

Výpis usnesení
z 1. schůze Rady městyse Svitávka
konané dne 7. 11. 2022 v 17:00 hod., v budově Úřadu městyse Svitávka

Usnesení č. 1

Ad a) Rada městyse schvaluje program 1. schůze Rady městyse Svitávka.
Ad b) Rada městyse schvaluje ověřovatelem zápisu paní Miroslavu Holasovou.

Bod č. 2 Souhlas se stavbou – V Domkách – p. [REDAKCE] (investor [REDAKCE])

Usnesení č. 2

Rada městyse Svitávka schválila udělení souhlasu se stavebními úpravami – zbudování kůlny, stání, terasy pro RD V Domkách 554, Svitávka, parc. č. 1970/14, st. 791, v k. ú. Svitávka. Situaci zaslal ing. [REDAKCE], investorem stavebních úprav je pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

Bod č. 3 Souhlas vlastníka sousedního pozemku – nám. Svobody 1 – KLEA, s.r.o.

Usnesení č. 3

Rada městyse Svitávka schválila vydání souhlasu se záměrem provedení stavby na parc. č. st. 80, k. ú. Svitávka, nám. Svobody č.p. 1, Svitávka. Městys Svitávka je vlastníkem sousedních pozemků parc.č. 2039/2, 2039/3 a 2040/8, k. ú. Svitávka. Záměrem stavebníka je zbudování tří bytových jednotek v 1. nadzemním podlaží objektu. Žádost podal stavebník – firma KLEA, s.r.o., se sídlem Havlíčkova 321, 679 32 Svitávka.

Bod č. 4 Žádost o vyjádření ke stavbě – Na Záhonech, [REDAKCE]

Usnesení č. 4

Rada městyse Svitávka schvaluje vydání souhlasného stanoviska ke stavebnímu záměru „Svitávka, Na Záhonech, DP Vávra“. Žádost podala Energetika Boskovice spol. s r.o., Růžové nám. 2568/2, 680 01 Boskovice.

Bod č. 5 Návrh smlouvy budoucí o zřízení VB – Na Záhonech, Vávra

Usnesení č. 5

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu č. PR-0010378831/002-ENGB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městyssem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupený Jaroslavem Zoubkem, starostou, jako budoucí povinnou, a společností EG.D, a.s., sídlem Lidická 1873/36, 602 Brno, IČO: 28085400, zastoupenou Blankou Dudovou, technikem výstavby a obnovy DS, jako budoucí oprávněnou.

Budoucí povinná je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2068/2 v katastrálním území Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro katastrální území Svitávka.

Budoucí oprávněná bude realizovat na pozemku stavbu s názvem „Svitávka, Na Záhonech, DP Vávra“. Jedná se o síť technického vybavení, která je řízována a provozována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno bude zřízeno

úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000,- Kč bez DPH (slovy dvatisíce korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 6 Žádost o vyjádření ke stavbě – Školní, DP Lenka Lida

Usnesení č. 6

Rada městyse Svitávka schvaluje vydání souhlasného stanoviska ke stavebnímu záměru „Svitávka, DP Lenka Lida s.r.o.“. Žádost podala Energetika Boskovice spol. s r.o., Růžové nám. 2568/2, 680 01 Boskovice.

Bod č. 7 Návrh smlouvy budoucí o zřízení VB – Školní, DP Lenka Lida

Usnesení č. 7

Rada městyse Svitávka schvaluje smlouvu č. PR-001030071275/002-ENGB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČO: 00281042, zastoupený Jaroslavem Zoubkem, starostou, jako budoucí povinnou, a společností EG.D, a.s., sídlem Lidická 1873/36, 602 Brno, IČO: 28085400, zastoupenou Blankou Dudovou, technikem výstavby a obnovy DS, jako budoucí oprávněnou.

Budoucí povinná je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2075/5 v katastrálním území Svitávka, obec Svitávka, okres Blansko u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro katastrální území Svitávka.

Budoucí oprávněná bude realizovat na pozemku stavbu s názvem „Svitávka, Školní, DP Lenka Lida s.r.o.“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 6 000,- Kč bez DPH (slovy šesttisíc korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 9 ZŠ - Žádost o schválení přijetí věcného daru

Usnesení č. 9:

Rada městyse Svitávka schvaluje přijetí věcného daru Základní školou Svitávka, příspěvkovou organizací, se sídlem Komenského 157, 679 32 Svitávka, IČ: 70988617, zastoupenou Alešem Antlem, ředitelem. Dárce je MAS Boskovicko Plus, z.s., se sídlem Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice, předmětem daru je zahradní náčiní a potřeby k projektu „Rozkvetlá zahrada“ v celkové hodnotě 3 748 Kč.

Bod č. 12 Nákup nakladače

Usnesení č. 12

Rada městyse Svitávka schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pořízení nakladače pro komunitní kompostárnu.

Bod č. 13 VŘ Oprava bytu Palackého ul. 183

Usnesení č. 13

Rada městyse Svitávka schvaluje vypsání výběrového řízení na opravu bytu v bytovém domě na ul. Palackého č. p. 183.

Bod č. 14 Dohody o členství v JSDH městyse Svitávka

Usnesení č. 14.1

Rada městyse Svitávka schvaluje Dohodu o členství v JSDH městyse Svitávka mezi Městyssem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupený Jaroslavem Zoubkem, starostou, a panem [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Usnesení č. 14.2

Rada městyse Svitávka schvaluje Dohodu o členství v JSDH městyse Svitávka mezi Městyssem Svitávka, se sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupený Jaroslavem Zoubkem, starostou, a panem [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Bod č. 15 Plán inventur 2022

Usnesení č. 15

Rada městyse Svitávka schválila plán inventarizace majetku. K zajištění inventarizace se zřizují tyto inventarizační komise:

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: Daša Zouharová

Členové: Michaela Andrlová, Darina Stloukalová, Libor Bartoněk

K zajištění inventarizace jmenují tyto dílčí inventarizační komise:

Předseda komise: Miroslava Holasová

Členové komisi: Michaela Andrlová, Darina Stloukalová, Daša Zouharová

Druh majetku: hotovost, běžné účty, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahové evidence (finanční dlouhodobý majetek) – inventarizační položky: příloha č. 2

Předseda komise: Daša Zouharová

Členové komisi: Michaela Andrlová, Darina Stloukalová, Libor Bartoněk

Druh majetku: pozemky, stavby, drobný dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek, ostatní dlouhodobý hmotný majetek, nehmotný dlouhodobý majetek, drobný nehmotný dlouhodobý majetek, zásoby, nedokončený dlouhodobý majetek - inventarizační položky: příloha č. 1

Likvidační komise:

Předseda: Libor Bartoněk

Členové komise: Michaela Andrlová, Darina Stloukalová, Daša Zouharová

Bod č. 16 Dodatky k nájemním smlouvám – DPS

Usnesení č. 16.1

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 25. 07. 2016 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 a nájemcem, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 2, umístěného v budově ul. Jos. Slavička č.p. 59 na pozemku p. č. st. 25, to vše v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem doplňuje článek IV. předmětné nájemné smlouvy o bod 7 ve znění: „Nájemce se zavazuje sjednat na celou dobu nájmu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností v pronajatých prostorách.“.

Usnesení č. 16.2

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 04. 2011 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 a nájemcem, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 5, umístěného v budově ul. Jos. Slavička č.p. 59 na pozemku p. č. st. 25, to vše v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem doplňuje článek IV. předmětné nájemné smlouvy o bod 7 ve znění: „Nájemce se zavazuje sjednat na celou dobu nájmu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností v pronajatých prostorách.“.

Usnesení č. 16.3

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 01. 03. 2006 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 a nájemcem, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 3, umístěného v budově ul. Jos. Slavička č.p. 59 na pozemku p. č. st. 25, to vše v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem doplňuje článek IV. předmětné nájemné smlouvy o bod 7 ve znění: „Nájemce se zavazuje sjednat na celou dobu nájmu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností v pronajatých prostorách.“.

Usnesení č. 16.4

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 02. 10. 2009 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 a nájemcem, panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 6, umístěného v budově ul. Jos. Slavička č.p. 59 na pozemku p. č. st. 25, to vše v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem doplňuje článek IV. předmětné nájemné smlouvy o bod 7 ve znění: „Nájemce se zavazuje sjednat na celou dobu nájmu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností v pronajatých prostorách.“.

Usnesení č. 16.5

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 29. 05. 2020 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 a nájemcem, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 4, umístěného v budově ul. Jos. Slavička č.p. 59 na pozemku p. č. st. 25, to vše v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem nahrazuje v článku 3 odstavec 3.1 věty: „Za dodávku plynu je nájemce povinen hradit pronajímateli zálohy ve výši 700,- Kč za měsíc (slovy: sedm set korun českých) variabilní symbol 5101000006. Za dodávku studené vody je nájemce povinen hradit zálohu ve výši 500,-

(slovy: pět set korun českých) variabilní symbol 5211000007 splatnou k 15.7. běžného roku a elektrickou energii společných prostor dle skutečných nákladů, variabilní symbol 5301000006.“ Nahrazuje se větami „Za dodávku plynu je nájemce povinen hradit pronajímateli zálohy ve výši 900,- Kč za měsíc (slovy: sedm set korun českých) variabilní symbol 5101000006. Za dodávku studené vody je nájemce povinen hradit zálohu ve výši 200,- Kč měsíčně (slovy: dvě stě korun českých) pod variabilním symbolem 5211000006 a elektrickou energii společných prostor dle skutečných nákladů, variabilní symbol 5301000006. Změna bude platná od 01. 01. 2023.“

Dále se doplňuje článek 5 předmětné nájemné smlouvy o bod 5.7 ve znění: „Nájemce se zavazuje sjednat na celou dobu nájmu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností v pronajatých prostorách.“.

Usnesení č. 16.6

Rada městyse Svitávka schvaluje Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 29. 05. 2020 mezi pronajímatelem městysem Svitávka, sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ: 00281042 a nájemcem, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 1, umístěného v budově ul. Jos. Slavička č.p. 59 na pozemku p. č. st. 25, to vše v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem nahrazuje článek 3 odstavce 3.1 takto: Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem nahrazují v článku 3 odstavce 3.1 věty: „Za dodávku plynu je nájemce povinen hradit pronajímateli zálohy ve výši 700,- Kč za měsíc (slovy: sedm set korun českých) variabilní symbol 5101000007. Za dodávku studené vody je nájemce povinen hradit zálohu ve výši 500,- (slovy: pět set korun českých) variabilní symbol 5211000007 splatnou k 15.7. běžného roku a elektrickou energii společných prostor dle skutečných nákladů, variabilní symbol 5301000007.“ Nahrazuje se větami „Za dodávku plynu je nájemce povinen hradit pronajímateli zálohy ve výši 900,- Kč za měsíc (slovy: sedm set korun českých) variabilní symbol 5101000006. Za dodávku studené vody je nájemce povinen hradit zálohu ve výši 200,- Kč měsíčně (slovy: dvě stě korun českých) pod variabilním symbolem 5211000007 a elektrickou energii společných prostor dle skutečných nákladů, variabilní symbol 5301000007. Změna bude platná od 01. 01. 2023.“

Dále se doplňuje článek 5 předmětné nájemné smlouvy o bod 5.7 ve znění: „Nájemce se zavazuje sjednat na celou dobu nájmu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností v pronajatých prostorách.“.

Bod č. 17 Rozpočtové opatření

Usnesení č. 17

Rada městyse Svitávka schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2022.

Bod č. 18 Komise pro rozvoj Svitávky

Usnesení č. 18

Rada městyse Svitávka schvaluje pana Petra Pochylého, trvale bytem Hybešova 40, 679 32 Svitávka, předsedou Komise pro rozvoj Svitávky. Dále schvaluje paní Miluši Dyčkovou, pana Zdeňka Špidlu a pana Petra Hudského jako členy komise.

Bod č. 19 Oddávající a svatební obřady

Usnesení č. 19.1

Rada městyse schvaluje následující termíny pro svatební obřady:
11.2., 11.3., 8.4., 13.5., 10.6., 8.7., 12.8., 9.9., 14.10., 11.11., 9.12.

Usnesení č. 19.2

Rada schválila jako doplňující oddávající – paní JUDr. Hanu Loskotovou, pana Radoslava Hrudu a pana Radka Jokeše.