

Zápis
z 26. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka
konaného dne 23.09.2026 v 18.00 hod.
ve Velkém sále úřadu městyse

Přítomni:

Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruda, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Milan Kraváček, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková

Omluveni:

Ing. Blanka Richterová

Nepřítomen:

Ing. Ondřej Antl

Hosté:

Ing. Milan Štulpa (Odbor výstavby a územního plánování, MěÚ Boskovice)

Starostka městyse konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách www.mestys-svitavka.cz a dále konstatovala, že je přítomno 13 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále konstatovala, že jednání zastupitelstva je přenášeno online bez záznamu na facebookovém profilu Městys Svitávka – oficiální stránka městyse.

Bod č. 1 Schvalování programu jednání zastupitelstva

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. ZŠ – žádost o pokrytí účetních odpisů
4. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1772/4, k. ú. Svitávka
 - 4.1 záměr prodeje části pozemku (22 m²) – [REDACTED]
 - 4.2 záměr prodeje části pozemku (58 m²) - Společenství vlastníků budovy č. p. 162
5. Územní plán
6. Různé, diskuse
7. Závěr

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

Bod č. 2 Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan Mgr. Miloš Randula a pan Tomáš Šacher. Zapisovatelem paní Daša Zouharová, zaměstnanec úřadu. Protinávrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Mgr. Randula

p. Šacher

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje pana Mgr. Miloše Randulu a pana Tomáše Šachera ověřovateli zápisu. Zapisovatelem paní Dašu Zouharovou, zaměstnanci úřadu městyse.

Bod č. 3 ZŠ – žádost o pokrytí účetních odpisů

Základní škola Svitávka podala na městys žádost o pokrytí účetních odpisů v částce 4.996 Kč. Důvodem je zakoupení elektrického kotle do školní jídelny v ceně 149 787,47 Kč.

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje navýšení účetních odpisů pro Základní školu Svitávka, okres Blansko, příspěvkovou organizaci, se sídlem Komenského 157, 679 32 Svitávka, o 4 996 Kč.

Bod č. 4 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1772/4, k. ú. Svitávka

Jedná se o část pozemku mezi bytovým domem č.p. 162 a prodejnou Hruška, dům č.p. 609. Žádost podalo SVJ Školní 162. V žádosti uvádí, že tento pozemek využívají jako vchod na zahrádky, dovoz dřeva, odvoz odpadu na sběrný dvůr a mají zde umístěné popelnice. SVJ si možný odkup odhlasovalo na společné schůzi.

Vzhledem k tomu, že na požadovaném pozemku se nachází boční vchod do prodejny potravin Hruška, prodejem celého pozemku SVJ by byl znemožněn přístup k tomuto vchodu. Proto byl pozemek zaměřen a rozdělen geometrickým plánem na tři části. Část pozemku u silnice zůstane v majetku městyse (28 m2), část v bezprostřední blízkosti potravin, konkrétně 22 m2, bude prodána paní [REDAKCE]. Zbýlých 58 m2 bude prodáno SVJ Školní 162. Navržená cena pozemku je 300 Kč/m2.

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4.1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1772/4 o velikosti 22 m² (jenž vznikne rozdělením dle geometrického plánu č. 1650-120/2026, vyhotoveným ing. Janem Zemánkem, K. J. Mašky 2, Blansko) v k.ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsaný na LV č. 10001, u u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, paní [REDAKCE], [REDAKCE], 679 32 Svitávka. Cena pozemku byla stanovena na 300 Kč/m². Celková cena pozemku je 6600 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1772/4 o velikosti 58 m² (jenž vznikne rozdělením dle geometrického plánu č. 1650-120/2026, vyhotoveným ing. Janem Zemánkem, K. J. Mašky 2, Blansko) v k.ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsaný na LV č. 10001, u u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, Společenství vlastníků budovy č. p. 162 ve Svitávce, ul. Školní, IČO: 27671330. Cena pozemku byla stanovena na 300 Kč/m². Celková cena pozemku je 17 400 Kč.

Bod č. 5 Územní plán

Po krátkém úvodu předala paní starostka slovo panu ing. Štulpovi z Městského úřadu Boskovice, odboru výstavby a územního plánování, jenž je pořizovatelem územního plánu Svitávky. Pan inženýr shrnul celkové období vytváření ÚP Svitávka od roku 2017 a seznámil zastupitele s dalším postupem po případném dnešním schválení. Poté starostka městyse vyzvala zastupitele k hlasování o vydání územního plánu.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo městyse Svitávka bere na vědomí předložený materiál.

Zastupitelstvo městyse Svitávka, příslušné podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po ověření dle § 104 odst. 2) stavebního zákona, v souladu s ustanoveními § 171 - 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává opatření obecné povahy Územní plán Svitávka.

Zastupitelstvo dále ukládá vydání Územního plánu veřejnou vyhláškou na úřední desce městyse.

Bod č. 6 Různé, diskuse

V rámci bodu různé, diskuse informovala starostka přítomné o hospodaření městyse k 31.08.2026 (do doby poslední měsíční závěrky).

Starostka informovala přítomné zastupitele, že Ing. Cetkovský navrhl výši příspěvku na vybudování inženýrských sítí na ul. Slunečná ve výši 1 200 000 Kč. Zastupitelé tento návrh neakceptovali a rozhodli se předat celou záležitost k posouzení právní kanceláři.

V současné době je ve věci podáno trestní oznámení a záležitost je v šetření orgánů činných v trestním řízení. Městys Svitávka poskytne orgánům činným v trestním řízení potřebnou součinnost a předá požadované podklady. Po ukončení tohoto procesu se zastupitelstvo k celé záležitosti vrátí a rozhodne o jejím dalším řešení.

Dále starostka informovala o aktuálním stavu projektu.

- Obnova fasády bytového domu Hybešova 40
- Cyklostezka Svitávka–Mladkov – proběhlo výběrové řízení, byla podepsána smlouva se zhotovitelem. Nyní proběhne předání staveniště, zahájení stavby je plánováno v průběhu října.
- Výměna označení ulic a budov – postupně se vyměňují ukazatele ulic a označení budov v jednotném stylu vizuální identity městyse.
- Poklopy a žlaby – průběžně probíhá jejich oprava a výměna. Občané mohou nahlásit další uvolněné či poškozené poklopy.

Poté starostka poděkovala všem zastupitelům za jejich práci v končícím volebním období.

Bod č. 7 Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:40 hod.

Miroslava Zoubková
starostka městyse

Zapsala: Daša Zouharová

Ve Svitávce dne 29. 09. 2026

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Miloš Randula

Tomáš Šacher