



Městys Svitávka, Hybešova 166, 679 32 Svitávka

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Zadavatel oznamuje zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu a vyzývá uchazeče k předložení nabídek. Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), řídí se však interní směrnici městyse Svitávka č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok.

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Rekonstrukce bytu č. 10 na ul. Hybešova 40, Svitávka“

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:	Městys Svitávka
Sídlo:	Hybešova 166, 679 32 Svitávka
IČ:	00281042
Zástupce zadavatele:	Jaroslav Zoubek, starosta
Telefon:	+ 420 516 471 271
E-mail:	info@mestys-svitavka.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce bytu č. 10 na ul. Hybešova 40, Svitávka
Druh veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.

2. informace o předmětu veřejné zakázky

2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce bytu č. 10 na ul. Hybešova 40, Svitávka. Stavebními úpravami vznikne celkem 1 bytová jednotka – 3+kk . Byt má užitnou plochu 74,2 m² a je umístěn v cihlovém domě.

Podrobně je předmět veřejné zakázky definován v **zadávací dokumentaci**, kterou tvoří **projektová dokumentace**, kterou zpracoval Ing. Arch. Jiří Hloušek, Vídeňská 46, Brno ČKAIT – 02595, **položkové výkazy výměr a návrh smlouvy o dílo**. Zadávací dokumentace je vyzvaným uchazečům zaslána v elektronické podobě.

2.2. Pro upřesnění podmínek dodávky stavebních prací je pro uchazeče možná prohlídka místa stavby. Prohlídku místa plnění lze domluvit telefonicky. Kontaktní osoba prohlídky – Jaroslav Zoubek, tel. 724 097 622, starosta městyse.

Předmětem plnění díla a součástí nabídkové ceny budou také:

- náklady na zřízení, provoz a údržbu zařízení staveniště.
- náklady na likvidaci odpadů vzniklých stavební činností v souladu se zákonem o odpadech,
- dodání dokumentace pro prokázání požadovaných vlastností dodávek a materiálů (prohlášení o shodách, revizní zprávy, certifikáty a další nezbytné doklady nutné k předání a převzetí díla.

3. Požadavky na zpracování cenové nabídky

Nabídková cena bude zpracována v členění podle přiloženého položkového výkazu výměr, plus ostatní a vedlejší náklady. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, bude uvedena v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídka bude doručena doporučeně poštou nebo osobně na adresu zadavatele, tj.

Městys Svitávka, Hybešova 166, 679 32 Svitávka do úterý 7.12.2021 do 10,00 hod.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů:

Zadavatel požaduje prokázat:

- **Základní způsobilost** v rozsahu dle § 74 odst. 1 zákona, písm. a) až e) a odst. 2. Prokázání základní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením ke všem výše uvedeným bodům § 74 zákona. Viz. příl.č. 3
- **Profesní způsobilost** dodavatel prokáže předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a předložením prosté kopie živnostenského oprávnění pro požadovaný předmět činnosti (**provádění staveb, včetně jejich změn a odstranění**).

Zadavatel si vyhrazuje právo, před uzavřením smlouvy o dílo, vyžádat si od vítězného dodavatele prokázání základní a profesní způsobilosti předložením originálů dokladů

(výpisem z evidence Rejstříku trestů, potvrzením příslušného finančního úřadu, potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, výpisem z obchodního rejstříku ne starším jak 90 dnů) od oznámení o výběru dodavatele.

6. Údaje o hodnotících kritériích:

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH, při dodržení všech požadovaných kvalitativních parametrů daných projektovou dokumentací.

7. Délka zadávací lhůty

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu **30 dnů**. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

8. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín zahájení prací: **leden 2022**.

Předpokládaný termín ukončení díla a jeho předání objednateli: **31.5.2022**

9. Požadavek na způsob zpracování nabídky:

Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Uchazeč je povinen nabídku doručit v jedné uzavřené obálce, obálka bude opatřena razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem: **NEOTEVÍRAT „Veřejná zakázka byt č. 10 Hybešova 40“**. Na obálce musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit.

Nabídka musí obsahovat následující části a bude zpracována v následujícím členění:

- a) dokumenty prokazující splnění základní a profesní způsobilosti dodavatele-viz bod 5.,
- b) cenovou nabídku včetně položkového rozpočtu,
- c) lhůtu plnění, včetně termínu zahájení a dokončení – stačí ve vyplněném návrhu SOD,
- d) vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1).

10. Obchodní podmínky:

Obchodní a platební podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Obchodní podmínky jsou stanoveny ve formě **návrhu smlouvy o dílo**, který tvoří **přílohu č. 1** této zadávací dokumentace.

11. Práva zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Příloha č. 1 – návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 – krycí list nabídky
- Příloha č. 3 – čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
- Příloha č. 4 – projektová dokumentace včetně TZ
- Příloha č. 5 - výkazy výměr stavební, UT, ZTI, elektro, VZT

Ve Svitávce dne 23.11.2021

.....
Jaroslav Zoubek, starosta městyse