

Výpis usnesení
z 24. schůze Rady městyse Svitávka
konané dne 22. 04. 2024 v 17:30 hod., v budově Úřadu městyse Svitávka

Usnesení č. 1

Ad a) Rada městyse schvaluje program 24. schůze Rady městyse Svitávka.

Ad b) Rada městyse schvaluje ověřovatelem zápisu pana Radoslava Hrudu.

Bod č. 2 ZŠ – žádost o schválení čerpání investičního fondu

Usnesení č. 2

Rada městyse Svitávka schválila žádost Základní školy Svitávka, okres Blansko, příspěvková organizace, se sídlem Komenského 157, 679 32 Svitávka, IČO: 70988617, zastoupenou Mgr. Alešem Antlem, ředitelem, o čerpání investičního fondu ve výši 164 000 Kč (slovy jednošedesátčtyřtisíc korun českých) na pořízení plynové pánve do školní jídelny.

Bod č. 4 Administrace projektu Svitávka - rozvoj služeb eGovernmentu – Project Assistance

Usnesení č. 4

Rada městyse Svitávka schvaluje nabídku společnosti Project Assistance, s.r.o., se sídlem Lidická 700/ 19, 602 00 Brno, IČ: 08089612, zastoupenou Mgr. Karin Janečkovou, jednatelkou, na administraci projektu podpořeného z IROP 09, v celkové hodnotě 127 000 Kč, přičemž finanční náklady by byly hrazeny z 85% z prostředků EU a státního rozpočtu a 15% (tedy 42 850 Kč) bude hradit městys z vlastních zdrojů.

Bod č. 5 Návrh smlouvy o zajištění školení a výcviku strážníků

Usnesení č. 5

Rada městyse Svitávka schvaluje Smlouvu o zajištění školení a výcviku strážníků mezi Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako objednatelem, a Statutárním městem Brno – Městskou policií Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, jako poskytovatelem.

Bod č. 6 Nabídka mytí fasády BD a budovy ZŠ

Usnesení č. 6

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu o dílo mezi Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako objednatelem, a Miroslavem Lukášem, se sídlem Polní 421, 569 02 Březová nad Svitavou, IČO: 65188187, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy je čištění fasády na BD ul. Školní 530, Svitávka. Celková cena prací byla stanovena na 68 000 Kč.

Bod č. 7 Návrh nájemní smlouvy – PPL Box

Usnesení č. 7

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu o pronájmu prostor o velikosti 3 m² na pozemku parc. č. 2039/23 pro umístění, údržbu, provoz a obsluhu automatických zařízení PPL sloužících k vydání zásilek. Smluvní strany jsou Městys Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, a společností PPL CZ s.r.o., se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany, IČO: 25194798. Výše nájemného byla stanovena na 800 Kč bez DPH/měsíc.

Bod č. 8 Návrh příkazní smlouvy – Wallet s.r.o.

Usnesení č. 8

Rada městyse Svitávka schvaluje příkazní smlouvu mezi Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako příkazcem a společností Wallet s.r.o., se sídlem Karlovo Náměstí 14-15, 120 00 Praha 2, zastoupenou Martinem Cetkovským, jednatelem, jako příkazníkem. Příkazník se zavazuje zajistit a vykonat činnosti související se zadáváním veřejné zakázky „RD Svitávka, ul. Havlíčkova, IS“ pro příkazce a zpracovat veškerou dokumentaci související s průběhem zadávacího řízení, kterou je zadavatel povinen dle zákona pořídit, za cenu 49 000,- Kč bez DPH.

Bod č. 9 Akce „Na Záhonech, kab. NN Laštůvka“

Usnesení č. 9.1

Rada městyse Svitávka schvaluje vydání souhlasného stanoviska se stavebním záměrem „Svitávka, Na Záhonech, kab. NN Laštůvka“ podle § 187 zákona č. 283/2021 Sb.

Usnesení č. 9.2

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu č. PR-001030088399/002-ENGB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako budoucí povinnou, a společností EG.D, a.s., sídlem Lidická 1873/36, 602 Brno, IČO: 28085400, zastoupenou na základě plné moci ing. Miroslavem Přikrylem, jednatelem společnosti Energetika Boskovice, spol. s r. o., jako budoucí oprávněnou. Budoucí povinná je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2068/2 v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro katastrální území Svitávka. Budoucí oprávněná bude realizovat na pozemku stavbu s názvem „Svitávka, Na Záhonech, kab. NN Laštůvka“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000,- Kč bez DPH (slovy dvatisíce korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 10 Akce „U koupaliště, kab. NN Hofmanová“

Usnesení č. 10.1

Rada městyse Svitávka schvaluje vydání souhlasného stanoviska se stavebním záměrem „Svitávka, Na Záhonech, kab. NN Hofmanová“ podle § 187 zákona č. 283/2021 Sb. Dále schvaluje vydání souhlasného stanoviska se stavbou podle § 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.

Usnesení č. 10.2

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu č. PR-001030087481/001-ENGB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako budoucí povinnou, a společností EG.D, a.s., sídlem Lidická 1873/36, 602 Brno, IČO: 28085400, zastoupenou na základě plné moci ing. Miroslavem Přikrylem, jednatelem společnosti Energetika Boskovice, spol. s r. o., jako budoucí oprávněnou. Budoucí povinná je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 255/1 v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, zapsaného v katastru nemovitostí na

LV č. 10001 pro katastrální území Svitávka.

Budoucí oprávněná bude realizovat na pozemku stavbu s názvem „Svitávka, U koupaliště, kab. NN Hofmanová“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 400,- Kč bez DPH (slovy dvatisícečtyřista korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 11 Akce „Novostavba RD na parc. č. 1914/2 - [REDAKCE]“

Usnesení č. 11.1

Rada městyse Svitávka schvaluje vydání souhlasného stanoviska se stavbou RD na ul. Havlíčkova na parc. č. 1914/2 v k. p. Svitávka. Žádost podal p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 679 32 Svitávka.

Usnesení č. 11.2

Rada městyse Svitávka schvaluje vydání povolení ke zřízení sjezdu na místní komunikaci z novostavby RD na parc. č. 1914/2 v k. ú. Svitávka.

Bod č. 12 Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o řízení VB – Včelnice s.r.o.

Usnesení č. 12

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě mezi Městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako budoucí povinnou, a společností Včelnice s.r.o., se sídlem Kytnerova 93/3, Medlánky, 621 00 Brno, iČO: 11664142, zastoupenou ing. Romanem Ondráčkem, jednatelem. Budoucí povinná je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1238/61 v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro katastrální území Svitávka.

Budoucí oprávněná bude budovat podzemní kabelové vedení, a to v souvislosti s výstavbou a provozem fotovoltaické elektrárny. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 4 000,- Kč bez DPH (slovy čtyřtisíce korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 13 Návrh darovací smlouvy – MAS Boskovicko PLUS

Usnesení č. 13

Rada městyse Svitávka schvaluje darovací smlouvu mezi Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, IČ: 00281042, jako dárce, a spolkem MAS Boskovicko PLUS, z.s., se sídlem Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice, IČO: 27024920, zastoupeným PaedDr. Zdeňkem Pešou, předsedou, jako příjemcem. Předmětem této smlouvy je závazek dárce darovat příjemci finanční dar ve výši 1 000 Kč (slovy jedentisíc korun českých) na zajištění cykloturistické akce „Maska jede“ konané dne 23. 6. 2024 a závazek příjemce tento finanční dar přijmout.

Bod č. 14 Dodatky k nájemním smlouvám – Školní 530

Usnesení č. 14.1:

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 13 k nájemní smlouvě uzavřené 29. 4. 2011 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042, zastoupeným Jaroslavem Zoubkem, starostou, a nájemcem, paní [REDAKCE], bytem Školní 530, 679 32

Svitávka. Předmětem smlouvy je nájem bytu, umístěného na pozemku st. p. 426, 493, parc. č. 1772/3, 1773/4, 1773/7, to vše v k. ú. Svítávka, část obce Svítávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, bytová jednotka 3.2, domu č. p. 530, ulice Školní. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem prodlužuje nájemní vztah o jeden další rok, a to na období od 29. 4. 2024 do 28. 4. 2025.

Usnesení č. 14.2:

Rada městyse Svítávka schvaluje Dodatek č. 13 k nájemní smlouvě uzavřené 29. 4. 2011 mezi pronajímatelem městysem Svítávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svítávka, IČ: 00281042, zastoupeným Jaroslavem Zoubkem, starostou, a nájemcem, paní [REDAKCE], bytem Školní 530, 679 32 Svítávka. Předmětem smlouvy je nájem bytu, umístěného na pozemku st. p. 426, 493, parc. č. 1772/3, 1773/4, 1773/7, to vše v k. ú. Svítávka, část obce Svítávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, bytová jednotka 3.1, domu č. p. 530, ulice Školní. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem prodlužuje nájemní vztah o jeden další rok, a to na období od 29. 4. 2024 do 28. 4. 2025.

Bod č. 15 Ukončení nájemní smlouvy dohodou – byty ul. Školní 530

Usnesení č. 15.1

Rada městyse Svítávka schvaluje ukončení nájemní smlouvy s panem [REDAKCE], trvale bytem Školní 530, 679 32 Svítávka, k bytu č. 3.4. Nájemní vztah bude ukončen dohodou ke dni 30. 4. 2024, přičemž k tomuto dni předá nájemce vyklizený byt pronajímateli, a to ve stavu způsobilém k běžnému užívání.

Usnesení č. 15.2

Rada městyse Svítávka schvaluje ukončení nájemní smlouvy se slečnou [REDAKCE], trvale bytem Školní 530, 679 32 Svítávka, k bytu č. 3.3. Nájemní vztah bude ukončen dohodou ke dni 30. 4. 2024, přičemž k tomuto dni předá nájemce vyklizený byt pronajímateli, a to ve stavu způsobilém k běžnému užívání.

Bod č. 16 Přidělení obecních bytů

Usnesení č. 16.1

Rada městyse Svítávka schvaluje přidělení bytu č. 3.4 v bytovém domě na ulici Školní 530, Svítávka, paní [REDAKCE], trvale bytem Školní 530, 679 32 Svítávka. Nájemní vztah bude uzavřen ke dni 1. 5. 2024. Nájemní vztah k bytu č. 2.3 bude ukončen k 30.4.2024.

Usnesení č. 16.2

Rada městyse Svítávka schvaluje přidělení bytu č. 3.3 v bytovém domě na ulici Školní 530, Svítávka, panu [REDAKCE], trvale bytem Krátká 523, 679 32 Svítávka. Nájemní vztah bude uzavřen ke dni 1. 5. 2024.

Usnesení č. 16.3

Rada městyse Svítávka schvaluje přidělení bytu č. 2.3 v bytovém domě na ulici Školní 530, Svítávka, panu [REDAKCE], trvale bytem Fr. Řepky 560, Svítávka. Nájemní vztah bude uzavřen ke dni 1. 6. 2024.

Bod č. 17 Dodatek č. 2 ke smlouvě na zhotovení PD – ing. Vít Příbyl

Usnesení č. 17

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci Venkovní sportovní zařízení pro ZŠ včetně zázemí mezi Městysem Svitávka se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou jako objednatelem, a Ing. Vítem Příbylem – AV atelier, se sídlem Bedřicha Smetany 1113/8, 680 01 Boskovice, IČO: 60585293, jako zhotovitelem. Dle dodatku se mění název projektu na Víceúčelový objekt Moravan Svitávka. Dodatek dále upravuje články III. a IX. smlouvy o dílo.