

Zápis
ze 8. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka
konaného dne 13. 12. 2023 v 18.00 hod.
ve Velkém sále úřadu městyse

Přítomni:

Ing. Ondřej Antl, Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruša, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Milan Kraváček, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, ing. Blanka Richterová, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková

Omluveni:

-

Starostka městyse konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách www.mestys-svitavka.cz a dále konstatovala, že je přítomno 15 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis e 7. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny připomínky a je vyložen k nahlédnutí.

Dále konstatovala, že jednání zastupitelstva je přenášeno online bez záznamu na facebookovém profilu Městys Svitávka – oficiální stránka městyse.

Bod č. 1 Schvalování programu jednání zastupitelstva

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Rozpočtové provizorium 2024
4. Rozpočtové opatření
5. Místní poplatky pro rok 2024
6. Obecně závazné vyhlášky
 - 6.1 OZV odpady
 - 6.2 OZV psi
7. Stanovení ceny za vodné a stočné 2024
8. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace - aktualizace
9. Odpisový plán MŠ 2024
10. Odpisový plán ZŠ 2024
11. Žádost o příspěvek - Minimální síť sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2024
12. Žádost o příspěvek - Diecézní charita Brno – Oblastní charita Blansko
13. Žádost o příspěvek - IDS JMK
14. Vyvěšení záměru prodeje pozemku – [REDACTED]
15. Žádost o odkup pozemku – [REDACTED]
16. Prodej pozemků v chatové oblasti U Koupaliště
17. Žádost o směnu pozemků – [REDACTED] – revokace usnesení

18. VŘ "Zvýšení vnějšího a vnitřního akustického komfortu Sportovní haly Svitávka" - revokace
19. Darovací smlouva – Ekoterm spol. s r. o.
20. Kupní smlouva – Ekoterm spol. s r. o.
21. Schválení smlouvy na dotaci Svitávka – propoj na SV Letovice
22. Žádost o dotaci – SK Moravan
23. Zpráva o činnosti finančního výboru
24. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
25. Různé, diskuze
 - 25.1 projednání znaleckých posudků
 - 25.2 seznámení se stavem realizace stavebních projektů
 - 25.3 schválení výše odměn zastupitelů
 - 25.4 schválení kontaktní osoby pro jednání ohledně pořízení nového ÚP
- 25 Závěr

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

Bod č. 2 Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan ing. Ondřej Antl a pan Jiří Bireš. Zapisovatelem paní Daša Zouharová, zaměstnanec úřadu. Protinávryhy nebyly vzneseny.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 2
ing. Antl
p. Bireš

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje ing. Ondřeje Antla a pana Jiřího Bireše ověřovateli zápisu. Zapisovatelem paní Dašu Zouharovou, zaměstnanec úřadu městyse.

Bod č. 3 Rozpočtové provizorium 2024

Zastupitelé byli obeznámeni s návrhem rozpočtového provizoria na rok 2024. Návrh přednesla starostka paní Miroslava Zoubková. Hospodaření městyse Svitávka se bude řídit pravidly rozpočtového provizoria a to tak, aby bylo zajištěno plynulé hospodaření městyse do doby schválení rozpočtu na rok 2024, nejdéle však do 31. 3. 2024.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schválilo rozpočtové provizorium na rok 2024. Hospodaření městyse Svitávka se bude řídit pravidly rozpočtového provizoria a to tak, aby bylo zajištěno plynulé hospodaření městyse do doby schválení rozpočtu na rok 2024, nejdéle však do 31. 3. 2024.

Rozpočtové provizorium na rok 2024 bude přílohou zápisu.

Bod č. 4 Rozpočtové opatření

Starostka městyse paní Miroslava Zoubková předložila zastupitelům Rozpočtové opatření č. 6/2023 ke schválení.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2023.

Bod č. 5 Místní poplatky pro rok 2024

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rady na výši místních poplatků pro rok 2024.

Bod č. 5.1

Rada městyse Svitávka doporučuje Zastupitelstvu městyse Svitávka ke schválení poplatků za odpad pro rok 2024:

osoba	700,- Kč,
děti do 10 let vč.	350,- Kč = 50% z celé částky.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5.1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poplatek za odpad pro rok 2024 ve výši 700 Kč/osobu. Děti do 10 let včetně budou hradit 50% částky, tj. 350 Kč.

Bod č. 5.2

Rada městyse Svitávka doporučuje Zastupitelstvu městyse Svitávka ke schválení poplatků za psa:

Za prvního psa	300,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa	400,- Kč,
Osoby starší 65-ti let	200,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa	300,- Kč.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poplatek za psa pro rok 2024 ve výši:

Za prvního psa	300,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa	400,- Kč,
Osoby starší 65-ti let	200,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa	300,- Kč.

Bod č. 5.3

Rada městyse Svitávka doporučuje Zastupitelstvu městyse Svitávka ke schválení poplatků za hrobové místo:

Pronájem hrobového místa 50,- Kč/m²/rok.

Hrobové místo je pronajímáno a hrazeno na dobu 10 let. Poplatek zůstává stejný jako v předešlém roce.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5.3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poplatek za nájem hrobového místa pro rok 2024 ve výši:

Pronájem hrobového místa 50,- Kč/m²/rok.

Hrobové místo je pronajímáno a hrazeno na dobu 10 let.

Bod č. 5.4

Rada městyse Svitávka doporučuje Zastupitelstvu městyse Svitávka ke schválení poplatků za hlášení rozhlasu:

Hlášení rozhlasu 200,- Kč vč. DPH

Poplatek zůstává stejný jako v předešlém roce.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5.4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poplatek za hlášení rozhlasem pro rok 2024:

Hlášení rozhlasem 200,- Kč vč. DPH

Bod č. 6 Obecně závazné vyhlášky

Bod č. 6.1 OZV odpady

Zastupitelé obdrželi nové znění vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kterou se mění vyhláška č. 1/2023.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6.1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1. 1. 2024.

Tímto usnesením se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2023, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Bod č. 6.2 OZV psi

Zastupitelé obdrželi nové znění vyhlášky o místním poplatku za psy, kterou se mění vyhláška č. 2/2023.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2023 o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 1. 2024.

Tímto usnesením se ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2023, o místním poplatku ze psů.

Bod č. 7 Stanovení ceny za vodné a stočné 2024

Byly navrženy čtyři varianty plánu vodného a stočného pro rok 2024.

var. 1: nárůst ceny o předpokládanou 3% inflaci

- vodné bez DPH 48,76 Kč/m³ (+1,42 Kč/m³, +3 %), nájemné celkem 376 tis. Kč (vyšší o 196,5 tis. Kč oproti plánu 2023)
- stočné bez DPH 71,80 Kč/m³ (+2,09 Kč/m³, +3 %), nájemné celkem 208 tis. Kč (vyšší o 100 tis. Kč oproti plánu 2023)

var. 2: kombinace navýšení nájemného dle diskutovaného plánu PFO – postupné navýšení pro dosažení 100 % PFO v roce 2026

- vodné bez DPH 51,64 Kč/m³ (+4,3 Kč/m³, +9,08 %), nájemné celkem 520 tis. Kč (vyšší o 340,5 tis. Kč oproti plánu 2023)
- stočné bez DPH 80,39 Kč/m³ (+10,68 Kč/m³, +15,32 %), nájemné celkem 620 tis. Kč (vyšší o 512 tis. Kč oproti plánu 2023)

var. 3: navýšení nájemného do výše 100 % PFO pro vodné, 70 % pro stočné

- vodné bez DPH 59,38 Kč/m³ (+12,04 Kč/m³, +25,44 %), nájemné celkem 907,3 tis. Kč (vyšší o 727,80 tis. Kč oproti plánu 2023).
- stočné bez DPH 92,57 Kč/m³ (+22,86 Kč/m³, +32,8%), nájemné celkem 1 205 tis. Kč (vyšší o 1 097 tis. Kč oproti plánu 2023)

var. 4: nárůst ceny o 6 %, nájemné ve výši 49 % PFO na vodném, 17,9 % na stočném

- vodné bez DPH 50,18 Kč/m³ (+2,84 Kč/m³, +6 %), nájemné celkem 447,3 tis. Kč (vyšší o 267,8 tis. Kč oproti plánu 2023)

- stočné bez DPH 73,89 Kč/m³ (+4,18 Kč/m³, +6 %), nájemné celkem 308,5 tis. Kč (vyšší o 200,5 tis. Kč oproti plánu 2023)

Rada městyse Svitávka doporučila zastupitelstvu variantu č. 4. Zastupitelé přistoupili k hlasování o doporučené variantě č. 4:

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje na rok 2024

- vodné ve výši bez DPH 50,18 Kč/m³, nájemné celkem 447,3 tis. Kč
- stočné ve výši bez DPH 73,89 Kč/m³, nájemné celkem 308,5 tis. Kč

Bod č. 8 Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace – aktualizace

Zastupitelům byl předložen Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace Svitávka na období 2024 – 2033, který zpracovala Vodárenská akciová společnost, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, 638 01 Brno, divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice, IČO: 49455842.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace Svitávka na období 2024 – 2033, zpracovaný dle požadavků zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (Zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí Zákon o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů.

Bod č. 9 Odpisový plán MŠ 2024

Zastupitelé obdrželi žádost paní Margit Čížkové, ředitelky Mateřské školy Svitávka, okres Blansko, příspěvková organizace, sídlem Školní 457, 679 32 Svitávka, IČ: 70988625, o schválení odpisového plánu na rok 2024 ve výši 126 749,- Kč.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Odpisový plán Mateřské školy Svitávka, okres Blansko, příspěvková organizace, sídlem Školní 457, 679 32 Svitávka, IČ: 70988625 na rok 2024 ve výši 126 749,- Kč (slovy jednostovdacetšesttisícsemsetčtyřicetdevět korun českých).

Bod č. 10 Odpisový plán ZŠ na rok 2024

Zastupitelé obdrželi žádost pana Mgr. Aleše Antla, ředitele Základní školy Svitávka, okres Blansko, příspěvková organizace, sídlem Komenského 157, 679 32 Svitávka, IČ:70988617, o schválení odpisového plánu na rok 2024 ve výši 324 792,- Kč.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Odpisový plán Základní školy Svitávka, okres Blansko, příspěvková organizace, sídlem Komenského 157, 679 32 Svitávka, IČ:70988617 na rok 2024 ve výši 324 792,- Kč (slovy třístadvacetčtyřtisícsedmsetdevadesátdvě koruny české).

Bod č. 11 Žádost o příspěvek – Minimální síť sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2024

Zastupitelstvu městyse Svitávka byla předložena žádost a návrh smlouvy o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2024 od města Boskovice, sídlem Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, IČ: 00279978.

Účelem je zajištění financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství ve správním obvodu obce s rozšířenou působností ORP Boskovice, do něhož spadá i městyse Svitávka. Příspěvek bude ve výši 85 300,- Kč.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje příspěvek pro Minimální síť sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2024 ve výši 85 300,- Kč (slovy osmdesátpěttisíctřista korun českých). Dále schvaluje Smlouvu o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2024 mezi městem Boskovice, sídlem Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, IČ: 00279978, starostou, a městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou. Zastupitelstvo městyse Svitávka pověřuje starostku městyse Miroslavu Zoubkovou k podpisu smlouvy.

Bod č. 12 Žádost o příspěvek - Diecézní charita Brno – Oblastní charita Blansko

Zastupitelstvo obdrželo žádost o spolufinancování služeb, které Diecézní charita Brno, Oblastní charita Blansko zajišťuje občanům Svitávky. Jedná se o Charitní pečovatelskou službu Blansko a Týdenní stacionář Emanuel Doubravice, ve kterých má obec 6 klientů. Oblastní charita Blansko požaduje 130 798,- Kč.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poskytnutí finančních prostředků Diecézní charitě Brno, Oblastní charitě Blansko ve výši 130 798,- Kč (slovy jednostotřicettisíc sedmsetdevadesát osm korun českých) na poskytování sociálních služeb. Dále Zastupitelstvo městyse Svitávka pověřuje starostku městyse paní Miroslavu Zoubkovou podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Svitávka na poskytování sociálních služeb mezi Diecézní charitou Brno, Oblastní charitou Blansko, IČ: 44990260, sídlem Komenského 19, 678 01 Blansko, a Městys Svitávka, IČ: 00281042, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve formě vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu městyse Svitávka.

Bod č. 13 **Žádost o příspěvek - IDS JMK**

Městys Svitávka obdržel sdělení o výši každoročního příspěvku obcí na financování systému IDS JMK. Dle statistických údajů ke dni 1. 1. 2023 má Svitávka 1863 obyvatel. Příspěvek činí 100,- Kč/obyvatel/rok. Celková výše příspěvku činí 186 300,- Kč.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje příspěvek obce na financování systému IDS JMK pro rok 2024. Částka činí 100,- Kč na jednoho obyvatele/rok. Celkový příspěvek je tedy 186 300,- Kč (slovy jednoosmdesátšesttisíctřista korun českých). Příspěvek musí být uhrazen do konce června 2024. Sdělení městyse Svitávka podala společnost Kordis JMK, a.s., sídlem Nové sady 946/30, 602 00 Brno, IČ: 26298465, zastoupená ing. Jiřím Horským, ředitelem společnosti.

Bod č. 14 **Vyvěšení záměru prodej pozemku – [REDAKCE]**

Městys obdržel žádost o odkup části pozemku parc. č. 116/1, o velikosti 5550 m², a části pozemku parc. č. 116/2, o velikosti 4380 m², vše v k.ú. Svitávka. Žádost podal pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 679 32 Svitávka. Jako důvod odkupu uvádí záměr zbudování vodních tůní pro zadržování vody v krajině a vzniku nového biotopu na těchto pozemcích. Návrh projednávala Komise pro rozvoj Svitávky i Rada městyse Svitávka. Shodly se, že prodej pozemků nedoporučují. Jako důvod uvádí, že pokud má žadatel zájem zbudovat biotop a vodní tůň, může tak učinit na jiných pozemcích v této lokalitě, které jsou v jeho vlastnictví (parc. č. 116/6 a 116/7, rozloha cca. 20.000 m²). Pokud bude p. [REDAKCE] na odkupu pozemků trvat, komise doporučuje jejich směnu za jiné pozemky ve vlastnictví žadatele.

Místostarosta požádal zastupitele, aby se vyjádřili k vyvěšení záměru prodeje. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování, zda vyvěsit záměr prodeje.

Hlasování:

Pro: 1

Proti: 14

Zdrželi se: 0

Mgr. Randula

Zastupitelstvo městyse Svitávka neschvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku parc. č. 116/1, o velikosti 5550 m², a části pozemku parc. č. 116/2, o velikosti 4380 m², vše v k.ú. Svitávka.

Bod č. 15 Žádost o odkup pozemku – [REDACTED]

Městys obdržel žádost pana [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], o odkup části pozemku parc. č. 255/9 v k. ú. Svitávka, o výměře cca 89 m². Cílem pana Rosáka bylo zbudování volně přístupného prostoru pro otáčení vozidel, čímž by se zajistil adekvátní přístup lékařské služby k jeho nemovitosti.

Městys vyvěsil záměr prodeje tohoto pozemku, vůči němuž podal námitky p. [REDACTED], soused žadatele. Případný prodej pozemku ing. Rosákovi by znemožnil p. [REDACTED] přístup ke studni. Rada městyse Svitávka prodej pozemku nedoporučuje.

Hlasování: Pro: 0

Proti: 15

Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo městyse Svitávka neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 255/9 v k. ú. Svitávka, o výměře cca 89 m². Žádost podal pan [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Bod č. 16 Prodej pozemků v chatové oblasti U Koupaliště

Na základě doporučení Komise pro rozvoj Svitávky se Rada městyse Svitávky rozhodla schválit usnesení, dle kterého by se v chatové oblasti U Koupaliště již nepronajímali žádné pozemky s výjimkou případů, kdy se bude jednat o veřejný zájem. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit usnesení, aby se v této oblasti také pozemky neprodávaly, pokud se nebude jednat o veřejný zájem.

Proběhla diskuze zastupitelů. Shodli se, že je potřeba lépe specifikovat, o které konkrétní pozemky se jedná. Proto se zastupitelé domluvili, že se tento bod přesune do příštího zastupitelstva. Do té doby vedení městyse připraví konkrétní seznam pozemků, kterých by se toto usnesení týkalo.

Bod č. 17 Žádost o směnu pozemků – [REDACTED] – revokace usnesení

Zastupitelům byl předložen geometrický plán, který znázorňuje navrženou směnu pozemků na ul. Husova mezi Městyssem Svitávka a panem [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]. Pan [REDACTED] je majitelem pozemku parc. č. 148/1 a parc. č. 148/10 v k. ú. Svitávka. Pozemek parc. č. 148/10 je užíván jako veřejná cesta a je na něm věčné břemeno Městysse Svitávka a společnosti EG.D. a.s.. Uvedený pozemek není součástí zahrady žadatele. Součástí zahrady majitele je pozemek parc. č. 2046/4 (ostatní plocha) a parc. č. 143/36 (ostatní plocha – neplodná půda), které jsou v majetku obce. [REDACTED] podal 22. února 2023 žádost o směnu uvedených pozemků.

Zastupitelstvo městyse Svitávka odsouhlasilo na svém zasedání dne 21. června 2023 usnesením č. 20 směnu pozemků s tím, že rozdíl bude vyrovnán uhrazením částky ve výši 300 Kč/m². Pan [REDACTED] s částkou nesouhlasí a navrhuje cenu 60 Kč/m². Důvodem je fakt, že směňuje pozemky s označením

jako ostatní plocha a ostatní plocha – neplodná půda za pozemek, který tvoří veřejnou cestu. Rada tento návrh projednala a doporučuje Zastupitelstvu městyse Svitávka revokovat usnesení č. 20 ze dne 21. června 2023 a schválit cenu navrhovanou žadatelem.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo městyse Svitávka revokuje usnesení č. 20 ze dne 21. června 2023. Zastupitelstvo městyse schvaluje směnu části pozemku p.č. 148/1 a pozemku p.č. 148/10, oba v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsané na LV č. 11186 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, za pozemky parc. č. 2046/4 a parc. č. 143/36, vše v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, s výjimkou části pozemku, který slouží jako přístup na soukromé pozemky, dle geometrického plánu. Tato část bude zaměřena za přítomnosti zúčastněných osob a oddělena geometrickým plánem. Rozdíl ve výměrách pozemků bude vyrovnán uhrazením částky ve výši 60 Kč/m². Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce Městyse Svitávka od 27. 2. - 15. 3. 2023.

Bod č. 18 VŘ “Zvýšení vnějšího a vnitřního akustického komfortu Sportovní haly Svitávka” – revokace

Starostka městyse obeznámila zastupitele se situací, která vznikla v rámci výběrového řízení na akci “Zvýšení vnějšího a vnitřního akustického komfortu Sportovní haly Svitávka“. Poté vyzvala zastupitele, aby opětovně hlasovali o revokaci usnesení č. 3 ze dne 21. 9. 2023 o výběru dodavatele a zrušení VŘ na tuto akci.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo městyse Svitávka revokuje usnesení č. 3 ze dne 21. září 2023 o výběru dodavatele v rámci výběrového řízení na akci “Zvýšení vnějšího a vnitřního akustického komfortu Sportovní haly Svitávka“ a ruší toto výběrové řízení.

Bod č. 19 Darovací smlouva – Ekoterm spol. s r. o.

Zastupitelstvu byl předložen návrh darovací smlouvy mezi společností EKOTERM, spol. s r. o., se sídlem Vísky 90, 679 33 Vísky, IČO: 46904417, zastoupené Petrem Kambou, jednatelem, jako stranou darující, a Městyssem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako stranou obdarovanou. Předmětem daru je pozemek parc. č. 1773/3, v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, na listu vlastnictví č. 10799, o velikosti 36 m².

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje darovací smlouvu mezi společností EKOTERM, spol. s r. o.,

se sídlem Vísky 90, 679 33 Vísky, IČO: 46904417, zastoupené Petrem Kambou, jednatelem, jako stranou darující, a Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako stranou obdarovanou. Předmětem daru je pozemek parc. č. 1773/3, v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, na listu vlastnictví č. 10799, o velikosti 36 m². Zastupitelstvo pověřuje starostku městyse podpisem darovací smlouvy.

Bod č. 20 Kupní smlouva – Ekoterm spol. s r. o.

Zastupitelstvu byl předložen návrh kupní smlouvy mezi společnostmi EKOTERM, spol. s r. o., se sídlem Vísky 90, 679 33 Vísky, IČO: 46904417, zastoupené Petrem Kambou, jednatelem, jako stranou prodávající, a Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako stranou kupující. Předmětem koupě je část stavby „Bytové domy Svitávka“ na ulici Školní skládající se z:

- a) SO 08 Kanalizace dešťová
- b) SO 12 Rozvody veřejného osvětlení
- c) SO 18 Zpevněné plochy a chodníky
- d) SO 19 Sadové úpravy,

kteří jsou umístěny na pozemcích parc. č. 1773/3, 1773/7, 1774/1, 1775/1, 1775/22 a 22/77, v k. ú. Svitávka, obec Svitávka. Cena za uvedenou část stavby byla stanovena na 30 000,- Kč bez DPH.

Proběhla diskuse ohledem ceny za stavbu. Od občanů se obdobné stavby vykupují za jednotnou cenu 1000 Kč, zde je navržena cena 30000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 4

p. Bireš
p. Janík
Mgr. Plaček
Mgr. Randula

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje kupní smlouvu mezi společnostmi EKOTERM, spol. s r. o., se sídlem Vísky 90, 679 33 Vísky, IČO: 46904417, zastoupené Petrem Kambou, jednatelem, jako prodávající, a Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, jako kupující. Předmětem smlouvy je odkup části stavby „Bytové domy Svitávka“ na ulici Školní skládající se z:

- a) SO 08 Kanalizace dešťová
- b) SO 12 Rozvody veřejného osvětlení
- c) SO 18 Zpevněné plochy a chodníky
- d) SO 19 Sadové úpravy,

kteří jsou umístěny na pozemcích parc. č. 1773/3, 1773/7, 1774/1, 1775/1, 1775/22 a 22/77, v k. ú. Svitávka, obec Svitávka. Cena za uvedenou část stavby byla stanovena na 30 000,- Kč (slovy třicettisíc korun českých) bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku městyse podpisem kupní smlouvy.

Bod č. 21 Schválení smlouvy na dotaci Svitávka – propoj na SV Letovice

Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje, Zvláštního účtu pro vodní hospodářství JMK, ve formě na realizaci akce "Svitávka-propoj na skupinový vodovod Letovice" na základě žádosti evidované pod sp. zn. S-JMK 62861/2023 OŽP-Kra ve výši 1 255 000,-

Dotace je poskytována na základě Dotačního programu v oblasti vodního hospodářství schváleného Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 18.02.2021 usnesením č. 194/21/Z3 ve znění pozdějších změn, Podprogram 1 Podpora v oblasti vodárenství (dále jen „Dotační program“).

Zastupitelé přistoupili k hlasování o schválení:

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, zastoupeného Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem, a Městysem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupeného Miroslavou Zoubkovou, starostkou. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje, Zvláštního účtu pro vodní hospodářství JMK, ve formě na realizaci akce "Svitávka-propoj na skupinový vodovod Letovice". Poskytnutá dotace bude ve výši 1 255 000,- Kč (slovy: jedenmiliondvěstěpadesátpět tisíc korun českých). Dotace nesmí přesáhnout 70 % celkových uznatelných výdajů na akci. Zastupitelstvo pověřuje starostku městyse podpisem smlouvy.

Bod č. 22 Žádost o dotaci – SK Moravan

SK Moravan Svitávka, z.s. – oddíl kopané, sídlem Hybešova E139, 679 32 Svitávka, IČ: 43421032, zastoupený Miloslavem Matuškou, předsedou, podal žádost o dotaci ve výši 300 000,- Kč na pořízení sekačky na trávu pro sečení fotbalového hřiště. Starostka městyse vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili k poskytnutí dotace a k její výši.

Na jednání vystoupili zástupci spolku - pan Miloslav Matuška a pan Roman Bednář, kteří situaci blíže popsali. Vlastní sekačka spolku sloužila do roku 2021. Protože neměli na pořízení nové, zapůjčovali si ji od Penzionu Athéna, Suchý. Zvýšili se tím náklady spolku na údržbu i na dopravu. Nové sekačky stojí kolem 1 mil. Kč, proto se spolek rozhodl zakoupit repasovaný stroj, jehož ceny se pohybují kolem 400 tis. Kč. Mají na tuto akci vyčleněnou částku 100 tis. Kč z vlastních zdrojů. Zbytek požadují v rámci dotace od městyse.

Dalším bodem diskuse kolem žádosti byla možnost, aby byl stroj zakoupen na společnost Služby městyse Svitávka, s.r.o. (jejichž jediným společníkem je Městys Svitávka), jelikož se jedná o obecní pozemek, který má SK Moravan v dlouhodobém pronájmu. Tato možnost však byla zamítnuta, protože by nastal problém ohledem personálního zajištění sekacích prací ze strany společnosti.

Nakonec se zastupitelé shodli, že nejlepší variantou proto bude poskytnutí dotace spolku SK Moravan, z.s. v požadované výši.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22.1:

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poskytnutí dotace spolku SK Moravan, z.s. - oddíl kopané, se sídlem Hybešova E139, 679 32 Svitávka, IČO: 43421032 zastoupený Miloslavem Matuškou, předsedou spolku, ve výši 300 000,- Kč (slovy třístatisíc korun českých) na pořízení sekačky na trávu. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku městyse podpisem smlouvy.

Následně přistoupilo zastupitelstvo k hlasování o Rozpočtovém opatření č. 7/2023.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2023.

Bod č. 23 Zpráva o činnosti finančního výboru

Předseda finančního výboru pan Milan Kraváček přednesl zprávu o činnosti výboru v roce 2023. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Bod č. 24 Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru pan Ondřej Matějů přednesl zprávu o činnosti výboru v roce 2023. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Bod č. 25 Různé, diskuze

25.1 Znalecký posudek na Kočkův rybník

Starostka městyse Miroslava Zoubková seznámila zastupitele s výsledky znaleckého posudku č. 06924/2023, který vypracoval znalec Ing. Jiří Pevný, se sídlem Na Výsluní 2416/7, 680 01 Boskovice, IČ: 63397447. Cena rybníku včetně přilehlých pozemků blíže specifikovaných v předmětném posudku byla stanovena na 800 000,- Kč.

O koupi rybníka projevil zájem Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Boskovice, se sídlem Šmelcovna 2533/8, 680 01 Boskovice. Proti vystoupilo hned několik zastupitelů s názorem, že se

jedná o obecní pozemek, který by se neměl prodávat. V současné době je rybník zanesený z důvodu havárie na poli nad rybníkem. Je nutné jej vybagrovat, případně revitalizovat.

V současnosti má rybník oravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Boskovice, v pronájmu za 3000 Kč ročně. Zastupitelé navrhuji zjistit cenu vybagrování, případně celkové revitalizace rybníku.

Následně by byl pronajat v rámci vysoutěžení zájemci s nejvyšší nabídkou.

25.2 Znalecký posudek na „Pohodu“

Starostka městyse Miroslava Zoubková seznámila zastupitele s výsledky znaleckého posudku č. 06925/2023, který vypracoval znalec Ing. Jiří Pevný, se sídlem Na Výsluní 2416/7, 680 01 Boskovice, IČ: 63397447. Cena budovy s číslem evidenčním 137 včetně pozemku parc. č. st. 590, v k. ú. Svitávka, obec Svitávka byla odhadnuta na 1 092 650,- Kč.

Starostka dále informovala, že majitel pozemku, pan Miroslav Stříž Miroslav, trvale bytem Lesnická 1988/3, 68001 Boskovice, je ochoten pozemek s nemovitostí prodat za cenu 1 100 000,- Kč (slovy jedenmiliónjedenstotísíc korun českých) bez DPH. Zastupitelé se shodli a přistoupili k okamžitému hlasování o odkupu:

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje odkup pozemku č st. 590, jehož součástí je budova č. ev. 137, v k. ú. Svitávka, obec Svitávka, za částku 1.100.000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

25.3 Schválení výše odměn zastupitelů

Na základě nového nařízení vlády zastupitelé projednávali zastupitelé výši odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva. Proti navýšení odměn vystoupil Mgr. Randula. Argumentoval, že tyto částky jsou určené pro obce s 1001-3000 obyvatel. Protože Svitávka má cca 1850 obyvatel, navrhl, aby se částky nezvyšovaly. Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o ponechání odměn zastupitelů, předsedů a členů výborů a komisí ve stejné výši, v jakém byly schváleny na ustavujícím zastupitelstvu:

Hlasování: Pro: 6 Proti: 8 Zdrželi se: 1

ing. Antl	p. Hruda	p. Bednář
p. Bireš	p. Jokeš	
p. Janík	p. Kraváček	
Mgr. Plaček	JUDr. Loskotová	
Mgr. Randula	p. Matějů	
p. Šacher	p. Pochylý	
	ing. Richterová	
	p. Zoubková	

Protinávrh navržený Mgr. Randulou nebyl schválen. Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o navýšení odměn od 1. 1. 2024 na základě nového nařízení vlády.

Hlasování:	Pro: 9	Proti: 6	Zdrželi se: 0
	p. Bednář	ing. Antl	
	p. Hruďa	p. Bireš	
	p. Jokeš	p. Janík	
	p. Kraváček	Mgr. Plaček	
	JUDr. Loskotová	Mgr. Randula	
	p. Matějů	p. Šacher	
	p. Pochylý		
	ing. Richterová		
	p. Zoubková		

Usnesení č. 25.3.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72, odst. 2 a § 84, odst. 2, písm. n) zákona o obcích a nařízením vlády o výši odměn zastupitelstev územních samosprávných celků poskytována odměna ve výši: místostarosta 39 926,- Kč, člen rady 8 662,- Kč, předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady 4 437,- Kč, člen výboru a komise, který je zastupitelem, 3 718,- Kč, člen zastupitelstva 2 240,- Kč.

Zastupitelstvo městyse stanovilo, že při souběhu dvou či více funkcí se odměna poskytne pouze za výkon funkce, za níž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna. Zastupitelstvo městyse stanovilo, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tzn. v případě nového zvolení do funkce, bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Zastupitelstvo městyse dále stanovilo, že odměna se poskytne fyzickým osobám z řad občanů, které vykonávají funkci předsedy komise rady, ve výši 2 198,- Kč nebo člena komise nebo výboru ve výši 1 478,- Kč.

25.4 Schválení kontaktní osoby pro jednání ohledně pořízení nového ÚP

Protože kontaktní osobou pro jednání ohledně pořízení nového ÚP byl p. starosta J. Zoubek, musí zastupitelstvo schválit novou kontaktní osobu. Starostka městyse Svitávka Miroslava Zoubková navrhla jako kontaktní osobu sebe sama a pana místostarostu Radoslava Hrudu.

Hlasování:	Pro: 15	Proti: 0	Zdrželi se: 0
-------------------	----------------	-----------------	----------------------

Usnesení č. 25.4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje starostku městyse paní Miroslavu Zoubkovou a místostarostu městyse pana Radoslava Hrudu kontaktními osobami pro jednání ohledně pořízení nového územního plánu.

Bod č. 26 Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:40 hod.

Miroslava Zoubková
starostka městyse

Zapsala: Daša Zouharová

Ve Svitávce dne 18. 12. 2023

Ověřovatelé zápisu:

ing. Ondřej Antl

Jiří Bireš