

Zápis
z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka
konaného dne 09.06.2025 v 18.00 hod.
ve Velkém sále úřadu městyse

Přítomni:

Ing. Ondřej Antl, Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruša, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, ing. Blanka Richterová, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková

Omluveni: Milan Kraváček

Před začátkem zasedání starostka městyse představila zastupitelům novou ředitelku MŠ Svitávka, paní Bc. Vladimíru Markovou a popřála ji hodně úspěchů v práci. Na jednání zastupitelstva byla pozvána i stávající paní ředitelka Margit Čížková, ta se však omluvila.

Starostka městyse konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách www.mestys-svitavka.cz a dále konstatovala, že je přítomno 14 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále konstatovala, že jednání zastupitelstva je přenášeno online bez záznamu na facebookovém profilu Městys Svitávka – oficiální stránka městyse.

Bod č. 1 Schvalování programu jednání zastupitelstva

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Projednání Jednacího řádu Zastupitelstva městyse Svitávka
4. Závěrečný účet
5. Účetní závěrka
6. Závěrečný účty DSO (na vědomí)
7. Žádosti o odkup části pozemku parc. č. 1914/12 (dle GP parc. č. 1914/26)
8. Směna části pozemku 698/2, k. ú. Svitávka (za pozemek parc. č. 1261 a část pozemků 371/86, 486/1 a 483/3, k. ú. Svitávka)
9. Stezka pro pěší a cyklisty Mladkov-Svitávka – smlouva o spolupráci
10. Schválení přijetí dotace Restaurátorský průzkum a zpracování projektové dokumentace opravy fasády, oken a dveří velké vily továrníka Löw-Beera
11. Novela č.2 Stanov Dobrovolného svazku obcí TS Malá Haná
12. Různé, diskuse
13. Závěr

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

Bod č. 2 Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele

Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan Petr Pochylý a pan Mgr. Miloš Randula. Zapisovatelem paní Daša Zouharová, zaměstnanec úřadu. Protinávrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 2
p. Pochylý
Mgr. Randula

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje pana Petra Pochylého a pana Mgr. Miloše Randulu ověřovateli zápisu. Zapisovatelem paní Dašu Zouharovou, zaměstnanec úřadu městyse.

Bod č. 3 Projednání Jednacího řádu Zastupitelstva městyse Svitávka

Zastupitelům byl předložen návrh nového jednacího řádu zastupitelstva. Hlavní změna spočívá v odesílání pozvánek formou krátkých textových zpráv a uložení podkladů pro jednání v aplikaci Datify.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Jednací řád Zastupitelstva městyse Svitávka. Tento jednací řád nabývá účinnosti dnem schválení a plně nahrazuje jednací řád ze dne 23. 3. 2015.

Bod č. 4 Závěrečný účet

Starostka městyse paní Miroslava Zoubková přednesla zastupitelům Závěrečný účet za rok 2024.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Mgr. Randula

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje celoroční hospodaření městyse Svitávka a závěrečný účet městyse za rok 2024 s výhradou, bere na vědomí zprávu auditora o výsledku přezkoumání

hospodaření městyse Svitávka za rok 2024, ve které byly zjištěny chyby a nedostatky, ukládá starostce městyse přijmout opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků dle zprávy o přezkoumání hospodaření.

Bod č. 5 Účetní závěrka

Starostka městyse paní Miroslava Zoubková přednesla zastupitelům účetní závěrku městyse Svitávka za rok 2024. Zastupitelstvo městyse účetní závěrku projednalo.

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky:

Ing. Ondřej Antl, Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruda, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, ing. Blanka Richterová, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková.

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- rozvaha k 31. 12. 2024,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024,
- příloha k 31. 12. 2024,
- výkaz FIN

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo městyse schvaluje účetní závěrku městyse Svitávka k 31. 12. 2024.
Účetní závěrka byla schválena dne 09.06.2025.

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky:

Ing. Ondřej Antl, Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruda, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, ing. Blanka Richterová, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková.

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- rozvaha k 31. 12. 2024,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024,
- příloha k 31. 12. 2024,
- výkaz FIN

Bod č. 6 Závěrečné účty DSO

6.1 DSO Svitava

Starostka městyse Miroslava Zoubková konstatovala, že zastupitelé obdrželi podklady týkající se Závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Svitava za rok 2024. Tento závěrečný účet je předkládán zastupitelstvu na vědomí.

Zastupitelstvo městyse Svitávka bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Svitava za rok 2024.

6.2 DSO Technické služby Malá Haná

Starostka městyse Miroslava Zoubková konstatovala, že zastupitelé obdrželi podklady týkající se Závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná za rok 2024. Tento závěrečný účet je předkládán zastupitelstvu na vědomí.

Zastupitelstvo městyse Svitávka bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná za rok 2024.

6.3 DSO pro výstavbu rychlostní silnice R43

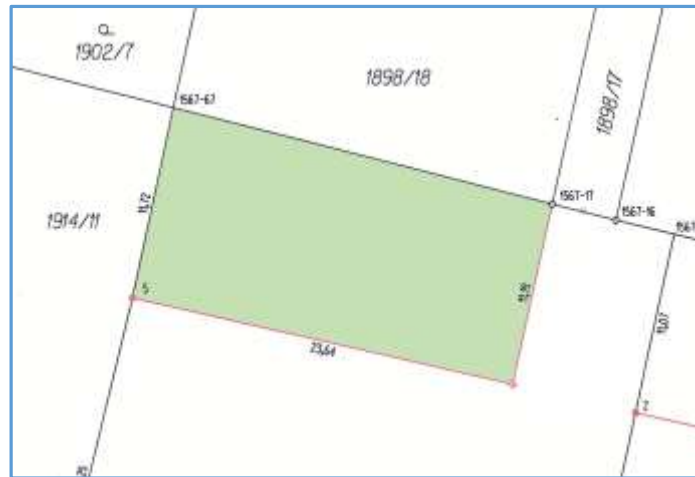
Starostka městyse Miroslava Zoubková konstatovala, že zastupitelé obdrželi podklady týkající se Závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí pro výstavbu rychlostní silnice R43 za rok 2024. Tento závěrečný účet je předkládán zastupitelstvu na vědomí.

Zastupitelstvo městyse Svitávka bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí pro výstavbu rychlostní silnice R43 za rok 2024.

Bod č. 7 Žádosti o odkup části pozemku parc. č. 1914/12 (dle GP parc. č. 1914/26)

Pan [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Svitávka, podal dne 26. února 2025 žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1914/12 o výměře 272 m² - Geometrickým plánem č. 1589-217/2024, označen jako pozemek parc. č. 1914/26. Žádost projednala Komise pro rozvoj Svitávky a následně na jednání zastupitelstva dne 26.03.2025 bylo schváleno zveřejnění záměru prodeje, který byl vyvěšen dne 7. dubna 2025 na úřední desce. V ten samý den podal žádost o odkup zmíněného pozemku také pan [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Svitávka.

Dle znaleckého posudku byla cena pozemku ohodnocena na 250 Kč/m². Rada městyse doporučuje nabídnout pozemek za cenu 350 Kč/m². Rada dále doporučila prodej pozemku p. Novákovi, proto se bude nejdříve hlasovat o prodeji tomuto žadateli.



Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 2

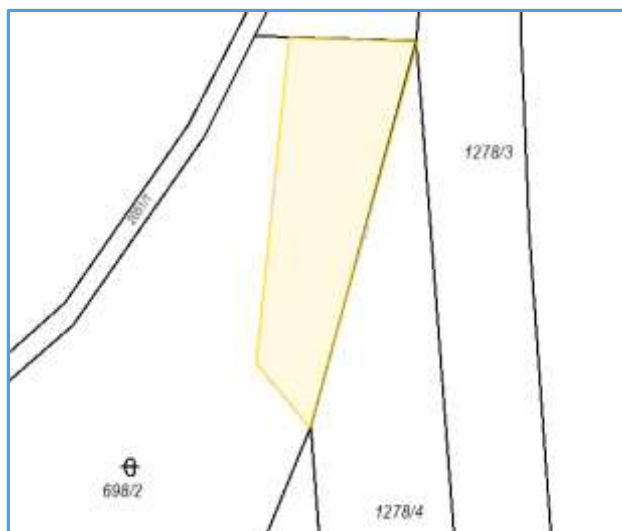
Mgr. Plaček
p. Zoubková

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej části pozemku, parc. č. 1914/12 o výměře 272 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Svitávka, za cenu 350 Kč/m². Celková cena pozemku je 95 200,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Bod č. 8 Směna části pozemku 698/2, k. ú. Svitávka

Místostarosta městyse, pan Radoslav Hruda představil zastupitelům záměr obce směnit část pozemku parc. č. 698/2 o výměře cca 397 m² za pozemek parc. č. 1261 a část pozemků 371/86, 486/1 a 483/3, k. ú. Svitávka. Důvodem směny je, aby obec získala pozemky, na kterých vedou obecné cesty, do svého vlastnictví. Za získání těchto částí pozemků nabídne majitelům alikvótní náhradu z parc. č. 698/2, v k. ú. Svitávka.



Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Mgr. Plaček

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje směnu části pozemku, parc. č. 698/2 o výměře cca 397 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Svitávka u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, za pozemek parc. č. 1261 a část pozemků 371/86, 486/1 a 483/3,, jehož majiteli jsou paní [redacted] a pan [redacted], trvale bytem [redacted]. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Bod č. 9 Stezka pro pěší a cyklisty Mladkov-Svitávka – smlouva o spolupráci

Zastupitelstvo na svém minulém zasedání schválilo odkup částí pozemků, které vedou dle projektové dokumentace místy plánované výstavby stezky pro pěší a cyklisty Mladkov - Svitávka. Při zasedání vyvstala řada otázek ohledem stavby, podání dotace a uznatelných/neuznatelných nákladů v rámci ní. Proběhla společná schůzka zástupců Městyse Svitávka a Města Boskovice, kde byly vyjasněné pozice obou stran. Dalším krokem je schválení „Smlouvy o vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Stezky pro chodce a cyklisty Mladkov – Svitávka a lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Svitavu v obci Mladkov“. Tato smlouva je důležitou přílohou žádosti o dotaci, kterou bude i za část cyklostezky vedoucí po katastru Svitávka, město Boskovice. Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy o spolupráci.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Stezky pro chodce a cyklisty Mladkov – Svitávka a lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Svitavu v obci Mladkov“ mezi Městem Boskovice, se sídlem Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, zastoupeným Ing. arch. Janou Syrovátkovou, starostkou, na straně jedné, a Městyssem Svitávka, se

sídlem Hybešova 166, 679 32 Svitávka, zastoupeným Miroslavou Zoubkovou, starostkou, na straně druhé. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů smluvních stran při jejich spolupráci za účelem zajištění realizace stezky. Zastupitelstvo pověřuje starostku městyse podpisem smlouvy.

Bod č. 10 Schválení přijetí dotace Restaurátorský průzkum a zpracování projektové dokumentace opravy fasády, oken a dveří velké vily továrníka Löw-Beera

Městys Svitávka podal žádost na Jihomoravský kraj s cílem získání dotace na průzkum a zpracování projektové dokumentace opravy vily v rámci programu Podpora obnovy kulturních památek v Jihomoravském kraji v roce 2025. Městys žádal celkem o 150 tis. Kč, které mu kraj schválil. Nyní je potřeba schválit přijetí dotace:

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 150 tis. Kč na projekt Restaurátorský průzkum a zpracování projektové dokumentace opravy fasády, oken a dveří velké vily továrníka Löw-Beera v rámci programu Podpora obnovy kulturních památek v Jihomoravském kraji v roce 2025 za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Zastupitelstvo dále pověřuje starostku městyse podpisem dotační smlouvy.

Bod č. 11 Novela č.2 Stanov Dobrovolného svazku obcí TS Malá Haná

Zastupitelé obdrželi návrh novely č. 2 Stanov Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná. Přistoupili k hlasování ke schválení stanov:

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje novelu č. 2 Stanov Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná.

Bod č. 12 Různé, diskuze

V rámci tohoto bodu informovala starostka zastupitele a veřejnost o stavu aktuálních projektů a přijatých dotacích (hasiči, oprava božích muk u ZŠ, knihovna - eVýpůjčky, most Fr. Řepky, územní plán).

Bod č. 13 Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:45 hod.

Miroslava Zoubková

starostka městyse

Zapsala: Daša Zouharová

Ve Svitávce dne 12. 6. 2025

Ověřovatelé zápisu:

Petr Pochylý

Mgr. Miloš Randula