

**Zápis**  
**z 23. zasedání Zastupitelstva městyse Svitávka**  
**konaného dne 25.02.2026 v 18.00 hod.**  
**ve Velkém sále úřadu městyse**

**Přítomni:**

Ing. Ondřej Antl, Roman Bednář, Jiří Bireš, Radoslav Hruša, Vlastimil Janík, Radek Jokeš, Milan Kraváček, JUDr. Hana Loskotová, Ondřej Matějů, Mgr. František Plaček, Petr Pochylý, Mgr. Miloš Randula, Tomáš Šacher, Miroslava Zoubková

**Omluveni:**

ing. Blanka Richterová

Starostka městyse konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Svitávka a na internetových stránkách [www.mestys-svitavka.cz](http://www.mestys-svitavka.cz) a dále konstatovala, že je přítomno 14 členů zastupitelstva městyse, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále konstatovala, že jednání zastupitelstva je přenášeno online bez záznamu na facebookovém profilu Městys Svitávka – oficiální stránka městyse.

**Bod č. 1 Schvalování programu jednání zastupitelstva**

1. Schválení programu jednání
2. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Rozpočet 2026
4. Dotace SK Moravan Svitávka
5. Nabídka prodeje pozemků – Lescus s.r.o., Cetkovice
6. Žádost o vrácení přeplatku – [REDACTED]
7. Různé, diskuse
  - 7.1 Žádost o odkup části pozemku parc. č. 259/1 k. ú. Svitávka – manželé [REDACTED]
  - 7.2 Žádost o odkup pozemku parc. č. st. 494 – p. [REDACTED]
  - 7.3 Založení termínovaného vkladu městyse
8. Závěr

**Hlasování: Pro: 14**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje program jednání zastupitelstva v navrženém znění.

## **Bod č. 2 Schválení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Vlastimil Janík a pan Radek Jokeš. Zapisovatelem paní Daša Zouharová, zaměstnanec úřadu. Protinávrhy nebyly vzneseny.

**Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 2**  
p. Janík  
p. Jokeš

### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje pana Vlastimila Janíka a pana Radka Jokeše ověřovateli zápisu. Zapisovatelem paní Dašu Zouharovou, zaměstnanec úřadu městyse.

## **Bod č. 3 Rozpočet 2026**

Zastupitelé byli obeznámeni s návrhem rozpočtu na rok 2026, který přednesla starostka městyse Miroslava Zoubková.

**Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1**  
Mgr. Randula

### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje rozpočet městyse na rok 2026 takto:

Příjmy rozpočtu ve výši:	66 972 200,- Kč
Výdaje rozpočtu ve výši:	82 002 900,- Kč
Celkové financování:	13 014 700,- Kč

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky „Návrh rozpočtu na rok 2026“, která je přílohou zápisu.

V rámci rozpočtu městyse na rok 2026 Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje:

Neinvestiční příspěvek pro ZŠ vč. pokrytí odpisů:	6 926 200,- Kč
Neinvestiční příspěvek pro MŠ vč. pokrytí odpisů:	3 922 500,- Kč

## **Bod č. 4 Dotace SK Moravan Svitávka**

Sportovní klub Moravan podal jako jediný žádost o dotaci ve výši, která přesahuje kompetence rady. Proto byla jejich žádost postoupena do zastupitelstva. Spolek požaduje příspěvek ve výši 700 000 Kč. Jako účel dotace uvádí: údržba hřiště, údržba kabin, doprava hráčů, vybavení, provoz SK Moravan, energie, tréninky mládeže a mužů, pískování hřiště, pronájem haly, odměny trenérů dětí. Spolek již obdržel individuální dotaci ve výši 30.000 Kč na pořádání reprezentačního plesu, který se konal 31. ledna 2026.

Žádost posoudil finanční výbor a navrhl částku 300.000 Kč. Rada městyse se s návrhem finančního výboru ztotožnila, a proto je tato částka navržena zastupitelstvu ke schválení.

**Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### Usnesení č. 4

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje poskytnutí dotace SK Moravan Svitávka z.s. - oddíl kopané, se sídlem Hybešova E 139, 679 32 Svitávka, IČ: 43421032, zastoupený Miloslavem Matuškou, předsedou, zapsaný u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou L 1492, a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městyssem Svitávka a SK Moravan Svitávka ve výši 300 000,- Kč.“

#### **Bod č. 5 Nabídka prodeje pozemků – Lescus s.r.o., Cetkovice**

Městys oslovila společnost Lescus s.r.o. z Cetkovic s nabídkou prodeje pozemků v k.ú. Svitávka. Pozemky jsou ve vlastnictví společnosti Lekuro, s.r.o., která s nimi úzce spolupracuje (společnosti mají stejného jednatele). Konkrétně se jedná o pozemky parc. č. 795 o výměře 4234 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost a parc. č. 854/1 o výměře 3259 m<sup>2</sup> orná půda zapsané na listu vlastnictví č. 10666. Oba pozemky navazují na pozemky obce. Domluvená cena je 25 Kč/m<sup>2</sup>. Rada doporučuje odkup pozemků za uvedenou cenu.

**Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### Usnesení č. 5

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje odkup pozemků parc. č. 854/1 o výměře 3259 m<sup>2</sup> - orná půda a parc. č. 795 o výměře 4234 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> od společnosti Lekuro, s.r.o., se sídlem Velká Strana 43, 679 38 Cetkovice, IČO: 29297141. Celková cena je 187 325 Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

#### **Bod č. 6 Žádost o vrácení přeplatku – ██████████**

Pan ██████████ podal na městys žádost o vrácení přeplatku ve výši 36 392 Kč. Jedná se o část podílu na nákladech souvisejících se stavbou inženýrských sítí a komunikace na ul. Slunečná (původně ul. Havlíčkova). Zastupitelé přistoupili k hlasování:

**Hlasování: Pro: 0 Proti: 11 Zdrželi se: 3**  
Ing. Antl  
Mgr. Randula  
p. Zoubková

Usnesení nebylo schváleno.

## **Bod č. 7**      **Různé, diskuse**

### **Bod č. 7.1**      **Žádost o odkup části pozemku parc. č. 259/1 k. ú. Svitávka - manž. [REDACTED]**

Manželé Komárkovi podali žádost na odkup části pozemku za domem na ul. [REDACTED]. Vedle domu po pravé straně vede cesta pro pěší směrem ke křížku, která by zůstala v majetku městyse. Pozemek by byl rozdělen na dvě části geometrickým plánem, jenž by manželé Komárkovi nechali vypracovat na vlastní náklady. Záměr prodeje byl vyvěšen od 22. srpna do 6. září 2025. Rada prodej doporučila a vyzvala žadatele o vypracování znaleckého posudku na cenu pozemku. Ten vypracoval znalec Ing. Zdeněk Zapletal z Blanska. Odprodána by byla část pozemku parc. č. 259/1 o velikosti cca 280 m<sup>2</sup>. Cena by byla dle znaleckého posudku po zaokrouhlení nahoru 32 Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování:      Pro: 13                  Proti: 0                                  Zdrželi se: 1**  
ing. Antl

### **Usnesení č. 7.1**

Zastupitelstvo městyse Svitávka schvaluje prodej části pozemku parc. č. 259/1 v k.ú. Svitávka, obec Svitávka, zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, manželům [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED]. Část pozemku o velikosti cca 280 m<sup>2</sup> bude oddělena na základě geometrického plánu, který nechají žadatelé vypracovat na vlastní náklady. Cena pozemku byla stanovena na 32 Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

### **Bod č. 7.2**      **Žádost o odkup pozemku parc. č. st. 494 – p. [REDACTED]**

Paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], podala na městys žádost o odkoupení parc. č. 494, v k. ú. Svitávka, o celkové velikosti 21 m<sup>2</sup>. Na uvedeném pozemku stojí garáž, která je dle údajů v katastru nemovitostí ve vlastnictví žadatelky, LV č. 10841. Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen na úřední desce ve dnech 29.1. – 13.2.2026.

O stejný pozemek má zájem také Společenství vlastníků jednotek pro dům Svitávka, Školní 196. SVJ ve své žádosti uvádí, že garáž chátrá a znemožňuje realizaci drenáží a zateplení domu.

Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o prodeji pozemku paní [REDACTED]:

**Hlasování:      Pro: 0                                  Proti: 14                                  Zdrželi se: 0**

Prodej pozemku nebyl schválen. Paní starostka informovala přítomné zastupitele, že městys osloví paní [REDACTED] s žádostí o odkup garáže do vlastnictví obce.

### **Bod č. 7.3**      **Založení termínovaného vkladu městyse**

Na dřívějším zasedání zastupitelstva bylo navrženo založení termínovaného vkladu na časově omezenou dobu pro větší zhodnocení financí obce. Jako nejvýhodnější byl vybrán termínovaný vklad na 3 měsíce na částku 10 mil. Kč a zároveň spořicí účet na max. 5 mil. Kč.

V rámci tohoto bodu informovala starostka o aktuálním stavu probíhajících projektů. Na závěr byla puštěna videoprezentace dokumentu „I/73 Bořitov-Svitávka (vizualizace stavby 2025)“.

- Územní plán - Pořizovatel MÚ Boskovice minulý týden poslal na JMK Žádost o dohodu a změnu stanoviska po společném jednání a veřejném projednání návrhu územního plánu Svitávka
- Proběhlo VŘ na zhotovení chodníku na ul. Školní – realizace během března
- Je připravené VŘ na opravu fasády na Hybešova 40 – zveřejnění na profilu zadavatele
- Rada městyse vybrala Projektovou kancelář ZARI – a ta pracuje na studii nových kabin a úpravě ul. Švancarova, poté bude svolána schůzka za účasti zastupitelů, komise pro rozvoj, SK Moravan a samozřejmě obyvatel ul. Švancarova ale i veřejnosti, kde bude studie představena.
- Je podaná žádost o dotaci na opravu křížku u vjezdu do Svitávky od Boskovic
- Na základě dohody zastupitelů byly vyčísleny náklady na demolici domu V Domkách, které jsou ve výši 1 500 000,- a bude zadána demolice.
- Cyklostezka Mladkov- Svitávka, v současné době je vydané stavební povolení, čeká se na získání dotace.
- Bylo podáno info o studii protipovodňových opatření na Sebránku a Semíči.

## **Bod č. 8      Závěr**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:55 hod

Miroslava Zoubková  
starostka městyse

Zapsala: Daša Zouharová

Ve Svitávce dne 26. 02. 2026

Ověřovatelé zápisu:

Vlastimil Janík

Radek Jokeš

