápis z 5. zasedání ověřili p. Mgr. Miloš Randula a p. Ing. Jan Vašíček a nevznikli žádné připomínky.

Starosta seznámil členy zastupitelstva s programem jednání. Hlasování o programu : 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 2) Kontrola plnění usnesení

- Vstup do Mikroregionu Svitava – od 1. 9. 2007 – splněno
- Odkup části pozemku p. č. 97/1 p. Jurka – zadáno geometrické zaměření
- Závěry finanční kontroly – úkol trvá do příštího jednání ZM

Ad 3) Schválení ověřovatelů zápisu usnesení

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni ing. Mašek a Z. Zeman

Hlasování: 11 pro, 1 zdržení, 0 proti

Ad 4) Dotazy a připomínky občanů

Byly vzneseny dotazy občanů z lokality V Domkách ke schválení zadání změny územního plánu č. 2, starosta zodpověděl na místě.

Ad 5) Záměr výstavby 3 bytových domů

Starosta městyse informoval záměr soukromého investora zbudovat ve Svitávce v lokalitě ulice Školní 3 bytové domy – cca 30 bytů s pravděpodobnou cenou 150,-Kč/m². Investor požaduje součinnost městyse při stavebním řízením. Zastupitelstvo schvaluje jednat ve věci výstavby.

Ad 6) Přijetí finančních darů od sponzorů na pořádání tradičního jarmarku

- | | |
|--|----------|
| - CIRTO s. r. o. | 10.000,- |
| - Plastová okna Katzmair, s. r. o. | 3.000,- |
| - FLAMEX – Stavebniny 2000 p. Strbačka | 2.000,- |
| - Pěstitelská pálenice – p. Zeman | 1.000,- |

- Kamenictví – p. Zelinka	1.000,-
- Ing. Vašíček – soudní znalec	500,-
- Uměleckořemeslné a restaurátorské dílny p. Špaček	500,-
- Dřevovýroba p. Prudký	300,-
- Kupsa s. r. o., topení, voda, plyn	300,-

Celkem 18.600,-

Hlasování o přijetí finančních darů: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 7) **Dodatek k OZV č. 2/2007 – Požární řád**

Zastupitelstvo městyse schválilo a přijalo dodatek k OZV č. 2/2007 , kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 2/2005, Požární řád obce Svitávka.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 8) **Odkup části pozemku 299/1 v k. ú. Svitávka**

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo záměr odprodat ze svého majetku části pozemku 299/1 vedeného na LV č. 10001 pro k. ú. Svitávka (na základě žádosti p. Valenty). Jde o lokalitu v ulici Josefa Čejky. Přesná výměra odkupované části bude upřesněna na základě zpracovaného geometrického plánu, který si žadatel nechá zhotovit vlastním nákladem.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 9) **Zvýšení regulovaného nájemného od 1. 1. 2008**

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo navýšení regulovaného nájemného v obecních bytech dle zákona č. 151/2007 Sb., a Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj v maximálním možném rozmezí pro jednotlivé byty a danou lokalitu.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 10) **Rozpočtové opatření č. 4/2007**

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 4/2007 dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu usnesení.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 11) Záměr výstavby malometrážních bytů

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo záměr výstavby malometrážních bytů ve Svitávce za použití dotace ze SFRB.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 12) Záměr prodeje bytového domu Palackého 448

Zastupitelstvo městyse Svitávka projednalo a schválilo záměr prodeje bytového domu Palackého 448 stávajícím nájemníkům. Starosta městyse informoval zastupitelstvo o již proběhnuvších jednáních. Zastupitelstvo projednalo prodejní cenu k jednání ve výši 180.000,- Kč. Hlasování: 9 pro, 2 proti, 1 zdržení

Ad 13) Různé

- Zastupitelstvo městyse projednalo návrh kupní smlouvy mezi Městysem Svitávka a p. Řehořem – nemovitost č. p. 222, bývalá LŠU – ZM souhlasí s návrhem smlouvy s tím, že vklad na k. ú. bude proveden až po zaplacení celé prodejní částky.
- Zastupitelstvo městyse projednalo možnost dlouhodobého pronájmu skleníku v areálu obecního parku. Pověřuje starostu městyse k jednání o dlouhodobém pronájmu s JUDr. Loskotovou – Hlasování: 12 pro

Jednání ukončeno ve 20.15 hod