

Zápis
z 17. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka
konaného dne 20. 9. 2021 v 18.00 hod.
ve Velkém sále úřadu městyse

Přítomni:

ing. Ondřej Antl, Miluše Dyčková, Miroslava Holasová, Radoslav Hruďa, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Milan Kraváček, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, ing. Karel Novák, Mgr. František Plaček, Mgr. Miloš Randula, Tomáš Suk, Zdeněk Zeman, Jaroslav Zoubek

Omluveni:

Starosta městyse Svitávka vyzval pana Milana Kraváčka, který se po rezignaci ing. Jany Streckové stává novým členem Zastupitelstva městyse Svitávka ke složení slibu zastupitele ve znění:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu městyse Svitávka a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“.

Pan Milan Kraváček slib složil pronesením slova „slibuji“ a podpisem na písemném vyhotovení slibu.

Starosta městyse konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách www.mestys-svitavka.cz a dále konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z 16. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen, nebyly k němu vneseny připomínky a je vyložen k nahlédnutí.

Dále konstatoval, že jednání zastupitelstva je přenášeno online bez záznamu na facebookovém profilu Městys Svitávka – oficiální stránka městyse.

Bod č. 1 Schvalování programu jednání zastupitelstva

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Dotace z rozpočtu JMK “Rekonstrukce interiéru Löw-Beerovy vily”
4. Rozpočtové opatření
5. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1774/1 v k. ú. Svitávka – RE/MAX
6. Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1747/3 a 1702/4 v k. ú. Svitávka – [REDACTED]
7. Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1773/14 a 1775/1 v k. ú. Svitávka – Ekoterm
8. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2039/15 v k. ú. Svitávka – [REDACTED]
9. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka – [REDACTED]
10. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 255/20 v k. ú. Svitávka – [REDACTED]
11. Různé, diskuze
12. Závěr

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

Bod č. 2 Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan Ondřej Matějů a ing. Karel Novák. Zapisovatelem Daša Zouharová, pracovnice úřadu městyse. Protinávrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 2
p. Matějů
ing. Novák

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje pana Ondřeje Matějů a ing. Karla Nováka ověřovateli zápisu. Zapisovatelem Dašu Zouharovou, pracovníci úřadu městyse.

Bod č. 3 Dotace z rozpočtu JMK "Rekonstrukce interiéru Löw-Beerovy vily"

Zastupitelé byli obeznámeni se získáním účelové investiční finanční podpory ve formě dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Rekonstrukce interiéru Löw-Beerovy vily“ ve výši 400.000,- Kč (slovy čtyřistatisíc korun českých).

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje přijetí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Rekonstrukce interiéru Löw-Beerovy vily“ ve výši 400.000 Kč (slovy čtyřistatisíc korun českých) a pověřuje starostu městyse k podpisu smlouvy.

Bod č. 4 Rozpočtové opatření

Místostarostka městyse Miroslava Holasová předložila zastupitelům Rozpočtové opatření č. 3/2021.

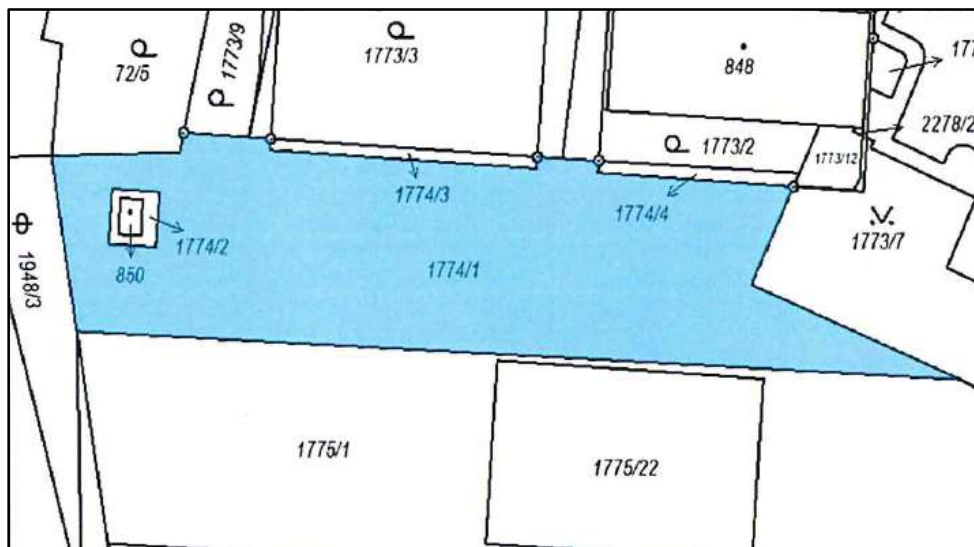
Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2021.

Bod č. 5 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1774/1 v k. ú. Svitávka – RE/MAX

Realitní kancelář RE/MAX, sídlem Soudní 194/2, 568 02 Svitavy, podala žádost o pronájem nebo koupi části pozemku parc. č. 1774/1. Zmiňovaný pozemek by sloužil jako parkovací místa pro osobní vozidla u nové bytové zástavby na ulici Školní, jež jsou ve vlastnictví společnosti Ekoterm, spol. s r. o. Cena pozemku byla směrnou hodnotou vyčíslena na 350 Kč/m² bez DPH. Rada městyse Svitávka prodej části pozemku nedoporučuje ke schválení.



Hlasování: Pro: 0

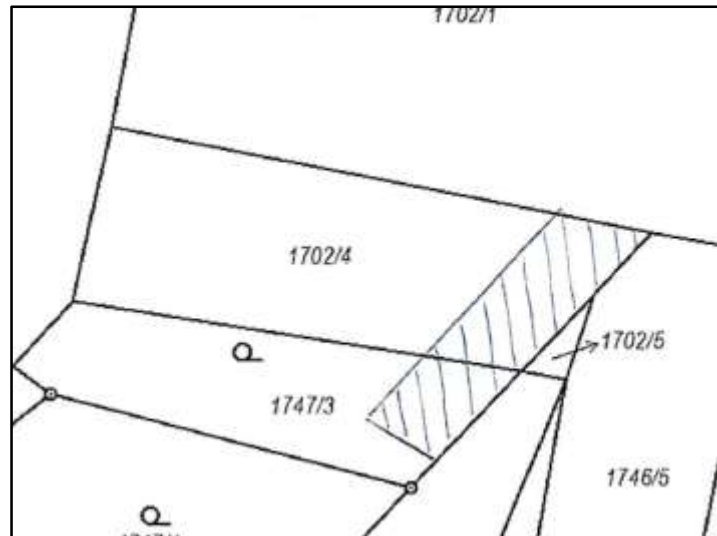
Proti: 15

Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo městyse Svitávka neschválilo prodej části pozemku parc. č. 1774/1 v k. ú. Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Žádost podala realitní kancelář RE/MAX, sídlem Soudní 194/2, 568 02 Svitavy.

Bod č. 6 Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1747/3 a 1702/4 v k. ú. Svitávka – [REDACTED]

Zastupitelům byla předložena žádost [REDACTED]. Žádost se týká odkupu části pozemků parc. č. 1702/4 a 1747/3, oba v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice o velikosti cca 264 m². Rada městyse nedoporučuje prodej pozemku.



Hlasování: Pro: 0

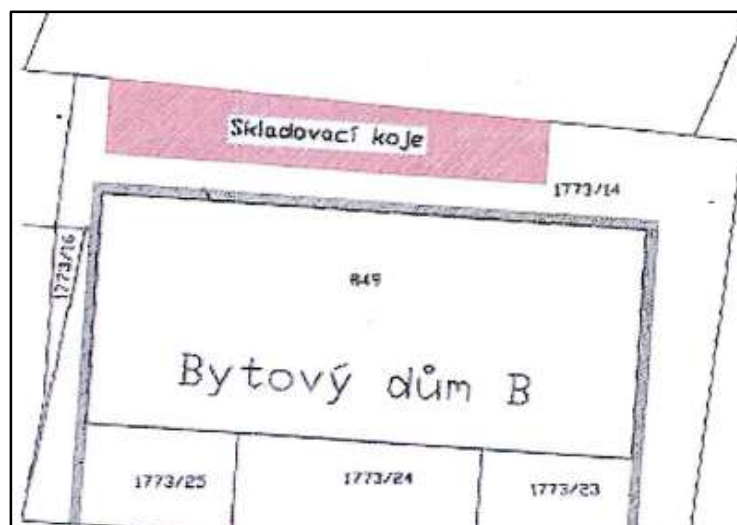
Proti: 15

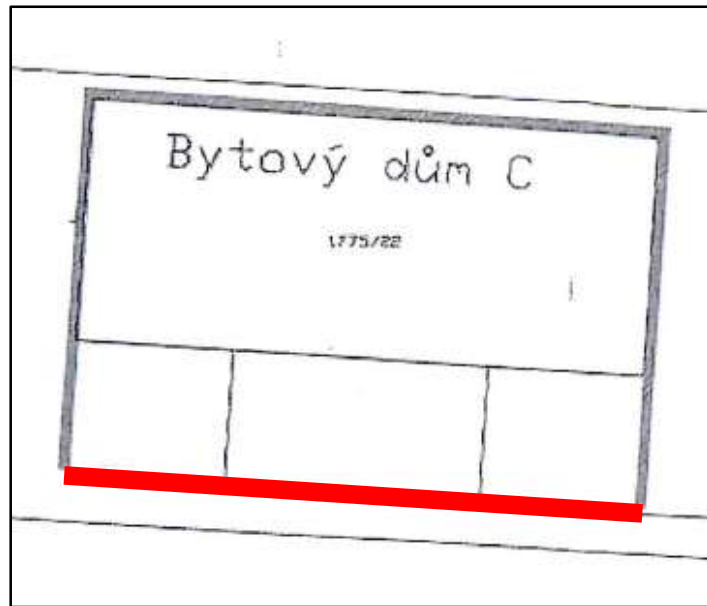
Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo městyse Svitávka neschválilo prodej části pozemků parc. č. 1702/4 a 1747/3, oba v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice o velikosti cca 264 m².

Bod č. 7 Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1773/14 a 1775/1 v k. ú. Svitávka – Ekoterm

Společnost Ekoterm, sídlem Pražská 870, 679 31 Letovice, zaslala v květnu na městys žádost o směnu pozemků u nově zbudovaných bytových domů na ul. Školní. Zastupitelstvo směnu pozemků dle žádosti Ekotermu neschválilo a navrhlo odprodej požadovaných pozemků. Jedná se o část pozemku parc. č. 1773/14 o velikosti 86 m² a část pozemku 1775/1 o velikosti 14 m² v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.





Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

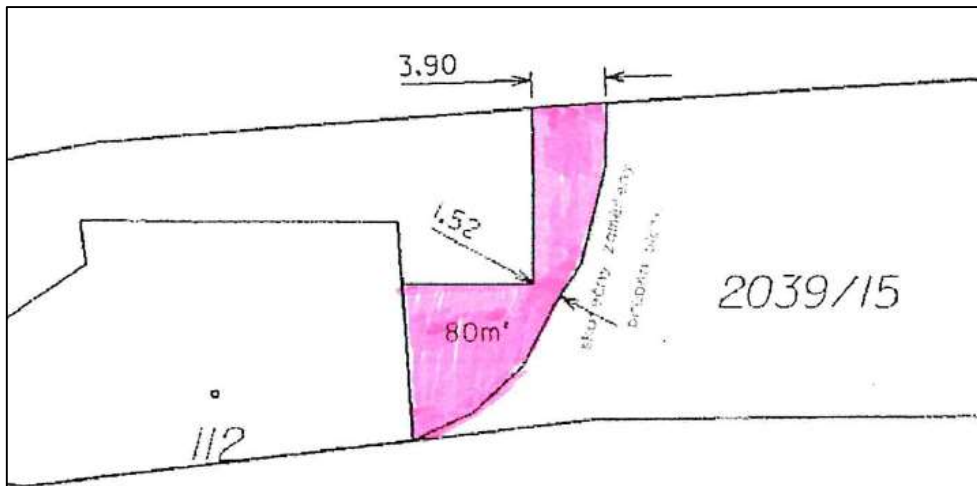
Zdrželi se: 1
p. Zeman

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1773/14 o velikosti 86 m² a část pozemku 1775/1 o velikosti 14 m² v k. ú. Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Cena pozemku byla žadatelem navržena ve výši 1000 Kč/m² bez DPH. Celková cena pozemku bude určena na základě geometrického plánu žadatele. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Bod č. 8 **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2039/15 v k. ú. Svitávka –** [REDACTED]

Zastupitelům byla předložena žádost [REDACTED], zastoupené JUDr. Bronislavem Kunderou, sídlem Nádražní 419/3, 589 01 Třešť. Žádost se týká odkupu části pozemku parc. č. 2039/15 o velikosti cca 80 m² v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.



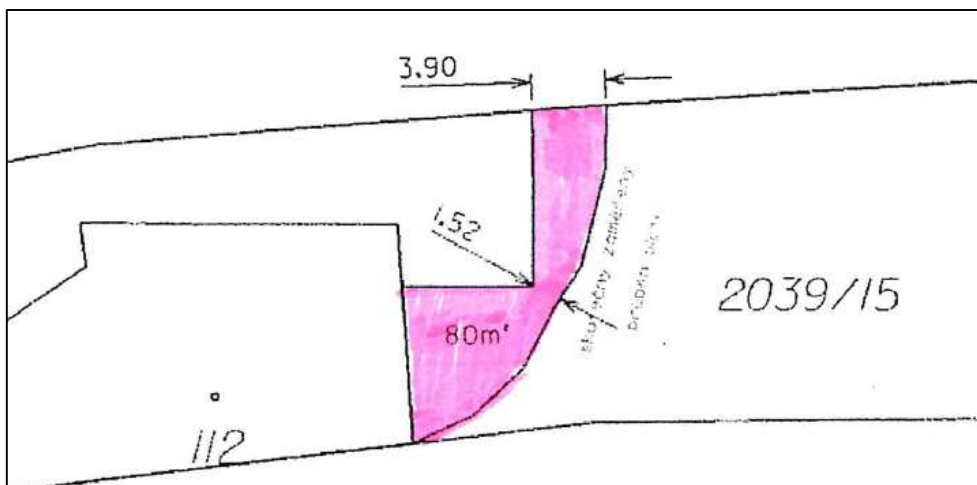
Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

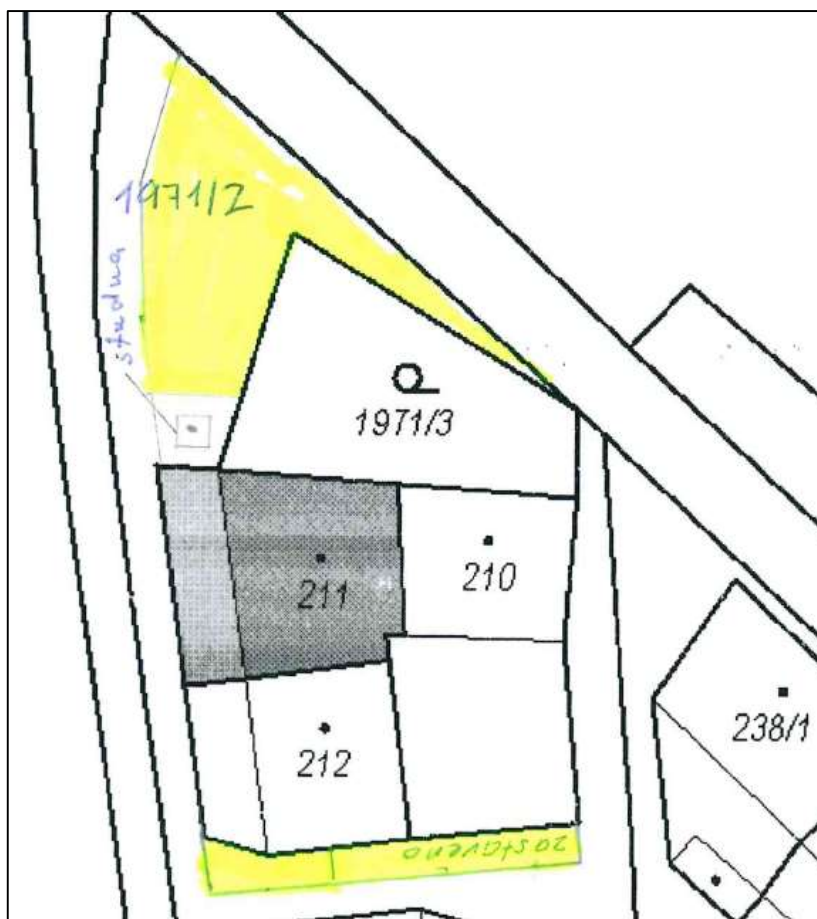
Usnesení č. 8

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej části pozemku parc. č. 2039/15 v k. ú. Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, o velikosti cca 80 m². Cena pozemku byla směrnou hodnotou vyčíslena na 300 Kč/m² bez DPH. Celková cena pozemku bude určena na základě geometrického plánu žadatele. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.



Bod č. 9 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka – [redacted]

Radě městyse byla předložena žádost [redacted]. Žádost se týká odkupu částí pozemku parc. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, dle přiloženého náčrtku:



Zastupitelé nejdříve přistoupili k hlasování o prodeji zastavěné části pozemku o velikosti cca 30 m².

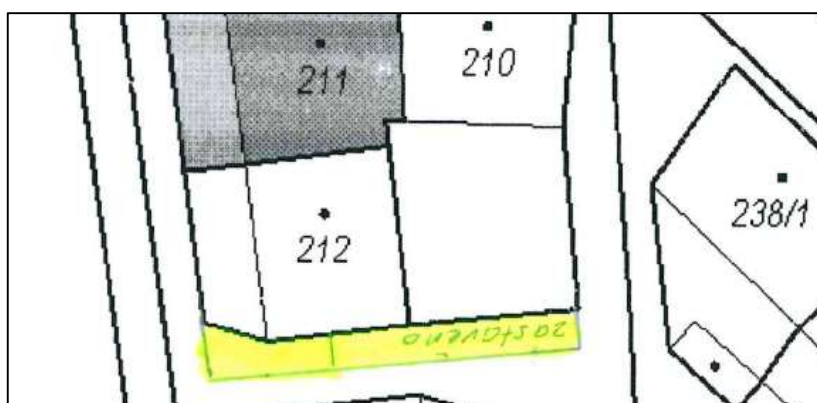
Hlasování 9.1: Pro: 15

Proti: 0

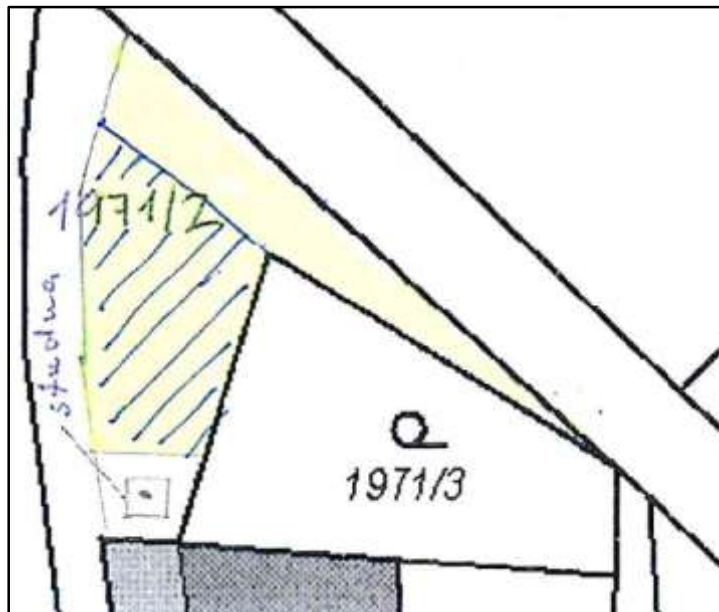
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9.1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej zastavěné části pozemku parc. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Velikost zastavěné části je cca 30 m². Cena pozemku byla určena směrnou hodnotou 360,- Kč/m² bez DPH. Celková cena pozemku bude určena na základě geometrického plánu. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.



Druhá část žádosti se týká odkupu částí pozemku parc. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice. Odhadovaná velikost pozemku je 160 m². Pozemek je označen v náčrtku barevně:



Komise pro rozvoj Svitávky nedoporučuje prodej této části pozemku. Navrhuje však část pozemku nabídnout žadatelce k dlouhodobému pronájmu. Rada městyse Svitávka se ztotožňuje s názorem Komise pro rozvoj Svitávky.

Hlasování 9.2: Pro 15

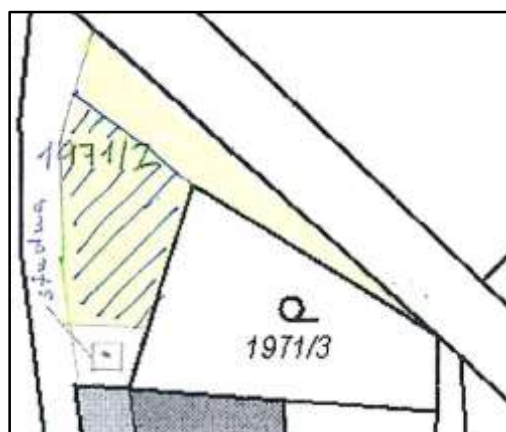
Proti 0

Zdrželi se

0

Usnesení č. 9.2

Zastupitelstvo městyse Svitávka neschválilo prodej části pozemku parc. č. 1971/2 v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, o velikost cca 160 m². Část pozemku bude žadatelce, [REDACTED], nabídnut k pronájmu.



Bod č. 10 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 255/20 v k. ú. Svitávka –

Zastupitelé obdrželi žádost manželů o koupi části pozemku parc. č. 255/20 v k. ú. Svitávka, část obce Svitávka, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

Zastupitelé se domluvili odložit tento bod jednání na příští zasedání zastupitelstva.

Bod č. 11 Různé, diskuze

Bod č. 11.1

Z důvodu rezignace ing. Jany Streckové přistoupili zastupitelé k hlasování o uvolněním místu předsedy finančního výboru. Starosta městyse Jaroslav Zoubek navrhl na toto místo pana Milana Kraváčka.

Na zasedání vystoupil Mgr. František Plaček a navrhl protikandidáta – Mgr. Miloše Randulu. Zastupitelé hlasovali o tomto protinávruhu.

Hlasování 11.1A – protinávrh:	Pro: 6	Proti: 9	Zdržel se: 0
	ing. Antl p. Janík ing. Novák Mgr. Plaček Mgr. Randula p. Zeman		

Protinávrh nebyl schválen.

Zastupitelé přistoupili k hlasování o původním návrhu, dle kterého by se novým předsedou finančního výboru stal pan Milan Kraváček.

Hlasování 11.1B:	Pro: 8	Proti: 5	Zdržel se: 2
		ing. Antl p. Janík Mgr. Plaček Mgr. Randula p. Zeman	ing. Novák p. Kraváček

Usnesení 11.1B

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje pana Milana Kraváčka předsedou finančního výboru.

Bod č. 11.2

Poté bylo přistoupeno k hlasování o novém členovi finančního výboru, aby bylo dosaženo lichého počtu členů. Starosta městyse Jaroslav Zoubek navrhl na toto místo pana Radka Jokeše.

Hlasování 11.1B:

Pro: 11

Proti: 3

Mgr. Randula

Mgr. Plaček

p. Zeman

Zdržel se: 1

p. Jokeš

Bod č. 12 Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Jaroslav Zoubek
starosta městyse

Zapsala: Daša Zouharová

Ve Svitávce dne 22. září 2021

Ověřovatelé zápisu:

Ondřej Matějů

Ing. Karel Novák