

Bod č. 2 Programu Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele

Předsedající navrhl na ověřovatele zápisu pana Radoslava Hrudu a pana Radka Jokeše. Zapisovatelem Janu Tomešovou, pracovníci úřadu městyse. Protinávrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse schválilo ověřovateli pana Radoslava Hrudu a pana Radka Jokeše. Zapisovatelem p. Janu Tomešovou.

Bod č. 3 Programu Rozpočet na rok 2018

Starosta městyse konstatoval, že byl zastupitelům doručen materiál s návrhem rozpočtu na rok 2018. Místostarostka přednesla návrh rozpočtu na rok 2018. Zastupitelstvo bude hlasovat o schválení rozpočtu.

Diskuze:

Mgr. Miloš Randula: Rozpočet obce Svitávka na rok 2018 obsahuje:

a) potřebné investice – oprava cest na Sasině, rekonstrukce osvětlení, hasiči, vybavení školní kuchyně MŠ, odborné učebny ZŠ, se kterými souhlasím.

b) výdaje s velmi malou přidanou hodnotou pro občany Svitávky, ale s vysokou pořizovací cenou, která způsobí dlouhodobé a rizikové zadlužení obce, konkrétně: výstavba a provoz sportovní haly, obecní multifunkční a bytový dům

a neobsahuje naléhavé potřeby:

- přípravu a realizaci silničního mostu „ U Antlů“, protože přes stávající most s nosností 5 t pravidelně přejíždí vozidla o nesrovnatelně vyšší hmotnosti (hmotnost popelářského auta je 26 t)*
- přípravu a výstavbu mostu pro pěší „U kina“*

Z výše uvedených důvodů hlasuji proti přijetí navrženého rozpočtu.

Hlasování: Pro 10 Proti 3 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje rozpočet městyse na rok 2018 takto:

Příjmy rozpočtu ve výši : **30 780 300,- Kč**
Celkové příjmy vč. financování: 59 163 800,- Kč

Výdaje rozpočtu ve výši : **58 163 800,- Kč**
Celkové výdaje vč. financování: 59 163 800,- Kč

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky „Rozpočet na rok 2018“.

V rámci rozpočtu městyse na rok 2018 ZM schvaluje :

Neinvestiční příspěvek pro ZŠ vč. pokrytí odpisů : 1 235 000,- Kč
Neinvestiční příspěvek pro MŠ vč. pokrytí odpisů: 441 500,- Kč
Příspěvek pro TJ Sokol Svitávka – pol. 3419: 100 000,- Kč
Příspěvek pro SK Moravan Svitávka – pol. 3419: 100 000,- Kč
Příspěvek pro Mlékárna Olešnice Cykloklub Svitávka – pol. 3419: 50 000,- Kč

Bod č. 4 Programu Dotace na provoz – TJ Sokol Svitávka

Zastupitelstvu městyse Svitávka byla předložena žádost o dotaci ve výši 100 000,- Kč pro TJ Sokol Svitávka, sídlem Sokolovna, Fr. Řepky 299, 679 32 Svitávka na částečnou úhradu energií pro provoz sokolovny v roce 2018 a návrh smlouvy. Dotace bude poskytnuta po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, jako poskytovatelem dotace a TJ Sokol Svitávka, sídlem Sokolovna, Fr. Řepky 299, 679 32 Svitávka jako příjemcem dotace.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 100 000,- Kč pro TJ Sokol Svitávka, sídlem Sokolovna, Fr. Řepky 299, 679 32 Svitávka na částečnou úhradu energií pro provoz sokolovny v roce 2018. Dotace bude poskytnuta po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, jako poskytovatelem dotace a TJ Sokol Svitávka, sídlem Sokolovna, Fr. Řepky 299, 679 32 Svitávka jako příjemcem dotace.

Bod č. 5 Programu Dotace na provoz – SK Moravan Svitávka

Zastupitelstvu městyse Svitávka byla předložena žádost o dotaci ve výši 100 000,- Kč pro SK Moravan Svitávka sídlem Hybešova E139, 679 32 Svitávka na provoz a údržbu travnaté plochy sportovního areálu, opravu a údržbu šaten a sociálního zařízení a energie pro potřeby SK Moravanu a návrh smlouvy. Dotace bude poskytnuta po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, jako poskytovatelem dotace a SK Moravan, sídlem Hybešova E139, 679 32 Svitávka jako příjemcem dotace.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 100 000,- Kč pro SK Moravan Svitávka sídlem Hybešova E139, 679 32 Svitávka na provoz a údržbu travnaté plochy sportovního areálu, opravu a údržbu šaten a sociálního zařízení a energie pro potřeby SK Moravan. Dotace bude poskytnuta po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, jako poskytovatelem dotace a SK Moravan, sídlem Hybešova E139, 679 32 Svitávka jako příjemcem dotace.

Bod č. 6 Programu SŽDC – prodej pozemku p.č. 214/1 v k.ú. Sasina

Zastupitelům městyse Svitávka byly předloženy podklady k odkupu pozemku p.č. 214/1 v k.ú. Sasina. Jedná se o pozemek, který byl po dobu stavby vodovodu Sasina – Svitávka pronajmut, do pozemku se vkládal vodovodní řad. Pronájem byl podmíněn pozdějším odkupem tohoto pozemku.

Nyní Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 sděluje, že je prodej připraven k projednání ve vedení SŽDC s cenou 82 000,- Kč. SŽDC upozorňuje, že se navržená cena může po jednání se správní radou, nebo na Ministerstvu dopravy změnit.

Souhlas s budoucím odkupem výše zmíněného pozemku dalo zastupitelstvo již na prosincovém zasedání 14. 12. 2015.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje navrženou kupní cenu ve výši 82 000,- Kč za pozemek p.č. 214/1 v k.ú. Sasina, zapsaný na LV č. 306 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Prodejcem pozemku je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, vlastnické právo má Česká republika. Jedná se o pozemek, který byl po dobu stavby vodovodu Sasina – Svitávka pronajmut, do pozemku se vkládal vodovodní řad. Pronájem byl podmíněn pozdějším odkupem tohoto pozemku.

Navržená cena se může po jednání se správní radou, nebo na Ministerstvu dopravy změnit. Souhlas s budoucím odkupem výše zmíněného pozemku dalo zastupitelstvo již na prosincovém zasedání 14. 12. 2015.

Bod č. 7 Programu **Kupní smlouva –** [redacted]

Zastupitelům městyse Svitávka byl předložen návrh smlouvy kupní mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako kupujícími a [redacted] jako prodávajícími. Předmětem kupní smlouvy je pozemek p.č. 70/12 - zahrada, o výměře 177 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 70/5 - zahrada, o výměře 921 m² zapsaného na LV 326 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice geometrickým plánem č. 1093-2863/2017. Za cenu ve výši 140,- Kč/m², což činí 24.780,- Kč. Rada městyse Svitávka doporučuje odkup.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu kupní mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako kupujícími a [redacted] jako prodávajícími. Předmětem kupní smlouvy je pozemek p.č. 70/12 - zahrada, o výměře 177 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 70/5 - zahrada, o výměře 921 m² zapsaného na LV 326 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice geometrickým plánem č. 1093-2863/2017.
Za cenu ve výši 140,- Kč/m², což činí 24.780,- Kč.

Bod č. 8 Programu **Kupní smlouva –** [redacted]

Zastupitelům byl předložen návrh smlouvy kupní mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako kupujícími a [redacted] jako prodávajícími. Předmětem kupní smlouvy je pozemek p.č. 70/11 – zahrada, o výměře 180 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 70/4 – zahrada o výměře 1095 m² zapsaného na LV 246 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice geometrickým plánem č. 1093-2863/2017. Za cenu 140,- Kč/m², což činí 25 200,- Kč. Rada městyse Svitávka doporučuje odkup.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu kupní mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako kupujícím a [redacted] jako prodávajícím. Předmětem kupní smlouvy je pozemek p.č. 70/11 – zahrada, o výměře 180 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 70/4 – zahrada o výměře 1095 m², zapsaného na LV 246 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice geometrickým plánem č. 1093-2863/2017. Za cenu 140,- Kč/m², což činí 25 200,- Kč.

Bod č. 9 Programu Kupní smlouva – [redacted]

Zastupitelům byl předložen návrh smlouvy kupní mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako kupujícím a [redacted] jako prodávajícím. Předmětem kupní smlouvy je pozemek p.č. 70/10 – zahrada, o výměře 91 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 70/1 o výměře 1602 m², zapsaného na LV č. 597 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice geometrickým plánem č. 1093-2863/2017. Za cenu 140,- Kč/m², což činí 12 740,- Kč. Rada městyse Svitávka doporučuje odkup.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu kupní mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako kupujícím a [redacted] jako prodávajícím. Předmětem kupní smlouvy je pozemek p.č. 70/10 – zahrada, o výměře 91 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 70/1 o výměře 1602 m², zapsaného na LV č. 597 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice geometrickým plánem č. 1093-2863/2017. Za cenu 140,- Kč/m², což činí 12 740,- Kč.

Bod č. 10 Programu Směnná smlouva – odbočovací pruhy

Zastupitelům byl předložen návrh Směnné smlouvy k pozemku v majetku městyse Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka p.č. 2033/24 v k.ú. Svitávka o výměře 2043 m², který byl oddělen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku číslo 1089-3972/2017, z pozemku p.č. 2033/15 v k.ú. Svitávka o výměře 3010 m². Pozemek p.č. 2033/24 by byl směněn za pozemek p.č. 747/3 v k.ú. Sebranice o výměře 268 m², který byl oddělen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku číslo 468-3972/2017, z pozemku p.č. 747/1 v k.ú. Sebranice o výměře 4882 m² a pozemek p.č. 747/2 v k.ú. Sebranice o výměře 1775 m², které [REDACTED]

Rada městyse Svitávka doporučuje směnu.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Směnnou smlouvu pozemku v majetku městyse Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka p.č. 2033/24 v k.ú. Svitávka o výměře 2043 m², který byl oddělen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku číslo 1089-3972/2017, z pozemku p.č. 2033/15 v k.ú. Svitávka o výměře 3010 m². Pozemek p.č. 2033/24 by byl směněn za pozemek p.č. 747/3 v k.ú. Sebranice o výměře 268 m², který byl oddělen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku číslo 468-3972/2017, z pozemku p.č. 747/1 v k.ú. Sebranice o výměře 4882 m² a pozemek p.č. 747/2 v k.ú. Sebranice o výměře 1775 m², které [REDACTED]

Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce od 31. 1. 2018 do 16. 2. 2018.

Bod č. 11 Programu Přijetí daru – pozemky ul. Školní

Zastupitelé městyse Svitávka obdrželi návrh Darovací smlouvy mezi dárci: [REDACTED]

[REDACTED] a městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako obdarovaným. Jedná se o pozemky p.č. 1784/5 o výměře 2m² zapsaný na L V č. 10698 a p.č. 1784/6 o výměře 2 m² zapsaný na LV č. 11085 oba u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Darovací smlouvu mezi dárci:

[REDACTED]
a městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako obdarovaným. Jedná se o pozemky p.č. 1784/5 o výměře 2m² zapsaný na L V č. 10698 a p.č. 1784/6 o výměře 2 m² zapsaný na LV č. 11085 oba u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

Bod č. 12 Programu Dotace Mlékárna Olešnice Cykloklub Svitávka

Zastupitelstvu městyse Svitávka byla předložena žádost o dotaci ve výši 75 000,- Kč pro Mlékárnu Olešnice Cykloklub Svitávka, z.s., sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka na finanční zabezpečení tréninkového zázemí + návrh smlouvy mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako poskytovatelem dotace a Mlékárna Olešnice Cykloklub Svitávka, z.s., sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako příjemcem dotace. Finanční výbor a Rada městyse Svitávka doporučují tuto částku snížit na 50 000,- Kč. Zastupitelstvo městyse Svitávka bude nyní hlasovat o částce 50 000,- Kč jako dotaci pro Mlékárnu Olešnice Cykloklub Svitávka a následný podpis smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 50 000,- Kč pro Mlékárnu Olešnice Cykloklub Svitávka, z.s., sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka na finanční zabezpečení tréninkového zázemí. Dotace bude poskytnuta po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace mezi městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako poskytovatelem dotace a Mlékárna Olešnice Cykloklub Svitávka, z.s., sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka jako příjemcem dotace.

Bod č. 13 Programu Různé, diskuze

13.1 Oceňovací tabulka pozemků v obci

Člen rady, pan Radoslav Hruša přednesl zastupitelům možnosti oceňování pozemků v k.ú. Svitávka a k.ú. Sasina. Jednou z možností je na každý prodávaný pozemek nechat udělat znalecký posudek, což není pro obec tou nejlevnější variantou. Další možností je kontaktovat realitní kanceláře, za jaké ceny nabízí v dané lokalitě pozemky a poté průměrem cenu prodávaného pozemku určit. Variantou, kterou doporučuje Rada městyse Svitávka ke schválení je určení směrné hodnoty pro pozemek dle finanční správy. Zastupitelstvo hlasovalo o této poslední variantě.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13.1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje oceňování pozemků v k.ú. Svitávka a k.ú. Sasina určením směrné hodnoty pro pozemek dle finanční správy. Tato směrná hodnota je finanční správou aktualizována, každý pozemek je hodnocen individuálně podle polohy, velikosti,...

13.2

V tomto bodě dále starosta městyse informoval zúčastněné o dalších krocích ke zřízení s.r.o. vlastněného městysem. Toto s.r.o. by mohlo zajišťovat nejen správu sportovní haly, ale i technické služby, správu lesa, poštu (pošta partner), atd. Ohledně této možnosti bude svoláno „mimořádné“ zastupitelstvo.

Z hlediska zkvalitnění odpadového hospodářství, dle dohody z minulých jednání, budou pozváni zástupci dvou svozových firem, aby přednesli možnosti a nabídku pro městys. Tento bod bude pravděpodobně také součástí výše zmíněného mimořádného zastupitelstva.

Místostarostka informovala o podaných dotacích na JMK:

- 1) Žádost o finanční podporu v oblasti – Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JMK na období 2017 – 2020, rok 2018. Pořízení vozidla s přestavbou na zásahový požární automobil nad 3500 t.
- 2) Žádost o finanční podporu z dotačního programu – Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2018. Oprava pochozí střechy nad hlavním vchodem LB vily.
- 3) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK z dotačního programu – Podpora rozvoje venkova JMK pro rok 2018. Revitalizace přilehlého prostranství fortny a úprava přístupového schodiště z náměstí k fortně. Oprava kamenných zídek s revitalizací parkových ploch s osázením nových porostů.
- 4) Žádost o finanční podporu z dotačního programu – Podpora památek místního významu v JMK v roce 2018. Obnova sakrální stavby, kříže v lokalitě „u Antlů“.

Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18.45 hodin.



Jaroslav Zoubek
starosta městyse

MĚSTYS SVITÁVKA
HYBEŠOVA 108
(4) 679 32

Zapsala: Jana Tomešová
Ve Svitávce 15. března 2018

Ověřovatelé zápisu:



Radoslav Hruša.....



Radek Jokeš.....