

**Zápis**  
**z 13. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka**  
**konaného dne 7. 10. 2024 v 18.00 hod.**  
**ve Velkém sále úřadu městyse**

**Přítomni:**

Ing. Ondřej Antl, Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruša, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, ing. Blanka Richterová, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková

**Omluveni:**

Milan Kraváček

Starostka městyse konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách [www.mestys-svitavka.cz](http://www.mestys-svitavka.cz) a dále konstatovala, že je přítomno 14 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále konstatovala, že jednání zastupitelstva je přenášeno online bez záznamu na facebookovém profilu Městys Svitávka – oficiální stránka městyse.

**Bod č. 1 Schvalování programu jednání zastupitelstva**

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Seznámení zájemců s podmínkami a průběhem prodeje
4. Prodej pozemků na ul. Havlíčkova (Slunečná)
  - 4.1 otevírání obálek
  - 4.2 nabízení pozemků
  - 4.3 prodej pozemku parc.č. 1898/18 (výměra: 633 m<sup>2</sup>)
  - 4.4 prodej pozemku parc. č. 1898/19 (výměra: 589 m<sup>2</sup>)
  - 4.5 prodej pozemku parc. č. 1898/20 (výměra: 554 m<sup>2</sup>)
  - 4.6 prodej pozemku parc. č. 1898/21 (výměra: 554 m<sup>2</sup>)
  - 4.7 prodej pozemku parc. č. 1898/22 (výměra: 540 m<sup>2</sup>)
5. Různé, diskuze
6. Závěr

**Hlasování: Pro: 14**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

## **Bod č. 2 Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan ing. Ondřej Antl a pan Roman Bednář. Zapisovatelem paní Daša Zouharová, zaměstnanec úřadu. Protinávrhy nebyly vzneseny.

**Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 2**  
ing. Antl  
p. Bednář

### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje pana ing. Ondřeje Antla a pana Romana Bednáře ověřovateli zápisu. Zapisovatelem paní Dašu Zouharovou, zaměstnance úřadu městyse.

## **Bod č. 3 Seznámení zájemců s podmínkami a průběhem prodeje**

Starostka městyse paní Miroslava Zoubková seznámila zájemce s podmínkami a průběhem prodeje pozemků dle záměru prodeje. Poté požádala zájemce o nabízené pozemky, aby přistoupili po jednom dopředu, kde podepsali souhlas se zveřejněním osobních údajů a vhodili své nabídky do připravených boxu označených jednotlivými pozemkami.

## **Bod č. 4 Prodej pozemků na ul. Havlíčkova (Slunečná)**

### **Bod č. 4.1 Otevírání obálek**

Pověření zaměstnanci postupně zkontrolovali obálky, otevřeli je a zkontrolovali, zda nabídky splňují požadované podmínky. Nabídky se veřejně zapisovaly do připravené tabulky a řadily se podle pozemků a nabízené ceny sestupně.

Poté starostka vyhlásila přestávku, v průběhu které si mohli zájemci rozvrhnout svoji další strategii. Pověření zaměstnanci zatím připravili podklady pro další bod programu.

### **Bod č. 4.2 Nabízení pozemků**

Pozemky byly nabízeny postupně od toho pozemku, jehož nejvyšší nabídnuta cena byla nejnižší. Pokud zájemce, který nabídl nejvyšší cenu u daného pozemku, neměl o něj zájem, pozemek byl nabídnut dalšímu zájemci v pořadí. Takto bylo nabídnuto všech pět pozemků. Poté zastupitelé přistoupili k hlasování o prodeji (hlasovalo se v pořadí, jak byly pozemky vyhlášeny v záměru).

### **Bod č. 4.3 Prodej pozemku parc.č. 1898/18 (výměra: 633 m<sup>2</sup>)**

Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o schválení prodeje pozemku parc. č. 1898/18, k. ú. Svitávka, kde nejvyšší nabídku podala [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

**Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1**  
p. Zoubková

Usnesení č. 4.3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej pozemku parc. č. 1898/18, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za cenu 4 740 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena pozemku je 3 000 420 Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Bod č. 4.4 Prodej pozemku parc.č. 1898/19 (výměra: 589 m<sup>2</sup>)

Protože od koupi pozemku parc. č. 1898/19 byli vyloučení zájemci, kteří již souhlasili s koupí jiného pozemku nebo se vzdali práva na odkup. Pozemek nebyl prodán.

Bod č. 4.5 Prodej pozemku parc.č. 1898/20 (výměra: 554 m<sup>2</sup>)

Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o schválení prodeje pozemku parc. č. 1898/20, k. ú. Svitávka. Poté, co odstoupil první zájemce, byl pozemek nabídnut druhému zájemci s nejvyšší nabídkou, kterou podal [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

**Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1**  
p. Zoubková

Usnesení č. 4.5

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej pozemku parc. č. 1898/20, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za cenu 2 645 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena pozemku je 1 465 330 Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Bod č. 4.6 Prodej pozemku parc.č. 1898/21 (výměra: 554 m<sup>2</sup>)

Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o schválení prodeje pozemku parc. č. 1898/21, k. ú. Svitávka. Poté, co odstoupili první i druhý zájemce, byl pozemek nabídnut třetímu zájemci, kterým jsou paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

**Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1**  
p. Zoubková

Usnesení č. 4.6

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej pozemku parc. č. 1898/21, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, [REDAKCE], a panu [REDAKCE], kteří tento pozemek budou nabývat do podílového spoluvlastnictví, každý id. jednu polovinu. Pozemek je prodán za cenu 2 522 Kč/m<sup>2</sup>, celková cena pozemku je 1 397 188 Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Bod č. 4.7 Prodej pozemku parc.č. 1898/19 (výměra: 589 m<sup>2</sup>)

Od koupě pozemku parc. č. 1898/19, k.ú. Svitávka odstoupili všichni tři zájemci. Pozemek nebyl prodán.

**Bod č. 5 Různé, diskuze**

Bod č. 5.1

MUDr. Pavel Loskot navrhl přejmenovat část ulice Havlíčkova, která se nachází na parc. č. 1912/1, začínající dvojdomem č.p. 584 a 585 a pokračující směrem na sever, na ulici Kolová. Zastupitelé přistoupili k hlasování o přejmenování části ulice.

**Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 5.1

Zastupitelstvo města schvaluje přejmenování části ulice Havlíčkova, která se nachází převážně na parc. č. 1912/1, začínající u domu č. p. 584 a 585 a pokračuje na sever. Nový název ulice bude Kolová. Přejmenování části ulice je navrženo z důvodu lepší přehlednosti stávající ulice a na základě významných sportovních úspěchů v tomto odvětví, které pozitivně ovlivnily komunitu a podporují rozvoj sportu v našem městysi. Přejmenování bude realizováno v souladu s platnými právními předpisy a bude oznámeno příslušným orgánům.

**Bod č. 6 Závěr**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hod.

Miroslava Zoubková  
starostka městyse

Zapsala: Daša Zouharová

Ve Svitávce dne 17. 10. 2024

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ondřej Antl

Roman Bednář