

**Usnesení
ze zasedání zastupitelstva městyse Svitávka
konaného dne 14. 6. 2010 v 18.00 hodin v malém sále úřadu městyse**

Zastupitelstvo městyse souhlasí a schvaluje:

Ad 1) Program jednání zastupitelstva městyse

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 3) Ověřovatele zápisu

Pana Radoslava Hrudu a pana Pavla Krejčara.

Hlasování: 9 pro, 2 zdržení, 0 proti

Ad 5) Zadání změny ÚPO č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje podle § 84 odst. 2 písm x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů „Zadání změny č. 3 ÚPO Svitávka“ a ukládá starostovi městyse Svitávka panu Ing. Martinu Cetkovskému zabezpečit zpracování návrhu změny č. 3 ÚPO Svitávka.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 6) Rozpočtový výhled na roky 2011 – 2013

Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtový výhled na roky 2011 – 2013, příloha č. 1 usnesení.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 7) Rozpočtové opatření č. 1 – 4/2010

Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2010, 2/2010, 3/2010 a 4/2010. Tato rozpočtová opatření jsou přílohou usnesení.

Ad 8) Přijetí dotace z rozpočtu JMK na opravu Löw-Beerovy vily

Zastupitelstvo městyse schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK ve výši 60 tis. Kč na projekt „Oprava Löw-Beerovy vily“ za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 9) Přijetí dotace z rozpočtu JMK na rekonstrukci náměstí Třebízského

Zastupitelstvo městyse schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK ve výši 200 tis. Kč na projekt „Rekonstrukce náměstí Třebízského“ za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 10) Schválení odprodeje pozemků na výstavbu V Domkách

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodat pozemky pro výstavbu p. č. 1970/6, 1970/31, 1970/27, 1970/14, 1970/20, 1966/6, 1969/7 v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko, vedené na LV č. 10001 ze svého majetku za 590,-Kč/m².

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 11) Schválení odprodeje pozemků (předzahrádek) V Domkách

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodat pozemky (předzahrádky) p. č. 1970/46, 1970/19, 1970/18, 1970/16, 1970/13, 1970/12, 1970/10, 1970/9, 1970/8 v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko, vedené na LV č. 10001 ze svého majetku a to za 300,-Kč/m².

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 12) Schválení odprodeje bytů do osobního vlastnictví

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodej bytů do osobního vlastnictví nájemníkům bytového domu Švancarova 220 na parcele 33/3 v k. ú. Svitávka, zastavěná plocha a nádvoří 224 m². Kupní cena je schválena ve výši 600,-Kč/1 m² podlahové plochy bytu:
Byt č. 1 – podlahová plocha 38,32 m² – tj. 22.992,-Kč paní Jaroslavě Nezvalové
Byt č. 2 – podlahová plocha 32,80 m² – tj. 19.680,-Kč paní Libuši Chladilové
Byt č. 3 – podlahová plocha 38,32 m² – tj. 22.992,-Kč paní Jaroslavě Nezvalové
Byt č. 4 – podlahová plocha 32,88 m² – tj. 19.680,-Kč paní Aleně Reinwaldové, vše nájemníci tohoto bytového domu.

Kupující mají v tomto okamžiku zcela vyrovnány všechny závazky, vyplývající z nájemní smlouvy a na základě nabídky k převodu bytu nájemci (dle § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů v platném znění) s odkupem souhlasí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodej bytů do osobního vlastnictví nájemníkům bytového domu Mezimostí 49 na parcele č. 34, zastavenou plochou a nádvořím 1530 m². Kupní cena schválena ve výši 1.000,-Kč/1 m² podlahové plochy bytu u stávajících nájemníků:

Byt č. 1 – podlahová plocha 32,68 m² – tj. 32.680,-Kč paní Kamile Procházkové,
Spojený byt č. 2+3 – podlahová plocha 66,35 m² – tj. 66.350,-Kč paní Aleně Kraváčkové,
Byt č. 6 – podlahová plocha 46,40 m² – tj. 46.400,-Kč paní Dagmar Dvořákové
Spojený byt č. č. 7 + 8 – podlahová plocha 44,80 m² – tj. 44.800,-Kč manželům Petrovi a Martě Kaderkové,
Byt č. 13 – podlahová plocha 64,70 m² – tj. 64.700,-Kč manželům Emilovi a Aleně Bičovským.

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodej volných nepřidělených bytů do osobního vlastnictví:

Spojený byt č. 4 + 5 – podlahová plocha 66,67 m² za 103.000,-Kč paní Zdeňce Špačkové, Blansko
Spojený byt 9+12 (46 m²) a byt č. 16 (76,03 m²) za celkovou cenu 215.000,-Kč manželům Kamile a Jaroslavovi Procházkovým, Svitávka
Půdní prostory nemovitosti Mezimostí 49 panu Bránskému Davidovi za 200,-Kč/m² plochy.
Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodej bytů do osobního vlastnictví nájemníkům bytového domu Mezimostí 50 na parcele 31/1, zastavěná plocha nádvoří 825m². Kupní cena schválena ve výši 1.000,-Kč/m² podlahové plochy bytu u stávajících nájemníků:

Byt č. 3 – podlahová plocha 33,61 m² za 33.610,-Kč panu Luboši Nezvalovi,
Byt č. 4 – podlahová plocha 38,21 m² za 38.210,-Kč panu Jiřímu Nezvalovi,
Spojený byt č. 5 + 6 – podlahová plocha 44,30 m² za 44.300,-Kč manželům Zdeňkovi a Marcele Procházkovým,
Byt č. 7 – podlahová plocha 23,48 m² za 23.480,-Kč paní Marii Staničkové,
Spojený byt č. 8 + 9 – podlahová plocha 76,86 m² za 76.860,-Kč panu Jaroslavovi Procházkovi
Byt č. 10 – podlahová plocha 39,98 m² , tj. 39.980,-Kč paní Ivetě Freharové.

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodej volného nepřiděleného bytu do osobního vlastnictví:

Byt č. 1 – podlahová plocha 23,48 m² za 14.088,-Kč manželům Zdeňkovi a Lence Nezvalovým, Svitávka.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 13) Schválení odprodeje pozemku p. č. 2039/37 a p. č. 2039/38 v k. ú. Svitávka

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodat ze svého majetku pozemky p. č. 2039/37 a p. č. 2039/38 v k. ú. Svitávka do osobního vlastnictví panu Zdeňku Zemanovi za 25,-Kč/m².

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržení (p. Zeman)

Ad 14) Schválení odprodeje pozemku p. č. 80 v k. ú. Sasina (žadatel p. Hauska)

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodat ze svého majetku pozemek p. č. 80 v k. ú. Sasina panu Radku Hauskovi za 80,-Kč/m².

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 15) Schválení odprodeje pozemku p. č. 299/10 v k. ú. Svitávka (žadatel K. Hájek)

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodat ze svého majetku pozemek p. č. 299/10 v k. ú. Svitávka do vlastnictví pana Karla Hájka za 15,-Kč/m².

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržení

Ad 16) Schválení odprodeje pozemku p. č. 299/1 v k. ú. Svitávka (žadatel M. Linhart)

Zastupitelstvo městyse schvaluje odprodat ze svého majetku pozemek p. č. 299/1 v k. ú. Svitávka do vlastnictví pana Miroslava Linharta Brno za 20,-Kč/m².

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 17) Smlouva o zřízení věcného břemene p. č. 1702/1 a PK č. 1695 (SUNYGROUP)

Zastupitelstvo městyse schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1702/1 o výměře 985 m² a PK č. 1695 o výměře 881 m² v k. ú. Svitávka – věcné břemeno umožňuje právo, zřízení, provozování, údržby a oprav fotovoltaické elektrárny, právo zřízení, provozování a údržby kabelového vedení vysokého napětí a právo chůze a jízdy k provozování fotovoltaické elektrárny, kabelového vedení a jejich součástí a příslušenství. Věcné břemeno se uzavírá za úplaty 30.000,-Kč za každý rok trvání smlouvy.

Hlasování: 10 pro, 1 proti (ing. Vašíček), 0 zdržení

Ad 18) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (DYNEVOR, s. r. o.)

Zastupitelstvo městyse schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku PK č. 2064 o výměře 3374 m². Věcné břemeno umožňuje uložení, vedení a provozování podzemního kabelového vedení (elektro) v pozemku. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 16.000,-Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 19) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – E-ON Distribuce, a. s.

Zastupitelstvo městyse schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce a. s. na pozemku p. č. 1894, 2079/1 v k. ú. Svitávka a umístění nového

kabelového vedení NN (stavba realizována pod názvem „Svitávka, DP Martin Krušina“.
Břemeno se zřizuje za úplaty v celkové výši 1.000,-Kč.
Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 21) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – 1956/1 SŽDC

Zastupitelstvo městyse schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se SŽDC Praha na pozemku p. č. 1956/1 v k. ú. Svitávka – stavba je vedena pod názvem „Kanalizace a ČOV Svitávka. Břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 100,-Kč.
Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 22) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – Energetika Boskovice

Zastupitelstvo městyse schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p. č. 2080/1 v k. ú. Svitávka – stavba pod názvem „Svitávka – kabel VN 13 – VN 183“, břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu v celkové výši 2.000,-Kč.
Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 23) Schvalování věcných břemen

Zastupitelstvo městyse pověřuje Radu městyse Svitávka schvalováním smluv o věcných břemenech a to do výše plnění 20.000,-Kč.
Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržení

Ad 24.1)

Zastupitelstvo městyse schvaluje znění smlouvy o spolupráci se SÚS JMK Brno. Předmětem smlouvy je společný postup při realizaci stavby III/37420 Svitávka, napojení na I/43 – I. stavba se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje. Její financování je zajištěno z rozpočtu JMK a rozpočtu městyse na rok 2010.
Hlasování: 10 pro , 0 proti, 0 zdržení

Ad 24.2)

Zastupitelstvo městyse schvaluje přijetí uvolněné neinvestiční dotace na úhradu výdajů, souvisejících s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se uskutečnily 28. a 29. května 2010 ve výši 36.600,-Kč.
Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržení

Zastupitelstvo městysu bere na vědomí:

**Ad 20) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – SŽDC –
revokace ze 13. 2. 2010**

Zastupitelstvo městysu bere na vědomí řízení o možné revokaci usnesení z 13. 2. 2010 se
SŽDC Praha

Ad 24)

Zastupitelstvo městysu vzalo na vědomí přehled daňových příjmů za 1 – 5/2010.

Radoslav Hruša

Pavel Krejcar

Ing. Martin Cetkovský