

Zápis
z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka
konaného dne 17. 6. 2019 v 18 hod.
ve Velkém sále úřadu městyse

Přítomni:

Miluše Dyčková, Miroslava Holasová, Radoslav Hruďa, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Ondřej Matějů, Ing. Karel Novák, Mgr. František Plaček, Ing. Jana Strecková, Tomáš Suk, Mgr. Miloš Randula a Jaroslav Zoubek

Omluven: Ing. Ondřej Antl, JUDr. Hana Loskotová, Zdeněk Zeman

Starosta městyse konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách www.mestys-svitavka.cz a to dne 7. června 2019 a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. K zápisu ze 5. zasedání zastupitelstva nebyly vzneseny připomínky.

Nový program jednání byl předložen ve znění:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Závěrečný účet městyse Svitávka
4. Účetní závěrka
5. Výpověď ze smlouvy SUEZ
6. Malá Haná
 - 6.1 Smlouva Malá Haná
 - 6.2 Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci
 - 6.3 Dohoda o úhradě podílu na akci „Systém odděleného sběru materiálů ve využitelných odpadech“
7. Polyfunkční dům - dodatek ke smlouvě – Stavodos s.r.o.
8. Záměr prodeje části pozemku – xxxxxxxxxxxx
9. Záměr prodeje pozemku – xxxxxxxxxxxx
10. Záměr prodeje pozemku – xxxxxxxxxxxx
11. Záměr prodeje bytové jednotky v majetku městyse obálkovou metodou
12. Veřejná sbírka Dražůvky
13. Rozpočtová opatření
14. Různé, diskuze
15. Závěr

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

Bod č. 2 Programu **Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele**

Za ověřovatele zápisu navrhuji Ing. Janu Streckovou a p. Tomáše Suka. Zapisovatelem Dašu Zouharovou, pracovníci úřadu městyse.

Protinávrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 2
Ing. Strecková
p. Suk

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse schvaluje ověřovateli Ing. Janu Streckovou a p. Tomáše Suka. Zapisovatelem p. Dašu Zouharovou

Bod č. 3 Programu **Závěrečný účet městyse Svitávka**

Místostarostka městyse přednesla zastupitelům Závěrečný účet za rok 2018.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Mgr. Plaček

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje závěrečný účet městyse za rok 2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to s výhradou chyb a nedostatků, uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření a chyb a nedostatků, spočívajících ve vzniku správního deliktu podle zákona upravujícího rozpočtová pravidla územních rozpočtů.

Bod č. 4 Programu **Účetní závěrka**

Místostarostka městyse Svitávka přednesla zastupitelům účetní závěrku městyse Svitávka za rok 2017. Zastupitelstvo městyse projednalo účetní závěrku městyse Svitávka za rok 2018.

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky:

Miluše Dyčková, Miroslava Holasová, Radoslav Hruďa, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Ondřej Matějů, Ing. Karel Novák, Mgr. František Plaček, Ing. Jana Strecková, Tomáš Suk, Mgr. Miloš

Randula, Jaroslav Zoubek

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- rozvaha k 31.12.2018,
- výkaz zisku a ztráty k 31.12.2018,
- příloha k 31.12.2018,
- výkaz FIN

Hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 3

p. Janík

Ing. Novák

Mgr. Plaček

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse schvaluje účetní závěrku městyse Svitávka k 31.12.2018.

Účetní závěrka byla schválena dne 17.6.2019

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky:

Miluše Dyčková, Miroslava Holasová, Radoslav Hruda, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Ondřej Matějů, Ing. Karel Novák, Mgr. František Plaček, Ing. Jana Strecková, Tomáš Suk, Mgr. Miloš Randula, Jaroslav Zoubek

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- rozvaha k 31.12.2018,
- výkaz zisku a ztráty k 31.12.2018,
- příloha k 31.12.2018,
- výkaz FIN

Bod č. 5 Programu Výpověď ze smlouvy SUEZ

Zastupitelům byla předložena Výpověď společnosti SUEZ Využití zdrojů, a.s. ke Smlouvě o sběru, svozu a odstranění odpadu číslo 26/2002. Smlouva zanikne ke dni 31.12.2019.

Zastupitelstvo bude hlasovat o schválení výpovědi k výše uvedené smlouvě.

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Mgr. Randula

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo městyse Svitávka schválilo výpověď smlouvy o sběru, svozu, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu se společností SUEZ Využití zdrojů, a.s., provozovna Boskovice, K Lipníkům 31, 680 01 Boskovice. Smlouva bude vypovězena k 31. 12. 2019.

Bod č. 6 Programu Malá Haná - smlouva, žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci, dohoda o úhradě podílu

6.1 Zastupitelům městyse Svitávka byl doručen návrh smlouvy o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v městyse Svitávka č. 25/19 mezi Městysem Svitávka, zastoupeným panem Jaroslavem Zoubkem, starostou, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 jako objednatelem a Technickými službami Malá Haná s.r.o., zastoupenou ing. Olgou Dočkalovou, jednatelkou, sídlem Sudice č. 164, 680 01 Boskovice jako zhotovitelem.

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Mgr. Randula

Usnesení č. 6.1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje smlouvu o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v městyse Svitávka č. 25/19 mezi Městysem Svitávka, zastoupeným panem Jaroslavem Zoubkem, starostou, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 jako objednatelem a Technickými službami Malá Haná s.r.o., zastoupenou ing. Olgou Dočkalovou, jednatelkou, sídlem Sudice č. 164, 680 01 Boskovice, IČO: 06609627 jako zhotovitelem.

Dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje po dobu trvání této smlouvy přebírat veškerý komunální odpad objednatele, tento přijmout do vlastnictví a v souladu se zákonem o odpadech zajistit jeho využití nebo odstranění.

Dle této smlouvy se objednatel zavazuje sjednaným způsobem předávat po dobu trvání této smlouvy odpad výhradně zhotoviteli, převést vlastnické právo k odpadu na zhotovitele a zaplatit zhotoviteli za převzetí odpadu sjednanou cenu, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.2 Zastupitelé obdrželi Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městyse Svitávka ve výši 124.418,71 Kč. Žádost podaly Technické služby Malá Haná, sídlem Sudice č. 164, 680 01 Boskovice, IČO: 06609627. Účelem dotace je předfinancování projektu – Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů.

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Mgr. Randula

Usnesení č. 6.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci žadateli Technické služby Malá Haná, sídlem Sudice 164, 680 01 Boskovice, IČO: 06609627,

zastoupeného Ing. Zdeňkem Toulem, z rozpočtu městyse Svitávka v požadované výši 124.418,71 Kč

6.3 Zastupitelům byla předložena Dohoda o úhradě podílu na akci „Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů“. Předmětem dohody je úhrada finančního podílu na zmíněnou akci. Náklady na realizaci akce pro městys Svitávku činí 21 956,24 Kč.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Mgr. Randula

Usnesení č. 6.3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje dohodu s Technickými službami Malá Haná, sídlem Sudice 164, 680 01 Boskovice, IČO: 06609627, zastoupenými Ing. Zdeňkem Toulem, předsedou svazku, o úhradě podílu na akci "Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů". Předmětem této dohody je úhrada finančního podílu v celkové výši 21 956,24 Kč, který poskytuje městys Svitávka příjemci.

Bod č. 7 Programu Polyfunkční dům - dodatek ke smlouvě – Stavodos s.r.o.

Zastupitelům byl předložen návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo 8-2008 na zhotovení díla "Novostavba polyfunkčního domu Svitávka" mezi Městysem Svitávka, zastoupeným panem Jaroslavem Zoubkem, starostou, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 jako objednatelem a Stavodos s.r.o., zastoupený Ing. Radimem Dostálem a Mojmírem Svěrákem, sídlem Otakara Kubína 1953/17, 680 01 Boskovice, IČ: 29210097 jako zhotovitelem. Dle dodatku se zhotovitel zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo bez zkušebního provozu v celém rozsahu nejpozději do 31. 8.2019. Termín dokončení se posouvá z důvodu změny projektové dokumentace vyvolané požadavkem objednatele. V 1. NP bude vybudována výdejna léku se zázemím místo ordinace lékaře.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo 8-2008 na zhotovení díla "Novostavba polyfunkčního domu Svitávka" mezi Městysem Svitávka, zastoupeným panem Jaroslavem Zoubkem, starostou, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 jako objednatelem a Stavodos s.r.o., zastoupený Ing. Radimem Dostálem a Mojmírem Svěrákem, sídlem Otakara Kubína 1953/17, 680 01 Boskovice, IČ: 29210097 jako zhotovitelem.

Dle dodatku se zhotovitel zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo bez zkušebního provozu v celém rozsahu nejpozději do 31. 8.2019. Termín dokončení se posouvá z důvodu změny projektové dokumentace vyvolané požadavkem objednatele. V 1. NP bude vybudována výdejna léku se zázemím místo ordinace lékaře.

Bod č. 8 Programu **Záměr prodeje části pozemku –** [REDACTED]

Zastupitelstvu městyse byla předložena žádost paní [REDACTED] o odkup části obecního pozemku. Jedná se o část obecního pozemku číslo 199/1 v katastrálním území Sasina, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.



Hlasování: Pro: 0

Proti: 9

Zdrželi se: 3

p. Janík
Ing. Novák
Mgr. Plaček

Zastupitelstvo městyse Svitávka neschvaluje prodej části pozemku č. 199/1 v k.ú. Sasina, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice a bude navrženo jednání o pronájmu.

Záměr vyvěšen 17. 4. 2019 – 2. 5. 2019.

Bod č. 9 Programu **Záměr prodeje pozemku –** [REDACTED]

Zastupitelstvu městyse Svitávka byla předložena žádost [REDACTED] o odkoupení pozemku. Jedná se o pozemek č. 2054/12 v katastrálním území Svitávka o výměře 79 m². Pozemek se nachází před rodinným domem a je dlouhodobě využíván jako okrasná zahrádka. Je ohraničen nízkou zídou.



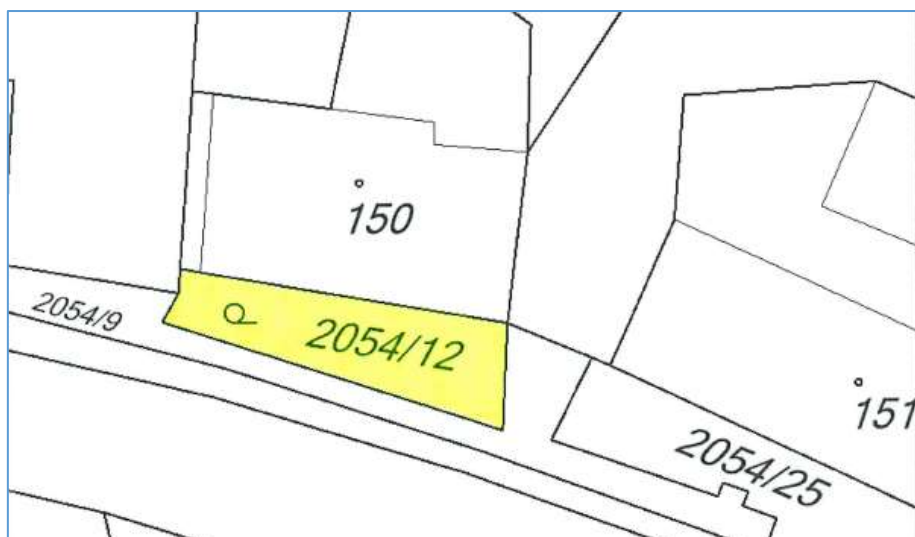
Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej pozemku p.č. 2054/12, k.ú. Svitávka, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice o celkové rozloze 79 m² za cenu 72 Kč/m². Celková cena pozemku směrnou hodnotou činí 5.688,- Kč. Pozemek se nachází před rodinným domem a je dlouhodobě využíván jako okrasná zahrádka. Je ohraničen nízkou zídou.
Záměr vyvěšen 7. 5. 2019 – 23. 5. 2019.



Bod č. 10 Programu Záměr prodeje pozemku – [REDACTED]

Zastupitelstvu městyse Svitávka byla předložena žádost [REDACTED] o odkoupení pozemku. Jedná se o pozemek č. 1770/26 v katastrálním území Svitávka o výměře 18 m².



Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej pozemku p.č. 1770/26, k.ú. Svitávka, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, o výměře 18 m². Pozemek se nachází v oplocené zahrádce a je využíván pro tento účel. Cena byla stanovena směrnou hodnotou 72,- Kč za m², celková cena pozemku činí 1.296 Kč.

Záměr vyvěšen 7. 5. 2019 – 23. 5. 2019.



Bod č. 11 Programu Záměr prodeje bytové jednotky v majetku městyse obálkovou metodou

Zastupitelstvu městyse Svitávka byl přednesen záměr prodeje bytu z majetku městyse,

Mezimostí č.p. 49, Svitávka.

ÚZK Nahlížení do katastru nemovitostí

Parcela Stavba Jednotka Právo stavby Řízení Mapa LV Kat. území

Informace o jednotce

Číslo jednotky:	49/10
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů
Způsob využití:	byt
Budova:	č. p. 49
Katastrální území:	Svitávka [760943]
Číslo LV:	10876
Podíl na společných částech:	4568/58871

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice](#).

Jedná se o byt v bytovém domě, kde ostatní jednotky již vlastní fyzické osoby. Byt je delší dobu prázdný, neinvestovalo se do něj. Není důvod tento byt držet ve vlastnictví městyse. Rozhodovalo se na základě podaných nabídek obálkovou metodou, vybrána bude nabídka s nejvyšší cenou. Městys Svitávka obdržel tři nabídky:

██████████	220.000,- Kč
██████████	251.000,- Kč
██████████	310.000,- Kč

Nejvyšší cenu nabídl p. ██████████.

Hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 3

p. Dyčková
Mgr. Plaček
Mgr. Randula

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo městyse Svitávka schválilo prodej volné bytové jednotky č. 49/10 p. ██████████, který předložil nejvyšší cenovou nabídku ve

výši 310000,- Kč. Bytová jednotka č. 49/10 se nachází v domě č. p. 49, ulice Mezimostí, Svitávka, na pozemku p.č. st. 34 v k.ú. Svitávka, jak je zapsáno na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Bytová jednotka o velikosti 46 m² je umístěna v 1. patře výše uvedeného domu, k ní patří 2 dřevníky o celkové výměře 23,6 m².

Bod č. 12 Programu Veřejná sbírka Dražůvky

Starosta připomněl zastupitelům tragickou událost, která se odehrála v obci Dražůvky, kde byl při výkonu své veřejné funkce zastřelený místostarosta Rudolf Štos a navrhl, aby se městyse Svitávka zapojil do veřejné sbírky na podporu pozůstalým. Na základě krátké diskuse se zastupitelé domluvili přispět částkou 5.000 Kč.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč do veřejné sbírky pořádané Městem Kyjov za účelem pomoci rodině místostarosty obce Dražůvek formou daru. Konání veřejné sbírky bylo osvědčeno Krajským úřadem Jihomoravského kraje, dne 30. 5. 2019, čj. JMK/77707/2019.

Bod č. 13 Programu Rozpočtová opatření

Místostarostka městyse seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 1 a 2, které schválila Rada městyse Svitávka. Dále seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3, o kterém se hlasovalo.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 1 Zdrželi se: 0
Mgr. Randula

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2019.

Bod č. 14 Různé, diskuse

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem změny hranice katastrálního území Svitávka v lokalitách u Labutě, V kopcích a část ul. Jiráskova. Starosta městyse byl pověřen zastupitelstvem jednáním se starostou obce Sebranice.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem změny katastrálního území hranic městyse Svitávka a obce Sebranice. Starosta městyse byl pověřen zastupitelstvem jednáním se starostou obce Sebranice.

Bod č. 15 Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 20.20 hodin.

Jaroslav Zoubek
starosta městyse

Zapsala: Daša Zouharová
Ve Svitávce dne 24. června 2019

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jana Strecková

Tomáš Suk