

**Zápis**  
**z 5. zasedání zastupitelstva městyse Svitávka**  
**konaného dne 23. 3. 2015 v 18.00 hod.**  
**ve velkém sále úřadu městyse**

**Tento zápis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů**

**Přítomni:**

Dyčková Miluše, Hamerský Miloslav, Holasová Miroslava, hruda Radoslav, Jokeš Radek, JUDr. Loskotová Hana, Matějů Ondřej, Prokop Petr, Mgr. Randula Miloš, Ing. Strecková Jana, Suk Tomáš, Ing. Vašíček Josef, Zeman Zdeněk, Zoubek Jaroslav

**Omluvena:**

Ing. Blanka Richterová

**Hosté**

Starosta městyse konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse a na internetových stránkách [www.mestys-svitavka.cz](http://www.mestys-svitavka.cz) a to dne 13. 3. 2015 a dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny připomínky a je vyložen k nahlédnutí, stejně tak jako zápisy z jednání Rady městyse.

**Schválení programu jednání:**

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
3. Dotazy a připomínky občanů
4. Kontrola plnění úkolů z minulých jednání, informace z jednání Rady městyse Svitávka
5. Rozpočet městyse na r. 2015
6. Odpisový plán MŠ
7. Prodej pozemku p. č. 1401/57, p. č. 1401/10, 1401/5, vše v k. ú. Svitávka
8. Prodej pozemku p. č. 1686/1 v k. ú. Svitávka
9. Prodej přečerpávací stanice a pozemku p. č. st. 799 v k. ú. Svitávka
10. Prodej pozemku p. č. st. 684 v k. ú. Svitávka
11. Rozpočet Svazku obcí Svitava
12. Pravidla pro sepisování smluv při určení výše stočného paušálním výpočtem
13. Návrhy řešení – vodovody pro veřejnou potřebu – studny na obecních pozemcích
14. Smlouvy o narovnání KORA-VODOSTAVING, VODA-TOPENÍ Látal

15. Vyvěšení moravské vlajky
16. Jednací řád zastupitelstva
17. Různé, diskuse, závěr

#### **Usnesení č. 1**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje program zasedání v předneseném znění.**

**Hlasování:            Pro 14            Proti 0            Zdrželi se 0**

#### **Bod č. 2 Programu                      Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu p. Ing. Janu Streckovou a p. Mgr. Miloše Randulu.

Zapisovatelem Kamilu Dřevovou, pracovníci úřadu městyse.

Protinávrrhy nebyly vzneseny.

#### **Usnesení č. 2**

**Zastupitelstvo městyse určuje ověřovateli zápisu p. Ing. Janu Streckovou a p. Mgr. Miloše Randulu a zapisovatelkou p. Kamilu Dřevovou.**

**Hlasování:            Pro 12            Proti 0            Zdržení 2 (Ing. Jana Strecková, Mgr. Miloš Randula)**

#### **Bod č. 3 Programu                      Dotazy a připomínky občanů**

Nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky občanů.

#### **Bod č. 4 Programu                      Kontrola plnění úkolů z minulých jednání, informace z jednání Rady městyse Svitávka**

Plnění usnesení z minulých jednání zastupitelstva

- občanům byla zaslána výzva pro občany městyse Svitávka k napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu
- byla uzavřena smlouva o prodeji pozemku p. č. 199/2 v k. ú. Sasina xxxxxx a zapsána na katastru.

Informace z jednání Rady městyse Svitávka

- Výběrové řízení na PD Vodovod Sasina – proveden výběr nejvhodnější nabídky
- na základě výběrového řízení na „Rekonstrukci schodiště a terasy Löw-Beerovy vily“ byla uzavřena smlouva o dílo se společností PROMA-TOUR s. r. o.
- byla uzavřena smlouva o nájmu na prostory Hybešova 40 s MC Ferda
- byla podána žádost o dotaci na realizaci projektu v rámci OPŽP „Kompostéry v městysi Svitávka“
- byla podána žádost na realizaci a obnovu dětských hřišť

#### Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulých jednání zastupitelstva městyse a informace z jednání Rady městyse.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

### Bod č. 5 Programu Rozpočet městyse na r. 2015

#### Usnesení č. 5

Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočet na rok 2015 takto:

Příjmy rozpočtu ve výši : 31 471 400,-  
**Celkové příjmy vč. financování: 34 685 800,-**

Výdaje rozpočtu ve výši : 32 450 800,-  
**Celkové výdaje vč. financování: 34 685 800,-**

ZM schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky „Rozpočet na rok 2015“ – viz. příloha

V rámci rozpočtu městyse na rok 2015 ZM schvaluje :

Neinvestiční příspěvek pro ZŠ vč. pokrytí odpisů :	1 515 700,-
Neinvestiční příspěvek pro MŠ vč. pokrytí odpisů:	802 400,-
příspěvek pro TJ Sokol Svitávka – § 3419:	100 000,-
příspěvek pro SK Moravan Svitávka – § 3419:	100 000,-
granty pro místní organizace v celkové výši :	250 000,-
z toho:	
par. 3113	12 000,-
par. 3111	4 000,-
par. 3311	26 000,-
par. 3312	20 000,-
par. 3419	70 000,-
par. 3429	91 000,-
par. 4351	10 000,-

par. 5512 17 000,-

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 4 (JUDr. Hana Loskotová, Zdeněk Zeman, Ing. Josef Vašíček, Petr Prokop)

## **Bod č. 6 Programu Odpisový plán MŠ**

### **Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo městyse **schvaluje** odpisový plán MŠ Svitávka na rok 2015.

Přehled odpisovaného majetku pro rok 2015 je přílohou zápisu.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržení 0

## **Bod č. 7 Programu Prodej části pozemku p. č. 1401/57, p. č. 1401/10, 1401/5 vše v k. ú. Svitávka**

Starosta městyse konstatoval, že xxxxxxxx požádali městys Svitávka o odkup části pozemku p. č. 1401/57 do osobního vlastnictví, po geodetickém zaměření pozemku vyšlo najevo, že na jimi obhospodařované oplocené zahradě se nachází i část sousedního pozemku p. č. 1401/10 a část pozemku p. č. 1401/5, proto žádají i o odkup těchto částí pozemků a geometrickým zaměřením vznikly tak pozemky:

p. č. 1401/73 o výměře 417 m<sup>2</sup>

p. č. 1401/74 o výměře 38 m<sup>2</sup>

p. č. 1401/75 o výměře 53 m<sup>2</sup>

to vše v k. ú. Svitávka a obci Svitávka, zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

Se záměrem prodeje těchto pozemků vyslovila Rada městyse souhlas svým usnesením jednání schůze dne 9. 2. 2015. Ten byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce dne 20. 2. 2015.

Přípomínky k výše uvedenému záměru nebyly vzneseny.

Rada městyse doporučuje odprodat tyto pozemky z důvodu dlouhodobého užívání uživatelům za 80,-Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 7**

**Zastupitelstvo městyse v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje prodej pozemků p. č. 1401/73 o výměře 417 m<sup>2</sup>, p. č. 1401/74 o výměře 38 m<sup>2</sup> a p. č. 1401/75 o výměře 53 m<sup>2</sup>, dle GP č. 758-11034/2014 ze dne 19. 6. 2014, to vše v k. ú. Svitávka a obci Svitávka, zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, xxxxxxxxxxxxxxxx, oba bytem Školní 530, Svitávka za 80,-Kč/m<sup>2</sup> a to z důvodu dlouhodobého užívání a narovnání reálného stavu se stavem právním.**

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržení 0

### **Bod č. 8 Programu Prodej částí pozemku p. č. 1686/1 v k. ú. Svitávka**

Starosta městyse konstatoval, že se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 1686/1 a to části P/2 o výměře 120 m<sup>2</sup>, části P/3 o výměře 218 m<sup>2</sup> a části P/4 o výměře 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Svitávka, jak je zapsán pro katastrální území Svitávka a obec Svitávka na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Boskovice, Rada městyse vyslovila souhlas svým usnesením jednání schůze dne 9. 2. 2015. Ten byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce 20. 2. 2015.

Připomínky k tomuto záměru nebyly vzneseny.

Rada městyse na základě znaleckého posudku o ceně nemovitosti doporučuje zastupitelstvu městyse odprodat tyto části pozemku za 209,-Kč.

Rozprava:

Ing. Vašíček – cena pozemku navržená Radou městyse není cenou tržní a povinností obce je nakládat s majetkem s péčí řádného hospodáře.

R. Hruša – cena pozemku byla navržena dle znaleckého posudku a k pozemkům nemá obec přístup.

### **Usnesení č. 8**

**Zastupitelstvo městyse v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje prodej částí pozemku p. č. 1686/1 – část P/2 o výměře 120 m<sup>2</sup>, části P/3 o výměře 218 m<sup>2</sup> a části P/4 o výměře 92 m<sup>2</sup>, to vše v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, vedený na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice panu xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx za 209,-Kč/m<sup>2</sup>.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 zdrželi se 1 Ing. Josef Vašíček

### **Bod č. 9 Programu Prodej přečerpávací stanice a pozemku p. č. st. 799**

Starosta městyse konstatoval, že Rada městyse se záměrem odprodat pozemek p. č. st. 799 o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Svitávka, zapsaný na LV č. 10001 pro k. ú. Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Boskovice a nemovitost – vedlejší stavbu – přečerpávací stanice, stojící na tomto pozemku, zastavěná plocha 10,88 m<sup>2</sup> vyslovila souhlas svým usnesením jednání schůze dne 9. 2. 2015.

Tento záměr byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce dne 13. 2. 2015.

Na základě znaleckého posudku rada městyse doporučuje odprodat pozemek pod přečerpávací stanicí p. č. st. 799 za 2.770,-Kč a vedlejší stavbu – přečerpávací stanicí, stojící na pozemku p. č. st. 799 , zastavěná plocha 10,88 m2 za 7.160,-Kč Společenství vlastníků jednotek Palackého 448 Svitávka, jednající Mgr. Pavlem Martínkem.

### Usnesení č. 9

Zastupitelstvo městyse v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje odprodat ze svého majetku pozemek p. č. st. 799 o výměře 11 m2 v k. ú. Svitávka, zapsaný na LV 10001 pro k. ú. Svitávka u Katastrálního úřadu pro JMK, pracoviště Boskovice za 2.770,-Kč Společenství vlastníků jednotek Palackého 448, Svitávka, jednající Mgr. Pavlem Martínkem.

Zastupitelstvo městyse v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje odprodat ze svého majetku přečerpávací stanicí, stojící na pozemku p. č. st. 799 , zastavěná plocha 10,88 m2 v k. ú. Svitávka, zapsaný na LV 10001 pro k. ú. Svitávka u Katastrálního úřadu pro JMK, pracoviště Boskovice za 7.160,-Kč Společenství vlastníků jednotek Palackého 448, Svitávka jednající Mgr. Pavlem Martínkem.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

### Bod č. 10 Programu Prodej pozemku p. č. st. 684 v k. ú. Svitávka

Starosta městyse konstatoval, že se záměrem prodeje pozemku p. č. st. 684 v k. ú. Svitávka o výměře 26 m2 Rada městyse vyslovila souhlas svým usnesením jednání schůze dne 21. 8. 2014. Ten byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce dne 9. 12. 2014.

Rada městyse doporučuje odprodat výše uvedený pozemek žadateli za 180,-Kč/m2.

### Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje prodej pozemku p. č. 684 o výměře 26 m2 v k. ú. Svitávka zapsaný na LV 10001 pro k. ú. Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Boskovice xxxxxxxxxxxxxx za 180,-Kč/m2

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

### Bod č. 11 Programu Rozpočet Svazku obcí Svitava

### Usnesení č. 11

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Rozpočet Svazku obcí Svitava na rok 2015.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

### **Bod č. 12 Programu Pravidla pro sepisování smluv při určení výše stočného paušálním výpočtem**

#### **Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo městyse schvaluje následující pravidla pro sepisování smluv při určení výše stočného:

- nemovitost, která má jen vlastní studnu, nebo kombinuje vlastní a obecní zdroj vody- občanovi bude účtována výše stočného podle paušálního vzorce (tj. 34 m<sup>3</sup>/os./rok), pakliže vodoměr vykáže spotřebu vyšší než paušální částku, bude účtována reálná spotřeba
- nemovitost, odebírající vodu pouze z obecního zdroje – občanovi bude účtována výše stočného dle stavu certifikovaného vodoměru, nainstalovaného společností VaS

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

### **Bod č. 13 Programu Návrhy řešení – vodovody pro veřejnou potřebu – studny na obecních pozemcích**

Starosta městyse shrnul požadavky na studny (pro skupinový vodovod)

Nakládání s vodami:

- povolení k odběru podzemních vod
- hydrogeologický posudek (odběr + stanovení ochranného pásma alespoň I. stupně)
- úplný rozbor vody
- vyjádření Krajské hygienické stanice
- vyjádření Povodí Moravy s. p.

Stavební požadavky:

- stavební povolení (pokud není, alespoň pasport)
- studnu zabezpečenou proti vniknutí znečištění (ojílování)
- studna zabezpečená proti neoprávněnému vniknutí (zámek, bezpečný poklop)
- osazení cejchovaného vodoměru
- ochranné pásmo alespoň I. stupně.

Rada městyse na základě nutnosti řešení situace, týkající se vodovodů pro veřejnou potřebu, kdy studny jsou na obecních pozemcích a rozvody přípojky nepatří obci, doporučuje odprodat, nebo dlouhodobě pronajmout studny, které jsou v majetku městyse do vlastnictví uživatelů. Jde o studny v ulici Husova (p. č. 146/11 v k. ú. Svitávka) a ulici V Domkách (p. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka)

#### **Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí, že na dalším jednání zastupitelstva budou předloženy smlouvy o výprose ke schválení.

Hlasování: Pro 13 Proti 1 (P. Prokop) Zdrželi se 0

#### **Bod č. 14 Programu Smlouvy o narovnání KORA-VODOSTAVING, VODA-TOPENÍ Látaal**

Starosta městyse konstatoval, že zastupitelům městyse byl předložen materiál: návrhy smluvních ujednání:

Dohoda o narovnání právních vztahů s Václavem Látalem, Komenského 17 Boskovice  
Dohoda o narovnání se společností KORA-VODOSTAVING s. r. o.

#### **Usnesení č. 14.1**

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření Dohody o narovnání právních vztahů, uzavřené dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění s Václavem Látalem.

Městys Svitávka jako objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit částku ve výši 135.740,- Kč bez DPH.

Hlasování Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 14.2**

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření Dohody o narovnání, uzavřené dle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění se společností KORA-VODOSTAVING s. r. o.

Městys Svitávka jako objednatel díla je povinen zaplatit zhotoviteli za dílo cenu ve výši 296.746,-Kč vč. DPH.

Hlasování Pro 10 Proti 3(Ing. Vašíček, P. Prokop, Z. Zeman) Zdrželi se 1 (Mgr. Randula)

#### **Bod č. 15 Programu Vyvěšení moravské vlajky**

Starosta městyse konstatoval, že zastupitelům byl doručen materiál Výzva k vyvěšení moravské vlajky na radnici dne 5. července 2015, předloženou Moravskou národní obcí.

Rozprava:

JUDr. Loskotová – necítí vyvěšením moravské vlajky jako projev nacionalismu

Mgr. Randula – částka 15.000,- na pořízení vlajky – z pohledu občana se jeví jako plýtvání penězi

### **Usnesení č. 15**

**Zastupitelstvo městyse neschvaluje připojení se k výzvě – vyvěšení moravské vlajky na radnici dne 5. července 2015.**

**Hlasování    Pro    11        Proti    1 (JUDr. Loskotová) Zdrželi se    2 (P. Prokop, Ing. Vašíček)**

### **Bod č. 16 Programu    Jednací řád Zastupitelstva městyse Svitávka**

#### **Usnesení č. 16**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje Jednací řád Zastupitelstva městyse Svitávka. Tento jednací řád nabývá účinnosti dnem schválení a plně nahrazuje jednací řád ze dne 9. 11. 2010.**

**Hlasování    Pro    14        Proti    0        Zdrželi se    0**

### **Bod č. 17    Programu    Různé, diskuse, závěr**

17.1.

Starosta městyse informoval zastupitele o prodeji dřevní hmoty u cyklostezky – zisk 374.727,32 vč. DPH.

17.2.

Starosta městyse informoval zastupitele o podaných žádostech o dotace:

Žádost o dotaci na realizaci projektu v rámci výzvy OPŽP: Zkvalitnění nakládání s odpady

Žádost o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na zbudování nových a doplnění stávajících dětských hřišť

Žádost o dotaci z dotačního programu – Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2015 z JMK

Žádost z Dotačního programu JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí jednotek sborů dobrovolných hasičů měst a obcí (na opravy a nákup věcných prostředků) a na rekonstrukci požární zbrojnice  
Žádost v rámci programu Program zeleň do měst a jejich okolí ze SFŽP  
Žádost na zlepšení kvality ovzduší – pořízení multifunkčního stroje  
Žádost o dotaci na úroky z úvěrů na výstavbu, obnovu a údržbu venkovské zástavby a občanské vybavenosti z Programu rozvoje venkova

17.3

Starosta městyse informoval zastupitele o připojení se k výzvě „Uklidme Česko“ dne 18. dubna 2015 od 10.00 do 16.00 hodin.

17.4

P. Holasová přednesla zprávu o finančním hospodaření za rok 2014 a stavu bankovních účtů k 23. 3. 2015.

17.5

Mgr. Randula informoval o činnosti školské rady.

### **Závěr:**

Zasedání zastupitelstva městyse ukončeno ve 20.30 hod.

Jaroslav Zoubek  
starosta městyse

Zapsala: Kamila Dřevová

Ve Svitávce 24. března 2015

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jana Strecková dne .....

Mgr. Miloš Randula dne .....