

Zápis

**ze 12 jednání zastupitelstva městyse Svitávka, konaného dne 1. září 2008 v 18 hodin
v malém sále**

Přítomni: ing. Cetkovský, p. Zeman, Z. Zeman, R. Hruda, ing. J. Vašíček, J. Šváb, ing. J. Zapletal, J. Zoubek, J. Matějů, ing. J. Mašek, M. Holasová, M. Klimešová, M. Vašková, Mgr. M. Randula

Omluven: M. Dvořák, P. Krejcar

Hosté

Program jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy a připomínky občanů
5. Záměr prodeje nemovitosti Palackého 183 (část)
6. Žádost o prodej pozemku p. č. 371(1 – 7.380 m² – Oswego
7. Navýšení regulovaného nájemného od 1. 1 2009
8. Rozpočtové opatření č 6/2008, 7/2008 a 8/2008
9. Oprava havarijního stavu skleníku – podání žádosti o dotaci na MAS
10. Kupní smlouva JMP Net s. r. o.
11. Přijetí sponzorských darů na tradiční jarmark
12. Různé, diskuse, závěr

Doplnění programu o body:

13. Pozemkové úpravy Skalka
14. Souhlas vlastníka – náměstí pro SÚS

Ad 1) Zahájení

Starosta městyse zahájil 12. jednání Zastupitelstva městyse, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., dále oznámil, že zapisovatelkou je p. Dřevová, která je zodpovědná za sčítání hlasů, pracovnice Úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse zahájilo jednání za přítomnosti 13 členů, tzn. byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse, tím bylo schopno se právoplatně usnášet. Zápis z 11. jednání ověřili p. J. Matěju a p. Mgr. M. Randula.

Hlasování o programu: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 2) Kontrola plnění usnesení

Starosta konstatoval, že úkoly z minulých jednání byly splněny.

Ad 3) Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. Jiří Šváb a p. ing. Jan Vašíček.

Hlasování: 11 pro, 2 zdržení, 0 proti

Ad 4) Dotazy a připomínky občanů

p. Chloupek – rozhlas (poděkování, otočení), přívalové vody lokalita u Labutě

p. Prokop – osvětlení Školní

p. Staníčková – osvětlení – kabel u kostela

Ad 5) Záměr odprodeje části nemovitosti – Palackého 183

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo záměr odprodat ze svého majetku část nemovitosti Palackého 183, na p. č. 192 v k. ú. Svitávka, jehož nájemníky jsou Květoslava Procházková a Marie Charvátová.

Ad 6) Odprodej pozemku pro ranč Oswego

Zastupitelstvo městyse projednalo odprodej pozemku p. č. 371– 7.380 m² pro ranč Oswego v k. ú. Svitávka. Zastupitelstvo městyse neschvaluje tuto žádost, doporučuje případné jednání o pronájmu.

Hlasování: 11 proti prodeji, 2 zdržení, 0 pro

Ad 7) Navýšení regulovaného nájemného od 1. 1. 2009

dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného následovně:

byty bez snížené kvality ze stávajících 19,06 Kč/m² o 20,4 % , tj. 22,94 Kč/m²
16,51 Kč/m² o 29,2 % , tj. 21,33 Kč/m²
se sníženou kvalitou ze stávajících 13,84 Kč/m² o 33,9 % tj na 18,53Kč /m²
11,67 Kč/m² o 46,1 % , tj. na 17,04 Kč/m²

Hlasování: 13 pro zvýšení nájemného, 0 proti, 0 zdržení

Ad 8) Rozpočtové opatření č. 6, 7, a 8/2008

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozpočtová opatření č. 6, 7 a 8/2008, která jsou přílohou usnesení zápisu

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 9) Oprava havarijního stavu skleníku + žádost MAS

Starosta městyse informoval o podané žádosti o dotaci z MAS Boskovicko PLUS na rekonstrukci skleníku v parku. Vzhledem k tomu, že v prvním kole nebylo žádosti vyhověno, v mezidobí do kola druhého bude zveřejněna anketa, týkající se využití této nemovitosti, informace další jednání zastupitelstva.

Ad 10) Kupní smlouva JMP Net s. r. o.

Zastupitelstvo městyse projednalo návrh kupní smlouvy s JMP Net, s. r. o., Brno – předmětem kupní smlouvy je úplatný převod vlastnictví STL plynovodu Svitávka, lokalita ULabutě v délce 1085,3 m a 10 ks STL přípojky a to za 325.000,- Kč. Zastupitelstvo neschválilo tuto KS.

Hlasování: 13 proti uzavření KS, 0 pro, 0 zdržení

Ad 11) Přijetí sponzorských darů na tradiční jarmark

Zastupitelstvo městyse projednalo přijetí sponzorských darů a uzavření kupních smluv na tradiční jarmark 2008 ve Svitávce:

MD Let, s. r. o. Svitávka	10.000,-Kč
FLAMEX – Stavebniny 2000 Svitávka	5.000,-Kč
G5 Lhota Rapotina, p. Matuška	3.000,-Kč
Hájek – Sivera Svitávka	1.000,-Kč
Půjčovna nářadí Svitávka, p. Vrána	1.000,-Kč
Kupsa, s. r. o. Topenářské práce Svitávka	500,-Kč
Odhady nemovitostí Ing Vašíček	500,-Kč
Čerpací stanice PHM p. Matějů	300,-Kč
Celkem	21.300,-Kč.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 13. Pozemkové úpravy „Skalka“

Zastupitelstvo městyse schválilo návrh pozemkových úprav v lokalitě na Skalkách v k. ú. Svitávka a umístění pozemků ve vlastnictví městyse, narovnaných a přístupných z cestní sítě, dále pozemky navržené v rámci Plánu společných zařízení, které se budou převádět na obec. Umístění navržených pozemků je v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., O pozemkových úpravách a pozemkových úřadech v platném znění a vyhláškou č. 545/2002 Sb. v platném znění, které stanovují podmínky návrhu pozemkové úpravy.

Hlasování: 12 pro, 1 proti, 0 zdržení

Ad 14. Souhlas vlastníka

Zastupitelstvo městyse schválilo „souhlas vlastníka nemovitosti se stavební činností na jeho nemovitosti“

pozemek p. č. (PK 2039(5) KN 2039/5 zahrada

p. č. 99/1 zahrada

p. č. st. 103, zastav. plocha a nádvoří

p. č. 2039/16 ostatní plocha

p. č. 97/2 zahrada, vše v obci Svitávka, k. ú. Svitávka – a vydává souhlas se stavební činností pro účely územního i stavebního řízení a to s umístěním a realizací stavby III(37420 Svitávka, napojení na I/43 – I. Stavba dle zpracované projektové dokumentace s tím, že po dokončení stavby bude stavba na náklady JMK nově geometricky zaměřena a vypořádány vlastnické vztahy k dotčené nemovitosti formou uzavření KS na odkoupení příslušné části stavbou dotčené nemovitosti.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 12. Diskuse

Starosta městyse informoval zastupitelstvo městyse o výzvě (do 17. 10. 2008) o podání žádosti na dotaci – rekonstrukce náměstí.

Starosta městyse informoval zastupitelstvo městyse o akceptačním dopise – podání žádosti na kanalizaci a ČOV ve Svitávce.

Starosta městyse informoval zastupitelstvo městyse o kladném stanovisku Okresní hygienické stanice Blansko ve věci výstavby bytového domu Svitávka.

Místostarosta a Mgr. Randula informovali o možnostech podání žádosti na zbudování cyklostezek – spojení (Boskovice)-Svitávka-(Sasina)-Letovice.

Jednání ukončeno v 19.45 hod.